

ZMLUVA O NÁJME HROBOVÉHO MIESTA č. 002/2016

uzavretá v zmysle §§ 663 až 684 Občianskeho zákonníka v platnom znení
a v zmysle zákona 131/2010 Z.z. o pohrebníctve

Prenajímateľ: Mesto Spišské Vlachy
zastúpená primátorom mesta: Ľubomír Fifik
Spišské Vlachy, SNP 34
IČO: 00329657
DIČ: 2021331543
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko a.s., Žilina, pobočka Spišská Nová Ves
Číslo účtu: 3440021001/5600

Nájomca: Meno a priezvisko: Slezáková Alžbeta
Dátum narodenia:
Bytom:

I.

Predmet zmluvy

1. Prenajímateľ ako prevádzkovateľ pohrebiska prenája nájomcovi za účelom uloženia ľudských pozostatkov alebo ľudských ostatkov zomrelého/lej na pohrebisku v Spišských Vlachoch:

Hrobové miesta, pochovaní:

1. Hrob č. 1636, Druh: jednohrob obyčajný (20 rokov)

1. Miesto 1, Poch.: Slezák Marián, dát.úmrť: 17. 2. 2005

II.

Doba a zánik nájmu

1. Prenajímateľ prenája nájomcovi hrobové miesto na dobu neurčitú
2. Nájomný pomer končí:
 - a) dohodou
 - b) výpoveďou
3. Prenajímateľ nájomnú zmluvu vypovie, ak
 - závažné okolnosti na pohrebisku znemožňujú trvanie nájmu hrobového miesta na ďalšiu dobu
 - sa pohrebisko ruší,
 - nájomca ani po upozornení nezaplatil nájomné za užívanie hrobového miesta.
4. Prenajímateľ je povinný písomne upozorniť na vypovedanie nájomnej zmluvy a výpoveď doručiť nájomcovi najmenej tri mesiace pred dňom,
 - keď sa má hrobové miesto zrušiť,
 - keď uplynie lehota, na ktorú je nájomné zaplatené.
5. Ak nie je známa adresa alebo sídlo nájomcu, prevádzkovateľ pohrebiska uverejní túto informáciu na mieste obvyklom na pohrebisku.
6. Ak prenájomca vypovedal nájomnú zmluvu z dôvodu nezaplatenia nájomného a nájomca je známy, výpovedná lehota uplynie jeden rok odo dňa, odkedy nebolo zaplatené nájomné. Prevádzkovateľ pohrebiska vyzve nájomcu, aby najneskôr do jedného roka odstránil príslušenstvo hrobu, ak ho v tejto lehote neodstráni, po uplynutí výpovednej lehoty ho prevádzkovateľ pohrebiska predá na dražbe.

III.

Nájomné

1. Nájom v zmysle VZN č. 1/2015 je stanovené
vo výške14..... € zajednohrob obyč. (20r).....
Nájomca nájomné uhradil dňa5.1.2016.....
Nájomné je platné od23.3.2016..... do22.3.2036.....

0

IV.

Úhrada nákladov spojených s nájomom

1. Zmluvné strany sa dohodli, že všetky ceny služieb spojené s nájomom a to vodné a stočné, odvoz odpadu, správa sociálnych miestností, čistenie príslušných komunikácií sú zahrnuté v nájomnom.

V.

Osobitné podmienky

1. Nájomca je povinný využívať predmet nájmu len na účel uvedený v bode I. tejto zmluvy a bez predchádzajúceho súhlasu prenajímateľa nie je oprávnený prenajať predmet nájmu tretej osobe.
2. Nájomca je povinný riadiť sa Prevádzkovým poriadkom pohrebiska a pokynmi prevádzkovateľa.

VI.

Záverečné ustanovenia

1. Zmluva je vyhotovená vo dvoch rovnopisoch, z ktorých každá zmluvná strana obdrží po jednom vyhotovení.
2. Akékoľvek zmeny a doplnky k tejto zmluve môžu byť vyhotovené len písomne a po vzájomnej dohode zmluvných strán.
3. Zmluvné strany prehlasujú, že si zmluvu prečítali, s jej obsahom súhlasia, čo potvrdzujú svojimi
4. Táto zmluva je platná dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a v zmysle platnej legislatívy je zmluva účinná dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.

V Spišských Vlachoch, dňa 05.01.2016

.....
Ľubomír Fifik
primátor mesta

.....
Nájomca

Za správnosť údajov zodpovedá Mgr. Michal Jež

Nájomca, Slezáková Alžbeta, dáva týmto súhlas so spracúvaním osobných údajov
uvedených v tejto zmluve na účely tejto zmluvy, za podmienok ustanovených v zákone č. 122/2013 Z. z.
o ochrane osobných údajov v znení neskorších predpisov. Vyhlasujem, že tento súhlas so spracúvaním
osobných údajov je platný počas celej doby trvania tejto zmluvy a že ho počas doby trvania tejto zmluvy
nevezmem späť. Vyššie uvedené potvrdzujem svojím vlastnoručným podpisom.

.....
Nájomca