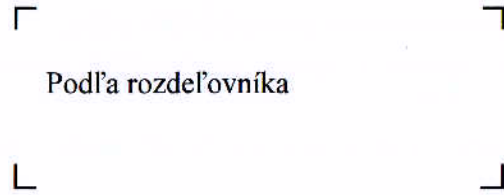




# OBEC SLOVINKY

stavebný úrad

053 40 Slovinky č.58



Podľa rozdeľovníka

Váš list číslo / zo dňa

Naše číslo  
S2021/029/UK-R-III/Go  
S2021/036/006

Vybavuje  
Ing. Gonda / +421 948 948 686  
stavby.gonda@gmail.com

Slovinky  
12.10.2021

Vec:

**Rozhodnutie o odvolaní - územné konanie na zmenu územného rozhodnutia**

## ROZHODNUTIE

**Obec Slovinky, určený stavebný úrad** podľa § 117 ods.1 v spojení s § 33 ods.1 zák. č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov vo veci návrhu na vydanie územného rozhodnutia na zmenu územného rozhodnutia, vydáva podľa § 57 ods. 1 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov (ďalej len "správny poriadok") toto

### rozhodnutie voči odvolaniu:

účastníka konania: **Slovenský pozemkový fond**, Búdkova 36, 817 15 Bratislava,  
proti rozhodnutiu obce č. R2021/S036/UK-R-II/Go zo dňa 04.03.2021 vo veci:

Stavebníka: **Združenie miest a obce CYKLO – HORNÁD,**  
**Námestie slobody 115/1, 053 42 Kropachy**

V zastúpení: Ing. Ivetou Rušinovou – Mesto Kropachy  
Jitkou Puhallovou – Obec Kolinovce  
Lubomírom Fifikom – Mesto Spišské Vlchy

Stavba: **„Cyklistický chodník Kropachy-Kolinovce-Spišské Vlchy“**

Líniová stavba na parcelách:

C KN č. 3347, 3076/2, 1162 v k. ú. Kropachy

C KN č. 441, 443, 444, 446, 464/1, 375, 373, 378 v k. ú. Kolinovce

C KN č. 7855/2, 7855/12, 7756, 5508/1, 7754/1 v k. ú. Spišské Vlchy

sa v plnom rozsahu vyhovuje a napadnuté rozhodnutie sa mení takto :

Text sa vo výrokovej časti na strane 3-5 dopĺňa o nasledovné stanovisko:

- **Slovenský pozemkový fond**, Búdkova 36, 817 15 Bratislava  
- stanovisko k územnému konaniu č. SPFS67450/2021/740-007 z 22.07.2021

SPF, Centrum stanovísk a vecných bremien po posúdení predloženej žiadosti a dokumentácie **udeľuje súhlas s vybudovaním cyklotrasy** podľa predloženej žiadosti a dokumentácie na pozemku NV/SPF **registra KN-E parc.č. 207 k.ú. Kolinovce** za podmienok:

Tel:  
+421 53/4470297

E-mail:  
[stavby.gonda@gmail.com](mailto:stavby.gonda@gmail.com)

Internet:  
[www.obecslovinky.sk](http://www.obecslovinky.sk)

IČO:  
00329550

- stavebník bude mať najneskôr do vydania kolaudačného rozhodnutia na stavbu majetkovoprávne usporiadanú časť pozemku NV/SPF na základe porealizačného geometrického plánu,
- k realizácii stavby je potrebné stanovisko podielových spoluvlastníkov pozemku NV/SPF,
- zároveň upozorňujeme, že SPF predáva pozemky v danej lokalite za trhové ceny.

### **Odôvodnenie:**

Účastník konania Slovenský pozemkový fond, Búdkova 36, 817 15 Bratislava, podal dňa 22.03.2021 odvolanie voči rozhodnutiu obce Slovinky, stavebného úradu I. stupňa evid. pod č. R2021/S036/UK-R-II/Go zo dňa 04.03.2021, vo veci rozhodnutia o umiestnení stavby Stavebníka Združenie miest a obce CYKLO – HORNÁD, Námestie slobody 115/1, 053 42 Krompachy, v zastúpení: Ing. Ivetou Rušinovou – Mesto Krompachy, Jitkou Puhallovou – Obec Kolinovce, Ľubomírom Fifikom – Mesto Spišské Vlachy pre stavbu: „Cyklistický chodník Krompachy-Kolinovce-Spišské Vlachy“, Líniová stavba na parcelách: C KN č. 3347, 3076/2, 1162 v k. ú. Krompachy, C KN č. 441, 443, 444, 446, 464/1, 375, 373, 378 v k. ú. Kolinovce, C KN č. 7855/2, 7855/12, 7756, 5508/1, 7754/1 v k. ú. Spišské Vlachy.

V odvolaní účastníka konania sa uvádza:

V odvolaní namietame, že predmetné Územné rozhodnutie bolo vydané bez súvisiaceho vyjadrenia fondu, ktorý je dotknutým účastníkom konania podľa § 14 správneho poriadku a § 59 ods. 1 písm. b) zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“). Fond je správcom nehnuteľnosti pozemkov: KN-C parc. č. 441 (EKN Č. 643/3 na LV č. 392, EKN č. 207 na LV č. 367) k.ú. Kolinovce

V tomto odvolaní namietame, že Územné rozhodnutie zo dňa 01.03.2021 neobsahuje preukázanie skutočnosti, že stavebník, ktorým je Združenie miest a obce CYKLO – HORNÁD, Námestie slobody 115/1,053 42 Krompachy (ďalej len „stavebník“) má k pozemku v správe SPF iné právo podľa § 139 ods. 1 stavebného zákona resp. súhlasné vyjadrenie SPF na účely predmetného územného konania o umiestnení stavby.

Stavebný úrad predmetné rozhodnutie vydal napriek vyššie uvedeným skutočnostiam. Tento nedostatok konania považujeme za významný. Z dôvodov uvedených v tomto odvolaní považujeme vydané rozhodnutie za protizákonné.

Po vzájomnej dohode stavebníka a účastníka konania sa územné rozhodnutie dopĺňa o stanovisko účastníka konania tak, ako je popísané vo výrokovvej časti rozhodnutia.

Podľa § 57 ods. 1 správneho poriadku: Správny orgán, ktorý napadnuté rozhodnutie vydal, môže o odvolaní sám rozhodnúť, ak odvolaniu v plnom rozsahu vyhovie a ak sa rozhodnutie netýka iného účastníka konania ako odvolateľa alebo ak s tým ostatní účastníci konania súhlasia.

Uvedené rozhodnutie sa netýkalo ďalších účastníkov konania.

Obec so zreteľom na uvedené skutočnosti vec nanovo posúdila a rozhodla tak, ako je uvedené vo výroku rozhodnutia.

Toto rozhodnutie je nedeliteľnou súčasťou územného rozhodnutia na zmenu územného rozhodnutia, vydaného Obcou Slovinky pod č. R2021/S036/UK-R-II/Go zo dňa 04.03.2021.

**Poučenie:**

Podľa § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie v lehote 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia na Obec Slovinky, stavebný úrad.

Toto rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné príslušným súdom.

**Bc. Gabriela Kopnická**  
starostka obce

**Toto rozhodnutie musí byť vyvesené 15 dní na úradnej tabuli.**

**Vyvesené dňa:** 14.10.2021

**Sňaté dňa:**

**Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a sňatie.**

