

Uznesenie . 215 /VII /2016: K bodu .13: Vyhlásenie obchodno-verejnej sú až na pozemok KN C 1969/1 o výmere 1660m2 a KN C 2060/3 o výmere 357m2.

Po prerokovaní materiálu Mestské zastupiteľstvo v Spišských Vlachoch:

I. schvaľuje

v súlade s §9 ods. 2 písm. a) a písm. b) zák. . 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p. spôsob prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku mesta – novovytvorený pozemok KN/C/2060/3 pod a geometrického plánu (alej ako „GP“) (rozloha 357m²) a pozemok KN /C/1969/1 (rozloha 1660 m²) a to formou obchodnej verejnej sú aže.

Mesto Spišské Vlachy vyhlasuje:

OBCHODNÚ VEREJNÚ SÚ AŽ

pod a § 281 až § 288 Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov a v zmysle zák.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

na podávanie najvhodnejšieho návrhu na uzatvorenie kúpno-predajnej zmluvy na novovytvorený pozemok KN/C/2060/3, orná pôda, o výmere 357 m² pod a GP . 29/2016 zo dňa 12.04.2016, vyhotoveného Štefanom Gondom, Lorencova 5, Krompachy, úradne overeného dňa 18.04.2016 pod . 197/16, ktorý sa odlenil od pozemku KN/E/1728, orná pôda a KN C 1969/1, záhrady, o výmere 1660 m² , ktorou víťaz nadobudne do svojho výlučného vlastníctva predmetné pozemky v Spišských Vlachoch.

Predmet verejno-obchodnej sú aže:

Parcela registra „C“ novovytvorený pozemok s p. . 2060/3 vo výmere 357 m² , druh pozemku: orná pôda, pod a GP . 29/2016 zo dňa 12.04.2016, vyhotoveného Štefanom Gondom, Lorencova 5, Krompachy, úradne overeného dňa 18.04.2016 pod . 197/16 k. ú. Spišské Vlachy, **minimálna cena 20,- eur/m² .**

Parcela registra „C“ pozemok s p. . 1969/1 vo výmere 1660 m² , druh pozemku: záhrada, zapísaný na LV . 1, k. ú. Spišské Vlachy, **minimálna cena 20,- eur/m²**

• Podmienky verejnej obchodnej sú aže:

1. Vyhlásenie sú aže: **19. 07. 2016** .Obchodná verejná sú až sa začína dňom jej zverejnenia na úradnej tabuli, internetovej stránke a v regionálnej tlači.
2. Ukončenie predkladania návrhov sú aže : **08. 08. 2016 o 12.00 hod.**
3. Sú aže sa môžu zúčastniť fyzické aj právnické osoby.

4. Súťažné návrhy musia byť písomné a vyhotovené v slovenskom jazyku a musia obsahovať tieto náležitosti: označenie navrhovateľa, číselné vyjadrenie navrhovanej ceny, ktorá nesmie byť nižšia ako minimálna cena, návrh musí byť podpísaný a datovaný, súhlas s podmienkami súťaže.
5. Prílohou návrhu u právnických osôb a fyzických osôb - podnikateľov bude výpis z príslušného registra (obchodného resp. živnostenského) nie starší ako 3 mesiace.
6. Navrhovateľ môže predložiť najviac jeden návrh. Ak podá navrhovateľ viac návrhov, budú všetky zo súťaže vylúčené.
7. Navrhovatelia môžu meniť, doplniť a svojich návrhov a odvolať ich do ukončenia lehoty na predkladanie ponúk, t. j. do dňa 08. 08. 2016 do 12.00 hod. Po uplynutí tohto termínu možno návrh doplniť a len na základe výzvy vyhlasovateľa a v ním stanovenej lehote.
8. Návrhy, ktorých obsah nebude zodpovedať podmienkam súťaže alebo budú doručené po termíne stanovenom podmienkami súťaže, nebudú do súťaže zaradené.
9. Vyhlasovateľ po ukončení súťaže a vyhodnotení návrhov súťaže písomne oboznámi všetkých účastníkov o výsledku najneskôr do 10 dní odo dňa otvárania obálok.
10. Návrh po termíne určenom na jeho predloženie nemožno odvolať, navrhovateľ je svojím návrhom viazaný až do ukončenia súťaže a uzatvorenia zmluvy.
11. V prípade, že do 10 kalendárnych dní od vyzvania na uzatvorenie zmluvy víťaz súťaže neuzatvorí zmluvu v zmysle podaného návrhu, stráca nárok na uzatvorenie zmluvy. V takom prípade budú predmetné pozemky ponúknuté záujemcovi, ktorý je nasledujúci po víťazovi v poradí určenom pri posudzovaní a vyhodnotení predložených návrhov.
12. Náklady spojené súvisujúce s účasťou v súťaži vyhlasovateľ navrhovateľom nehradí.
13. Súťaž je platná, ak sa na nej zúčastní najmenej jeden navrhovateľ, ktorý splnil podmienky súťaže.
14. Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené návrhy, súťaž zrušiť, meniť podmienky súťaže, ukončiť súťaž ako neúspešnú alebo predžiť lehotu na predkladanie ponúk, predžiť lehotu na vyhlásenie výsledku súťaže. Pri formálnych nedostatkoch návrhu, ktoré nemenia jeho obsah, vyhlasovateľ si vyhradzuje právo vyzvať navrhovateľa a na doplnenie a vykonanie opravy. Zmena podmienok súťaže sa vykoná spôsobom a prostriedkami tak, ako bola vyhlásená.
15. Bližšie informácie k obchodnej verejnej súťaži Vám budú poskytnuté na oddelení správy úsekových zariadení MsÚ alebo na telefónnom čísle : 053/417 42 17 (Mgr. Ronald Pikla)
16. Kritériom hodnotenia predložených návrhov je cenová ponuka.

• Miesto predkladania návrhov

Prílohy sú záväzné návrhy je potrebné doručiť v zalepenej obálke na adresu vyhlasovateľa: Mestský úrad Spišské Vlachy SNP 34 053 61 Spišské Vlachy s viditeľným označením – textom: „NEOTVÁRA – OVS – predaj pozemkov za zdravotným strediskom“

• Vyhodnotenie návrhov

1. Poverený zamestnanec mesta vyznačí na obálke: poradie návrhu, dátum a čas prijatia návrhu.
2. Na otváranie a vyhodnotenie sú záväzných návrhov bude primátorom mesta vymenovaná najmenej trojčlenná komisia. Účastníkov navrhovateľa pri otváraní, čítaní a vyhodnotení sú záväzných návrhov je vylúčená.
3. O otváraní obálok a vyhodnotení sú záväzných návrhov sa spíše protokol, do ktorého sa uvedú mená a sídla navrhovateľa, ponúkané ceny, spôsob hodnotenia a výsledok hodnotenia. Členovia vyhlásia poradie návrhov.

V Spišských Vlachoch dňa 19.07. 2016

.....V.F.....

ubomír Fífik
primátor mesta

Zverejnené na úradnej tabuli:

19.07.2016

Zverejnené na web stránke

mesta: 19.07.2016

Zverejnené v regionálnej tlači: