

KÚPNA ZMLUVA

Uzatvorená v zmysle § 588 a nasl.zákona č.40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka, v znení neskorších predpisov, medzi zmluvnými stranami:

Predávajúci:

Mesto Spišské Vlachy, so sídlom SNP 34, 053 61 Spišské Vlachy, IČO 00329657, zastúpené primátorom **Lubomírom Fífikom**

Kupujúci:

Imrich Farkaš rod. Farkaš, nar.

053 61 Spišské Vlachy,

a manželka

Daniela Farkašová rod. Šišková, nar.

053 61 Spišské Vlachy.

I.

Predávajúci je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti - pozemkov v katastrálnom území Spišské Vlachy, zapísaných v Správe katastra v Spišskej Novej Vsi, v LV č.1 a to:

-pozemok /KN C/ 1887/2 druh pozemku: zast.plochy a nádvoria, o výmere: 96m²,

v celosti, ktorý predáva v celku kupujúcim.

II.

Predávajúci predáva neodvolateľne a večne predmet zmluvy popísaný v bode I.tejto zmluvy v celkovej výmere **96m²**takto:

-pozemok /KN C/ 1887/2 druh pozemku: zast.plochy a nádvoria, o výmere: 96m².

Predaj nehnuteľností schválilo Mestské zastupiteľstvo svojím uznesením č.**250/VI//2013** zo dňa 05.03.2013

III.

Kúpna cena nehnuteľností uvedených v bode II.tejto zmluvy je stanovená v zmysle Uznesenia Mestského zastupiteľstva v cene 10€/m², celková výška **960,00€ slovom:deväťstošesdesiateur**, ktorú kupujúci uhradia na účet Mesta Spišské Vlachy č.ú.**3440021001/5600**, vedeného v Prima Banke v Spišskej Novej Vsi do 7dní od podpisu tejto zmluvy.

Kupujúci túto nehnuteľnosť-pozemok kupujú a prijímajú do bezpodielového spoluvlastníctva manželov.

IV.

Predávajúci týmto súhlasí, aby vlastnícke právo k nehnuteľnosti popísanej v bode II. tejto zmluvy prešlo na kupujúcich vkladom do katastra v súlade so zákonom č. 162/95 Zb.

V.

Predávajúci znáša všetky náklady spojené s prevodom predávanej nehnuteľnosti.

VI.

Predávajúci prehlasuje, že na nehnuteľnosť neviazne žiadne právo obmedzujúce vlastnícke právo na kupujúcich. Predávajúci ručí za bezbremennosť odpredávanej nehnuteľnosti.

VIII.

Zmluvné strany svojimi podpismi prehlasujú, že sú spôsobilí na právne úkony, že obsah zmluvy je zhodný s ich vôľou a túto zmluvu vlastnoručne podpisujú.

V Spišských Vlachoch
dňa **05.04.2013**

Predávajúci:
Mesto Spišské Vlachy
zastúpené primátorom
p.Lubomírom Fifikom



Kupujúci:
Imrich Farkaš
rod.Farkaš

Daniela Farkašová
rod.Šišková