



M E S T O S P I Š S K É V L A C H Y

SNP 34, 053 61 Spišské Vlachy

Mesto Spišské Vlachy vyhlasuje:

OBCHODNÚ VEREJNÚ SÚŤAŽ

podľa § 281 až § 288 Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov a v zmysle zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov na podávanie najvhodnejšieho návrhu uzatvorenie kúpno-predajnej zmluvy na novovytvorený pozemok .

Predmet verejno-obchodnej súťaže :

- A. Pozemok par. č. 7730/189, par. r. „C“ – ostatná plocha o výmere 80 m².
Minimálna cena 2 522,40,-€

Podmienky verejnej obchodnej súťaže:

1. Vyhlásenie súťaže: **04.10.2021**. Obchodná verejná súťaž sa začína dňom jej zverejnenia na úradnej tabuli, internetovej stránke a v regionálnej tlači.
2. Ukončenie predkladania návrhov súťaže **25.10.2021 do 12.00hod.**
3. Súťaže sa môžu zúčastniť fyzické aj právnické osoby.
4. Súťažné návrhy musia byť písomné a vyhotovené v slovenskom jazyku a musia obsahovať tieto náležitosti:
 - označenie navrhovateľa,
 - číselné vyjadrenie navrhovanej kúpno-predajnej ceny, ktorá nesmie byť nižšia ako minimálna cena,
 - návrh musí byť podpísaný a datovaný,
 - súhlas s podmienkami súťaže.
5. Prílohou návrhu u právnických osôb a fyzických osôb - podnikateľov bude výpis z príslušného registra (obchodného resp. živnostenského) nie starší ako 3 mesiace
6. Navrhovateľ môže predložiť najviac jeden návrh. Ak podá navrhovateľ viac návrhov, budú všetky zo súťaže vylúčené.
7. Navrhovatelia môžu meniť, dopĺňať svoje návrhy a odvolať ich do ukončenia lehoty na predkladanie ponúk, t.j. do dňa **25.10.2021 do 12.00hod.** Po uplynutí tohto termínu možno návrh dopĺňať len na základe výzvy vyhlasovateľa a v ním stanovenej lehote
8. Návrhy, ktorých obsah nebude zodpovedať podmienkam súťaže, alebo budú doručené po termíne stanovenom podmienkami súťaže, nebudú do súťaže zaradené.
9. Vyhlasovateľ po ukončení súťaže a vyhodnotení návrhov súťaže oboznámi všetkých účastníkov o výsledku najneskôr do 10 dní odo dňa otvárania obálok
10. Návrh po termíne určenom na jeho predloženie nemožno odvolať, navrhovateľ je svojim návrhom viazaný až do ukončenia súťaže a uzatvorenia zmluvy
11. V prípade, že do 15 kalendárnych dní od vyzvania na uzatvorenie zmluvy víťaz súťaže neuzatvorí zmluvu v zmysle podaného návrhu, stráca nárok na uzatvorenie zmluvy. V takom prípade bude daný pozemok ponúknutý záujemcovi ,ktorý je nasledujúci po víťazovi v poradí určenom pri posudzovaní a vyhodnotení predložených návrhov.

12. Náklady spojené s účasťou v súťaži vyhlasovateľ navrhovateľom nehradí.
13. Súťaž je platná, ak sa na nej zúčastní najmenej jeden navrhovateľ, ktorý splnil podmienky súťaže.
14. Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené návrhy, súťaž zrušiť, meniť podmienky súťaže, ukončiť súťaž ako neúspešnú, alebo predĺžiť lehotu na predkladanie ponúk, predĺžiť lehotu na vyhlásenie výsledku súťaže. Pri formálnych nedostatkoch návrhu, ktoré nemenia jeho obsah, vyhlasovateľ si vyhradzuje právo vyzvať navrhovateľa na doplnenie a vykonanie opravy. Zmena podmienok súťaže sa vykoná spôsobom a prostriedkami tak, ako bola vyhlásená
15. Bližšie informácie k obchodnej verejnej súťaži budú poskytnuté na oddelení výstavby a životného prostredia alebo na telefónnom čísle : 053/417 42 13 (Ing. Anna Mnichová)
16. Kritériom hodnotenia predložených návrhov je cenová ponuka.

• **Miesto predkladania návrhov**

Písomné súťažné návrhy je potrebné doručiť v zalepenej obálke na adresu vyhlasovateľa:

**Mestský úrad Spišské Vlachy
SNP 34
05361 Spišské Vlachy**

s viditeľným označením – textom:

„NEOTVÁRAŤ – OVS – predaj pozemku ZAHURA 2“

• **Vyhodnotenie návrhov**

1. Poverený zamestnanec mesta vyznačí na obálke: **poradie návrhu, dátum a čas prijatia návrhu.**
2. Na otváranie a vyhodnotenie súťažných návrhov bude primátorom mesta vymenovaná najmenej trojčlenná komisia. Účasť navrhovateľov pri otváraní, čítaní a vyhodnotení súťažných návrhov je vylúčená.
3. O otváraní obálok a vyhodnotení súťaže sa spíše protokol, do ktorého sa uvedú mená a sídla navrhovateľov, ponúkané ceny, spôsob hodnotenia a výsledok hodnotenia. Členovia vyhlásia poradie návrhov.

V Spišských Vlachoch: 04.10.2021

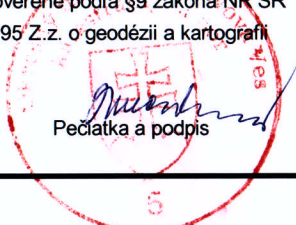
.....V.r.....

Ľubomír Fífik
primátor mesta

Zverejnené na úradnej tabuli:	04.10.2021
Zverejnené na web stránke mesta:	04.10.2021
Zverejnené v regionálnej tlači :	04.10.2021

Spoplatnené v zmysle zákona
NR SR č. 145/1995 Z. z.
o správnych poplatkoch

Geometrický plán je podkladom na právne úkony, keď údaje doterajšieho stavu výkazu výmer sú zhodné s údajmi platných výpisov z katastra nehnuteľností

Vyhotovitel Štefan Gonda geodet Lorencova 5, Krompachy IČO: 40 359 298 kubesko.27@gmail.com		Kraj <i>Košický</i>	Okres <i>Spišská Nová Ves</i>	Obec <i>Spišské Vlachy</i>	
		Kat. územie <i>Spišské Vlachy</i>	Číslo plánu <i>43/2021</i>	Mapový list č. <i>VS-XVII-11-16</i>	
		Geometrický plán <i>na oddelenie pozemku p.č.7730/189 na zápis do KN</i>			
Vyhotovil		Autorizačne overil		Úradne overil Meno: Ing. Katarína PACÁKOVA	
Dňa: <i>27.8.2021</i>	Meno: <i>Štefan Gonda</i>	Dňa: <i>30.8.2021</i>	Meno: <i>Ing. Ladislav Tichý</i>	Dňa: <i>- 7 -09- 2021</i>	Číslo: <i>536/2021</i>
Nové hranice boli v prírode označené <i>železnými rúrkami</i>		Náležitosti a presnosťou zodpovedá predpisom		Úradne overené podľa §9 zákona NR SR č.215/1995 Z.z. o geodézii a kartografii	
Záznam podrobného merania meračský náčrt č. <i>1446</i>		 Pečiatka a podpis		 Pečiatka a podpis	
Súradnice bodov označených číslami a ostat. mer. údaje sú uložené vo všeobecnej dokumentácii					

A
7730/130

#/
8471

A
7730/131

A
7730/132

A
7730/134

A
7730/133

A
7730/6

A
7730/189

A
7730/81



VÝKAZ VÝMER																	
Doterajší stav										Zmeny					Nový stav		
Číslo		Výmera		Druh pozemku	Diel číslo	K parcele číslo	m ²	Od parcely číslo	m ²	Číslo parcely	Výmera		Druh pozemku	Vlastník (iná oprávnená osoba) adresa, (sídlo)			
pzkn.vl.	list vl.	parcely	ha								m ²	ha			m ²		
PK	LV	PK	KN - E	KN - C	ha	m ²											
Stav právny je totožný s registrom C KN																	
	1		7730/81		1	1986	ost.pl.			7730/81	1	1906	ost.pl. 30	Doterajší			
							.			7730/189		80	ost.pl. 30	Kandrik Róbert, Železničná 1020/72, Spišské Vlachy			
Spolu:					1	1986					1	1986					

