



# M E S T O S P I Š Š K É V L A C H Y

## SNP 34, 053 61 Spišské Vlachy

---

**Mesto Spišské Vlachy vyhlasuje:**

### **OBCHODNÚ VEREJNÚ SÚŤAŽ**

podľa § 281 až § 288 Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov a v zmysle zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov na podávanie najvhodnejšieho návrhu uzatvorenie kúpno-predajnej zmluvy na novovytvorený pozemok .

**Predmet verejno-obchodnej súťaže :**

- A. Pozemok par. č. 7730/188, par. r. „C“ – ostatná plocha o výmere 280 m<sup>2</sup>.  
Minimálna cena 8 828,40,-€**

**Podmienky verejnej obchodnej súťaže:**

1. Vyhlásenie súťaže: **04.10.2021**. Obchodná verejná súťaž sa začína dňom jej zverejnenia na úradnej tabuli, internetovej stránke a v regionálnej tlači.
2. Ukončenie predkladania návrhov súťaže **25.10.2021 do 12.00hod.**
3. Súťaže sa môžu zúčastniť fyzické aj právnické osoby.
4. Súťažné návrhy musia byť písomné a vyhotovené v slovenskom jazyku a musia obsahovať tieto náležitosti:
  - označenie navrhovateľa,
  - číselné vyjadrenie navrhovanej kúpno-predajnej ceny, ktorá nesmie byť nižšia ako minimálna cena,
  - návrh musí byť podpísaný a datovaný,
  - súhlas s podmienkami súťaže.
5. Prílohou návrhu u právnických osôb a fyzických osôb - podnikateľov bude výpis z príslušného registra (obchodného resp. živnostenského) nie starší ako 3 mesiace
6. Navrhovateľ môže predložiť najviac jeden návrh. Ak podá navrhovateľ viac návrhov, budú všetky zo súťaže vylúčené.
7. Navrhovatelia môžu meniť, dopĺňať svoje návrhy a odvolať ich do ukončenia lehoty na predkladanie ponúk, t.j. do dňa **25.10.2021 do 12.00hod.** Po uplynutí tohto termínu možno návrh dopĺňať len na základe výzvy vyhlasovateľa a v ním stanovenej lehote
8. Návrhy, ktorých obsah nebude zodpovedať podmienkam súťaže, alebo budú doručené po termíne stanovenom podmienkami súťaže, nebudú do súťaže zaradené.
9. Vyhlasovateľ po ukončení súťaže a vyhodnotení návrhov súťaže oboznámi všetkých účastníkov o výsledku najneskôr do 10 dní odo dňa otvárania obálok
10. Návrh po termíne určenom na jeho predloženie nemožno odvolať, navrhovateľ je svojím návrhom viazaný až do ukončenia súťaže a uzatvorenia zmluvy
11. V prípade, že do 15 kalendárnych dní od vyzvania na uzatvorenie zmluvy víťaz súťaže neuzatvorí zmluvu v zmysle podaného návrhu, stráca nárok na uzatvorenie zmluvy. V takom prípade bude daný pozemok ponúknutý záujemcovi ,ktorý je nasledujúci po víťazovi v poradí určenom pri posudzovaní a vyhodnotení predložených návrhov.

12. Náklady spojené s účasťou v súťaži vyhlasovateľ navrhovateľom nehradí.
13. Súťaž je platná, ak sa na nej zúčastní najmenej jeden navrhovateľ, ktorý splnil podmienky súťaže.
14. Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené návrhy, súťaž zrušiť, meniť podmienky súťaže, ukončiť súťaž ako neúspešnú, alebo predĺžiť lehotu na predkladanie ponúk, predĺžiť lehotu na vyhlásenie výsledku súťaže. Pri formálnych nedostatkoch návrhu, ktoré nemenia jeho obsah, vyhlasovateľ si vyhradzuje právo vyzvať navrhovateľa na doplnenie a vykonanie opravy. Zmena podmienok súťaže sa vykoná spôsobom a prostriedkami tak, ako bola vyhlásená
15. Bližšie informácie k obchodnej verejnej súťaži budú poskytnuté na oddelení výstavby a životného prostredia alebo na telefónnom čísle : 053/417 42 13 (Ing. Anna Mnichová)
16. Kritériom hodnotenia predložených návrhov je cenová ponuka.

• **Miesto predkladania návrhov**

Písomné súťažné návrhy je potrebné doručiť v zalepenej obálke na adresu vyhlasovateľa:

**Mestský úrad Spišské Vlachy**  
**SNP 34**  
**05361 Spišské Vlachy**

s viditeľným označením – textom:

**„NEOTVÁRAŤ – OVS – predaj pozemku ZAHURA 3“**

• **Vyhodnotenie návrhov**

1. Poverený zamestnanec mesta vyznačí na obálke: **poradie návrhu, dátum a čas prijatia návrhu.**
2. Na otváranie a vyhodnotenie súťažných návrhov bude primátorom mesta vymenovaná najmenej trojčlenná komisia. Účasť navrhovateľov pri otváraní, čítaní a vyhodnotení súťažných návrhov je vylúčená.
3. O otváraní obálok a vyhodnotení súťaže sa spíše protokol, do ktorého sa uvedú mená a sídla navrhovateľov, ponúkané ceny, spôsob hodnotenia a výsledok hodnotenia. Členovia vyhlásia poradie návrhov.

V Spišských Vlachoch: 04.10.2021

.....V.r.....

Ľubomír Fifik

primátor mesta

Zverejnené na úradnej tabuli: 04.10.2021  
Zverejnené na web stránke mesta: 04.10.2021  
Zverejnené v regionálnej tlači : 04.10.2021