

Mesto Spišské Vlachy vyhlasuje:
OBCHODNÚ VEREJNÚ SÚ AŽ

pod a § 281 až § 288 Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov
a v zmysle zák.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

na podávanie najvhodnejšieho návrhu na uzatvorenie kúpno-predajnej zmluvy, na
**Kotol u, súp. . 2446, nachádzajúci sa na par. . 2095/11, par. r. „C”- zastavané plochy na
nádvorí a pozemok par. . 2095/11, par. r. „C“ – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 167 m².**

Predmet verejno-obchodnej sú aže :

- A. Kotol a, súp. . 2446, nachádzajúci sa na par. . 2095/11, par. r. „C”- zastavané plochy na nádvorí, **minimálna cena 19 029,13,-€**
- B. Pozemok par. . 2095/11, par. r. „C“ – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 167 m², **minimálna cena 1469,60,-€**

• Podmienky verejnej obchodnej sú aže:

1. Vyhlásenie sú aže: **15.10.2018**. Obchodná verejná sú až sa za ína d om jej zverejnenia na úradnej tabuli, internetovej stránke a v regionálnej tla i.
2. Ukon enie predkladania návrhov sú aže **31.10.2018 o 12.00 hod.**
3. Sú aže sa môžu zú astni fyzické aj právnické osoby.
4. Sú ažné návrhy musia by písomné a vyhotovené v slovenskom jazyku a musia obsahova tieto náležitosti:
 - ozna enie navrhovate a,
 - íselné vyjadrenie navrhovanej ceny nájomného, ktorá nesmie by nižšia ako minimálna cena nájomného,
 - návrh musí by podpísaný a datovaný,
 - súhlas s podmienkami sú aže.
5. Prílohou návrhu u právnických osôb a fyzických osôb - podnikateľov bude výpis z príslušného registra (obchodného resp. živnostenského) nie starší ako 3 mesiace.
6. Navrhovateľ môže predloži najviac jeden návrh. Ak podá navrhovateľ viac návrhov, budú všetky zo sú aže vylú ené.
7. Návrh musí obsahova ponuku na obidve nehnute nosti.
8. Navrhovatelia môžu meni , dop a svoje návrhy a odvola ich do ukon enia lehoty na predkladanie ponúk, t.j. do d a **31. 10. 2018 do 12.00 hod.** Po uplynutí tohto termínu možno návrh dop a len na základe výzvy vyhlasovate a a v ním stanovenej lehote.
9. Návrhy, ktorých obsah nebude zodpoveda podmienkam sú aže, alebo budú doru ené po termíne stanovenej podmienkami sú aže, nebudú do sú aže zaradené.

10. Vyhlasovate po ukon ení sú až e a vyhodnotení návrhov sú až e písomne oboznámi všetkých ú astníkov o výsledku najneskôr do 10 dní odo d a otvárania obálok.

11. Návrh po termíne ur enom na jeho predloženie nemožno odvola , navrhovate je svojim návrhom viazaný až do ukon enia sú až e a uzatvorenia zmluvy.

12. V prípade, že do 15 kalendárnych dní od vyzvania na uzatvorenie zmluvy ví az sú až e neuzatvorí zmluvu v zmysle podaného návrhu, stráca nárok na uzatvorenie zmluvy. V takom prípade bude nebytový priestor ponúknutý záujemcovi, ktorý je nasledujúci po ví azovi v poradí ur enom pri posudzovaní a vyhodnotení predložených návrhov.

13. Náklady spojené s ú as ou v sú až i vyhlasovate navrhovate om nehradí.

14. Sú až je platná, ak sa na nej zú astní najmenej jeden navrhovate , ktorý splnil podmienky sú až e.

15. Vyhlasovate si vyhradzuje právo odmietnu všetky predložené návrhy, sú až zruší , meni podmienky sú až e, ukon i sú až ako neúspešnú alebo pred ži lehotu na predkladanie ponúk, pred ži lehotu na vyhlásenie výsledku sú až e. Pri formálnych nedostatkoch návrhu, ktoré nemenia jeho obsah, vyhlasovate si vyhradzuje právo vyzva navrhovate a na doplnenie a vykonanie opravy. Zmena podmienok sú až e sa vykoná spôsobom a prostriedkami tak, ako bola vyhlásená.

16. Bližšie informácie k obchodnej verejnej sú až i budú poskytnuté na oddelení správy úsekových zariadení MsÚ alebo na telefónnom ísle : 053/417 42 17 (Mgr. Ronald Pikla).

17. Kritériom hodnotenia predložených návrhov je cenová ponuka.

• Miesto predkladania návrhov

Písomné sú až né návrhy je potrebné doru i v zalepenej obálke na adresu vyhlasovate a:

Mestský úrad Spišské Vlachy

SNP 34

053 61 Spišské Vlachy

s vidite ným ozna ením – textom:

„NEOTVÁRA – OVS – predaj pozemku a kotolne“

• Vyhodnotenie návrhov

1. Poverený zamestnanec mesta vyzna í na obálke: **poradie návrhu, dátum a as prijatia návrhu.**

2. Na otváranie a vyhodnotenie sú až ných návrhov bude primátorom mesta vymenovaná najmenej troj lenná komisia. Ú as navrhovate ov pri otváraní, ítaní a vyhodnotení sú až ných návrhov je vylú ená.

3. O otváraní obálok a vyhodnotení sú až e sa spíše protokol, do ktorého sa uvedú mená a sídla navrhovate ov, ponúkané ceny, spôsob hodnotenia a výsledok hodnotenia. lenovia vyhlásia poradie návrhov.

V Spišských Vlachoch d a 15.10.2018

.....
ubomír Fífik
primátor mesta

Zverejnené na úradnej tabuli: 15.10.2018

Zverejnené na web stránke mesta: 15.10.2018

Zverejnené v regionálnej tla i: 15.10.2018