



## **Materiál**

na zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Spišských Vlachoch

### **Vec: Dohoda o prevode vlastníckeho práva**

**Dôvod predloženia:**

Bližšie špecifikované  
v Dôvodovej správe

**Materiál obsahuje:**

- I. Dôvodová správa
- II. Návrh uznesenia

**Spracoval:** JUDr. Ing. Stanislav Kandrik, LL.M

**Zodpovedá:** JUDr. Ing. Stanislav Kandrik, LL.M

**Predkladá:** JUDr. Ing. Stanislav Kandrik, LL.M

## I.

### Dôvodová správa

**A) Zhodnotenie doterajšieho stavu:**

Vo veci súdneho sporu s p. Farkašom, ktorá vec je vedená pred Okresným súdom Spišská Nová Ves, pod sp. zn. 9C/9/2018.

Predmetom dohody je vysporiadanie vlastníckych vzťahov k nehnuteľnostiam, s výmerou o rozlohe 242 m<sup>2</sup>, ktoré sú geometrickým plánom oddelené z výmery 1 169 m<sup>2</sup>, ktoré prináležia parcele EKN . 90769/2 na LV . 512.

Mesto Spišské Vlachy má podiel k pozemku EKN . 90769/2 (LV . 512) vo veľkosti 6/25 k celku.

Všetci ostatní účastníci sporu s dohodou súhlasili. Bližšie špecifikované v dohode.

**B) Zdôvodnenie novej úpravy:**

**C) Dopad na rozpočet a hospodárenie mesta:** nie je

**D) Dopad na personálne náklady:** Nie je

**E) Potreba úpravy predpisovej základne:** Nie je

**F) Dopad na činnosti ostatných orgánov samosprávy mesta:** Nie je

**G) Variantné riešenia: (potrebné uviesť výhody a nevýhody jednotlivých variantov) :** Nie je.

## II.

### N á v r h u z n e s e n i a

k materiálu

Po prerokovaní materiálu **Mestské zastupiteľstvo v Spišských Vlachoch:**

#### I. schvaľuje:

Zámer prevodu pozemku v rámci vysporiadania vlastníckych vzťahov k nehnuteľnosti vo vlastníctve mesta Spišské Vlachy, ktorý nadobudne do svojho vlastníctva **Stanislav Farkaš, rod. Farkaš**, trvale bytom (nové): Lipová 2026/4, 052 01 Spišská Nová Ves a to nasledujúci pozemok:

nachádzajúcim sa v katastrálnom území Spišské Vlachy, obec Spišské Vlachy, okres Spišská Nová Ves, zapísaných na LV č. 512, vytvorených z parcely registra „E“ parcelné číslo 90769/2 o pôvodnej výmere 1 169 m<sup>2</sup>, druh pozemku: orná pôda podľa Geometrického plánu č. 33981302-49/2015 zo dňa 20.01.2016 zhotoviteľa Ján BURÍK, I O: 33 981 302, ktorý bol podľa § 9 zákona č. 215/1995 Z. z. o geodézii a kartografii úradne overený Okresným úradom Spišská Nová Ves, katastrálny odbor, dňa 05.02.2016 podľa 33/16, a to tak ako sú v geometrickom pláne oddelené

- diel č. 7 od parcely č. 90769/2 vo výmere 174 m<sup>2</sup> druh pozemku: záhrady
- diel č. 8 od parcely č. 90769/2 vo výmere 53 m<sup>2</sup> druh pozemku: zast. pl.
- diel č. 9 od parcely č. 90769/2 vo výmere 2 m<sup>2</sup> druh pozemku: zast. pl.
- diel č. 10 od parcely č. 90769/2 vo výmere 13 m<sup>2</sup> druh pozemku: zast. pl.
- 

**vo veľkosti 6/25 k celku a to bezodplatne.** Ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa §9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Z. z. o majetku obcí.

#### II. ukladá:

oprávnenému zamestnancovi MsÚ postupovať v súlade s ustanovením §9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Z. z. o majetku obcí.



# DOHODA

## o vysporiadaní vlastníckých vzťahov k nehnuteľnostiam

podľa § 51 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník a § 36a zákona č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckých práv a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon)

---

### Účastník . 1:

**Stanislav Farkaš, rod. Farkaš**

trvale bytom (nové): Lipová 2026/4, 052 01 Spišská Nová Ves

dátum narodenia:

rodné číslo:

štátny občian SR

(ale aj ako „účastník . 1“)

### Účastník . 2:

**Mesto Spišské Vlaky**

so sídlom: SNP 34, 053 61 Spišské Vlaky

IČO: .....

v zastúpení: ubomír Fifik, primátor

(ale aj ako „účastník . 2“)

(účastník . 1, účastník . 2 alej spoločne aj ako „účastníci“)

### článok I.

1. Na LV č. 512 katastrálne územie Spišské Vlaky, obec Spišské Vlaky, okres Spišská Nová Ves, je zapísané vlastnícke právo k nehnuteľnosti

- pozemok registra „E“ parcelné číslo 90769/2 o výmere 1 169 m<sup>2</sup>, druh pozemku: orná pôda

v prospech podielových spoluvlastníkov – Viktor Kandrík, rod. Kandrík, trvale bytom: Vlná 491/5, 053 61 Spišské Vlaky, dátum narodenia:, o ve kosti spoluvlastníckeho podielu 6/25 k celku, **Mesto Spišské Vlaky o ve kosti spoluvlastníckeho podielu 6/25 k celku**, Gabriela Šarová, rod. Zahurancová, trvale bytom: Hlavná 1000, 053 42 Krompachy, dátum narodenia:, o ve kosti spoluvlastníckeho podielu 6/25 k celku, Ing. Jozef Kožár, rod. Kožár, trvale bytom: 925 23 Hrubá Borša č. 140, dátum narodenia:, o ve kosti spoluvlastníckeho podielu 1/25 k celku a Marta Ľudeková, rod. Zahurancová, trvale bytom: Ing. Straku 2179/6, 052 01 Spišská Nová Ves, dátum narodenia:, o ve kosti spoluvlastníckeho podielu 6/25 k celku.

2. Na LV č. 4166 katastrálne územie Spišské Vlaky, obec Spišské Vlaky, okres Spišská Nová Ves, je zapísané vlastnícke právo k nehnuteľnostiam:

- pozemok registra „E“ parcelné . 90769/1 o výmere 1 339 m<sup>2</sup>, druh pozemku: orná pôda
- pozemok registra „E“ parcelné . 90769/5 o výmere 101 m<sup>2</sup>, druh pozemku: orná pôda
- pozemok registra „E“ parcelné . 90770 o výmere 317 m<sup>2</sup>, druh pozemku: orná pôda

v prospech výlu ného vlastníka – Stanislav Farkaš, rod. Farkaš, trvale bytom: Fra a Krá a 2544/14, 052 01 Spišská Nová Ves, dátum narodenia:, o ve kosti podielov 1/1 k celku.

3. Parcela EKN 90769/2 bola pôvodne vedená v pozemnoknižnej vložke ( alej ako „PKV“) 994 ako mp . 769/2, kde bola pôvodnou vlastní kou Anna Terrayová, rod. Posewitzová. Medzi pôvodnou vlastní kou ako predávajúcou a udovítom Farkašom, rod. Farkašom, dátum narodenia:, a jeho manželkou Alžbetou Farkašovou, rod. Šotterovou, dátum narodenia:, obaja trvale bytom: V elná 6, 053 61 Spišské Vluchy, ako kupujúcimi došlo Kúpnyimi zmluvami zo d a 03.05.1960 k nadobudnutiu vlastníckeho práva

- k parcele . 769/1 zapísanej vo vložke . 2519 pre katastrálne územie Spišské Vluchy
- k parcele . 769/2 zapísanej vo vložke . 980 pre katastrálne územie Spišské Vluchy

, v prospech kupujúcich.

4. Kúpne zmluvy zo d a 03.05.1960 však neboli dané na zápis zmeny vlastníckych vz a- hov a z toho dôvodu vlastníctvo nebolo zmenené v pozemkovej knihe. Kupujúci od uvedenej doby nehnute nosti nerušene užívali.
5. Následne bola parcela . 769/2 odpísaná do PKV . 2519. D a 06.04.1961 sa parcela . 769/2 odpísala z PKV . 2519 a zapísala sa do novej PKV . 2626. Po schválení a zápise ROEP bolo vlastníctvo k parcele registra „E“ parcelné . 90769/2 zapísané na list vlastníctva . 512 v prospech podielových spoluvlastníkov uvedených v bode 1. tohto lánku.
6. Po smrti udovíta Farkaša, rod. Farkaša, trvale bytom: V elná 6, 053 61 Spišské Vla- chy, dátum narodenia:, nehnute nosti špecifikované v bode 3. tohto lánku nadobudli dedi ia pod a Uznesenia Okresného súdu v Spišskej Novej Vsi sp. zn. 1D/137/2003 zo d a 14.07.2004. Kúpnu zmluvou, ktorej vklad bol povolený d a 07.07.2015 pod . V 1352/15 a Darovacou zmluvou, ktorej vklad bolo povolený d a 13.08.2015 pod . V 1724/2015, nehnute nosti špecifikované v bode 3. tohto lánku nadobudol ú astník . 1 do výlu ného vlastníctva.
7. Na parcele . 769/1 pôvodnej PKV . 2594 bol postavený rodinný dom so súpisným . 492. Rodinný dom so súpisným . 492 bol pôvodne zapísaný na liste vlastníctva . 2552, katastrálne územie Spišské Vluchy na novovytvorenej parcele . 2014 o výmere

296 m<sup>2</sup>. V súčasnej dobe je rodinný dom so súpisným číslom 492 zapísaný na parcele č. 2014 na LV č. 4166, katastrálne územie Spišské Vlachy.

8. K parcele č. 2014 o výmere 296 m<sup>2</sup>, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria nie je vytvorený list vlastníctva. V časti „Iné údaje“ na LV č. 4166 je uvedené, že k zápisu nehnuteľnosti parcela č. 90769/1, 90769/5, 90770 do registra C-KN je potrebné vyhotovenie geometrického plánu.

9. Pôvodná parcela č. 769/2 zapísaná na PKV č. 980 – záhrada pre katastrálne územie Spišské Vlachy bola zmenená na parcelu č. 2013 (záhrada) o výmere 582 m<sup>2</sup>, pričom k tejto parcele nie je založený list vlastníctva. Parcela č. 2013 je vytvorená aj z častí parcel v katastrálnom území Spišské Vlachy:

- parcela č. 90769/1 o výmere 1 339 m<sup>2</sup>, druh pozemku: orná pôda
- parcela č. 90769/5 o výmere 101 m<sup>2</sup>, druh pozemku: orná pôda
- parcela č. 90770 o výmere 317 m<sup>2</sup>, druh pozemku: orná pôda

a nie je k nim vytvorený list vlastníctva.

10. Na základe žiadosti účastníka č. 1 bol vypracovaný dňa 20.01.2016 Geometrický plán č. 33981302-49/2015 na zameranie garáže a určenie vlastníckeho práva k pozemkom p. č. 2013, 2014/1,2,3.

11. Účastník č. 1 sa za účelom vysporiadania svojho vlastníckeho práva a zosúladenia skutočného stavu s právnym stavom vedeným v katastri nehnuteľností obrátil so Žiadosťou o zápis nehnuteľnosti na list vlastníctva podľa geometrického plánu zo dňa 19.04.2016 na Okresný úrad Spišská Nová Ves, katastrálny odbor. Podľa Stanoviska Okresného úradu Spišská Nová Ves, katastrálny odbor, zo dňa 28.07.2016 sa v katastri nehnuteľností nedá zapísať vlastnícke právo účastníka č. 1, nakoľko Kúpne zmluvy zo dňa 03.05.1960 uzavreté medzi Annou Terrayovou, rod. Posewitzovou ako predávajúcou a JUDr. Farkašom, rod. Farkašom, dátum narodenia: ..., a jeho manželkou Alžbetou Farkašovou, rod. Šotterovou, dátum narodenia: ..., obaja trvale bytom: V elná 6, 053 61 Spišské Vlachy, ako kupujúcimi nevychádzajú z údajov katastra a vlastníctvo k parcele mp č. 769/2 bolo následnými prevodmi zmenené.

12. Výmera a presná identifikácia parcel, ku ktorým si účastník č. 1 uplatňuje vlastnícke právo je uvedená v Geometrickom pláne č. 33981302-49/2015 zo dňa 20.01.2016 v časti Výkaz výmer – Stav právny ako:

- diel č. 7 od parcely č. 90769/2 174 m<sup>2</sup>
- diel č. 8 od parcely č. 90769/2 53 m<sup>2</sup>
- diel č. 9 od parcely č. 90769/2 2 m<sup>2</sup>
- diel č. 10 od parcely č. 90769/2 13 m<sup>2</sup>

SPOLU 242 m<sup>2</sup>

13. Predmetom vysporiadania vlastníckych vzťahov k nehnuteľnostiam je výmera o rozlohe 242 m<sup>2</sup> z výmery 1 169 m<sup>2</sup>, ktoré prináležia parcele EKN . 90769/2 na LV . 512.
14. V zmysle § 70 zákona . 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych práv a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon), údaje katastra nehnuteľností sú hodnoverné, ak sa nepreukáže opak. Opak sa preukazuje inou verejnou listinou alebo inou listinou, ktorá potvrdzuje alebo osvedčuje vlastnícke alebo iné práva k nehnuteľnostiam.
15. V zmysle § 36a zákona . 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych práv a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon), ak je vlastnícke právo k nehnuteľnosti zapísané na liste vlastníctva a na vykonanie záznamu je predložená ďalšia verejná listina alebo iná listina, ktorá nevychádza z údajov katastra, okresný úrad nevykoná záznam a vráti verejnú listinu alebo inú listinu tomu, v jeho prospech právo k nehnuteľnosti svedčí podľa listiny, alebo tomu, kto ju predložil a vyzve dotknuté osoby, aby uzavreli dohodu alebo podali na súd návrh na určenie práva k nehnuteľnosti

## lánok II.

1. Účastníci s ohľadom na vyššie uvedené skutočnosti touto dohodou zosúlajú skutočný stav s právnym stavom vedeným v katastri nehnuteľností, a týmto spoločne a neodvolateľne prehlasujú, že spornosť, to znamená odstránenie chybného zápisu v katastri nehnuteľností a určenie vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam špecifikovaným v článku I. bode 1 tejto dohody, budú riešiť mimosúdnou cestou, a to uzavretím tejto dohody.
2. Účastník . 2 **nemá výhrady k vzniku vlastníckeho práva vo veci kosti 6/25 k celku a toto uznáva, k parcelám nachádzajúcim sa v katastrálnom území Spišské Vlachy, obec Spišské Vlachy, okres Spišská Nová Ves, zapísaných na LV . 512, vytvorených z parcely registra „E“ parcelné . 90769/2 o pôvodnej výmere 1 169 m<sup>2</sup>, druh pozemku: orná pôda podľa Geometrického plánu . 33981302-49/2015 zo dňa 20.01.2016 zhotoviteľa Ján BURÍK, IČO: 33 981 302, ktorý bol podľa § 9 zákona . 215/1995 Z. z. o geodézii a kartografii úradne overený Okresným úradom Spišská Nová Ves, katastrálny odbor, dňa 05.02.2016 podľa . 33/16, a to tak ako sú v geometrickom pláne oddelené**
  - diel . 7 od parcely . 90769/2 vo výmere 174 m<sup>2</sup> druh pozemku: záhrady
  - diel . 8 od parcely . 90769/2 vo výmere 53 m<sup>2</sup> druh pozemku: zast. pl.
  - diel . 9 od parcely . 90769/2 vo výmere 2 m<sup>2</sup> druh pozemku: zast. pl.
  - diel . 10 od parcely . 90769/2 vo výmere 13 m<sup>2</sup> druh pozemku: zast. pl.



v prospech ú astníka . 1, ktorý vzniknuté vlastnícke právo k uvedeným nehnute nostiam prijíma.

3. Ú astníci zhodne prehlasujú a podpisom tejto dohody ur ujú, že nehnute nosti, ktoré sú evidované v katastri nehnute ností Okresného úradu Spišská Nová Ves, katastrálny odbor, katastrálne územie Spišské Vlchy, obec Spišské Vlchy, okres Spišská Nová Ves (bez LV) ako:

- pozemok registra „C“ parcelné . 2013 o výmere 582 m<sup>2</sup>,  
druh pozemku: záhrady

- pozemok registra „C“ parcelné . 2014/1 o výmere 134 m<sup>2</sup>,  
druh pozemku: zastavané plochy a nádvoría

- pozemok registra „C“ parcelné . 2014/2 o výmere 138 m<sup>2</sup>,  
druh pozemku: zastavané plochy a nádvoría

- pozemok registra „C“ parcelné . 2014/3 o výmere 24 m<sup>2</sup>,  
druh pozemku: zastavané plochy a nádvoría

- stavba súpisné . 492 na pozemku registra „C“ parcelné . 2014/2,  
popis stavby: rodinný dom

**patria v pomere 1/1 k celku do výlu ného vlastníctva ú astníka . 1.**

4. Ú astník . 2 súhlasí so zápisom vlastníckeho práva k nehnute nostiam, špecifikovaným v lánku II. bod 2. tejto dohody, v prospech ú astníka . 1 v celosti, a to **bezodplatne**. Podpisom tejto dohody sa odstra uje chybný zápis v katastri nehnute ností a ur uje vlastnícke právo k nehnute nostiam špecifikovaným v lánku II. bod 3. tejto dohody v prospech ú astníka . 1, a to na základe skuto ného stavu a predložených dokumentov, ktoré tvoria neoddelite nú prílohu tejto dohody.

5. Ú astník . 2 prehlasuje, že po podpísaní tejto dohody si nebude uplat ova ťiadne nároky vo vz ahu k nehnute nostiam špecifikovaným v lánku II. bode 2. a 3. tejto dohody, právne a faktické vz ahy týmto považuje za vysporiadané.

### **lánok III.**

1. S oh adom na vyššie uvedené skuto nosti a uzatvorenú dohodu, ktorou je ur ené vlastnícke právo k nehnute nostiam v prospech ú astníka . 1, ú astníci navrhujú Okresnému úradu Spišská Nová Ves, katastrálny odbor, aby vykonal zápis vlastníckeho práva k nehnute nostiam v intenciách tejto dohody. Ú astník . 1 je oprávnený po-

da návrh na zápis tejto dohody Okresnému úradu Spišská Nová Ves, katastrálny odbor.

2. Náklady spojené s vypracovaním a podpísaním tejto dohody ako aj náklady spojené s vkladom vlastníckeho práva do katastra nehnute nosti znáša ú astník . 1.

#### **lánok IV.**

1. Za ú elom ur enia vlastníckeho práva k nehnute nostiam bola pred podpísaním tejto dohody zo strany ú astníka . 1 ako žalobcu na Okresný súd Spišská Nová Ves podaná žaloba o ur enie vlastníckeho práva k nehnute nostiam proti všetkým podielovým spoluvlastníkom uvedeným v lánku I. bode 1. tejto dohody, teda aj proti ú astníkovi . 2 ako žalovanému. Tento súdny spor je vedený pod sp. zn. 9C/9/2018. Do d a podpísania tejto dohody vo veci samej súd nepojednával a nerozhodol.
2. Podpisom tejto dohody, ktorou je uznané vlastnícke právo k nehnute nostiam v prospech ú astníka . 1, nie je právny dôvod na ur ení vlastníckeho práva k nehnute nostiam, tak ako sa tohto v súdnom konaní domáha ú astník . 1. Týmto sú usporiadané všetky vz ahy medzi ú astníkmi, ktoré sú predmetom žaloby o ur enie vlastníckeho práva k nehnute nostiam vedenej na Okresnom súde Spišská Nová Ves pod sp. zn. 9C/9/2018.
3. Ú astníci sa dohodli, že po podpise tejto dohody ú astník . 1 zoberie vo vz ahu k ú astníkovi . 2 celkom spä žalobu vedenú na Okresnom súde Spišská Nová Ves sp. zn. 9C/9/2018, a to v lehote do 30 dní po povolení vkladu/zápise vlastníckeho práva k nehnute nostiam v prospech ú astníka . 1 na základe tejto dohody.
4. Ú astníci sa dohodli, že v súdnom spore vedenom na Okresnom súde Spišská Nová Ves sp. zn. 9C/9/2018 po spä vzatí žaloby zo strany ú astníka . 1, bude ú astník . 2 ako žalovaný so spä vzatím súhlasi . Ani jedna strana sporu si nebude uplat ova nárok na náhradu trov konania vo i druhej strane sporu.
5. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, ak Okresný úrad Spišská Nová Ves, katastrálny odbor, nepovolí vklad/zápis vlastníckeho práva k predmetným nehnute nostiam v prospech ú astníka . 1, ú astník 2 má právo odstúpi od tejto dohody s tým, že v prípade odstúpenia od dohody sa táto dohoda zrušuje od po iatku.

#### **lánok V.**

1. Práva a povinnosti v tejto dohode neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami zákona . 40/1964 Zb. Ob iansky zákonník a zákona . 162/1995 Z. z. o katastri nehnute

te ností a o zápise vlastníckých a iných práv k nehnute nostiam (katastrálny zákon) a inými právnymi predpismi platnými na území Slovenskej republiky.

2. Dohoda je vyhotovená v 4 rovnopisoch, ktoré majú povahu originálu, z toho po jednom rovnopise pre ú astníka . 1, ú astníka . 2 a dva rovnopisy pre príslušný okresný úrad, katastrálny odbor.
3. Táto dohoda sa uzatvára na základe Uznesenia Mestského zastupiteľstva Mesta Spišské Vlachy . ..... zo d a .....
4. Táto dohoda nadobúda platnosť d om jej podpísania oboma ú astníkmi dohody, pričom je rozhodujúci de , ke dohodu podpísal posledný ú astník, a ú innosť d om nasledujúcim po dni zverejnenia na webovom sídle ú astníka . 2.
5. Právne ú inky tejto dohody nastanú až d om nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia príslušného okresného úradu, katastrálny odbor, o povolení vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnute ností. Do tohto okamihu sú ú astníci dohody viazaní svojimi prejavmi. Ú astníci sa dohodli, že návrh na vklad vlastníckeho práva podá ú astník . 1.
6. Akékoľvek zmeny alebo doplnenia tejto dohody je možné vykonať výlučne iba formou písomného dodatku podpísaného oboma ú astníkmi dohody.
7. Ú astníci prehlasujú, že sú plne spôsobilí na právne úkony a že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená. Ú astníci prehlasujú, že zmluvné prejavy sú im dostatočne zrozumiteľné a určité, dohodu uzatvorili na základe ich slobodnej vôle, táto nebola uzavretá v tiesni alebo za nápadne nevýhodných podmienok, dohodu si prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu túto podpisujú.

**Ú astník . 1:**

V Spišskej Novej Vsi d a .....

.....  
Stanislav Farkaš  
(overený podpis)

**Ú astník . 2**

V Spišských Vlachoch d a .....

.....  
Mesto Spišské Vlachy  
ubomír Fifik, primátor  
(overený podpis)

**Príloha:**

Geometrický plán . 33981302-49/2015 zo d a 20.01.2016



Spoplatnené v zmysle zákona  
NR SR č. 145/1995 Z. z.  
o správnych poplatkoch

Geometrický plán je podkladom na právne úkony, keď údaje doterajšieho stavu výkazu výmer sú zhodné s údajmi platných výpisov z katastra nehnuteľnosti

Vyhotoviteľ <b>Ján Burík</b> geodet 053 71 Nižné Repaše 39 IČO: 33981302	Kraj <b>Košický</b>	Okres <b>Sp. Nová Ves</b>	Obec <b>Sp. Vlasy</b>
	Kat. územie <b>Sp. Vlasy</b>	Číslo plánu <b>33981302-49/2015</b>	Mapový list č. <b>Sp. Podhradie 8-6/24</b>
<b>GEOMETRICKÝ PLÁN</b> <i>na zameranie garáže p.č.2014/3 a určenie vlastníckych práv k poz.p.č.2013,2014/1,2,3.</i>			
Vyhotovil		Autorizačne overil	Úradne overil Meno: <b>Ing. Daniela GALLOVA</b>
Dňa: <b>22.12.2015</b>	Meno: <b>Burík Ján</b>	Dňa: <b>20.1.2016</b>	Meno: <b>Ing. L. Tichý</b>
Dňa: <b>05. FEB. 2016</b>		Číslo: <b>33981302</b>	
Nové hranice boli v prírode označené <b>múrom, plotom</b>		Náležitostami a presnosťou zodpovedá predpisom	
Úradne overené podľa § 9 zákona NR SR č. 215/1995 Z.z. o geodézii a kartografii		Úradne overené podľa § 9 zákona NR SR č. 215/1995 Z.z. o geodézii a kartografii	
Záznam podrobného merania (meračský náčrt) č. <b>1194</b>		Pečiatka a podpis	
Súradnice bodov označených číslami a ostatné meračské údaje sú uložené vo všeobecnej dokumentácii		Pečiatka a podpis	

## VÝKAZ VÝMER

Nový stav																	
pkzn. vložky	PK	listu vlastn. LV	Číslo parcely				Druh pozemku	Vlastník (iná oprávnená osoba) adresa, (sídlo)	Druh pozemku	Výmera	Číslo parcely						
			KN-E	KN-C	ha	m <sup>2</sup>					ha	m <sup>2</sup>					
			<b>Zmeny</b>														
			<b>Doterajší stav</b>														
			Výmera		Diel číslo	k parcele číslo	m <sup>2</sup>	od parcely číslo	m <sup>2</sup>		Číslo parcely	ha	m <sup>2</sup>				
			<b>Stav právny</b>														
4166		4166	90769/1		1	2013	218	90769/1	218	(90769/1	1121	orná p.)		Doterajší			
4166		4166	90769/5		2	2013	101	90769/5	101	(90769/5		zaniká)					
4166		4166	90770		3	2013	89	90770	89	(90770		zaniká)					
512		512	90769/2		4	2014/1	81	90770	81	(90769/2	927	orná p.)		detto			
					5	2014/2	136	90769/2	136								
					6	2014/3	11	90769/2	11								
					7	2013	174	90769/1	174								
					8	2014/1	53	90769/5	53	2013	582	záhr.		Farkaš Stanislav F. Kráľa 2544/14 Sp. Nová Ves			
					9	2014/2	2	90770	2								
					10	2014/3	13	90769/2	13								
					1					2014/1	134	zast.pl.		detto			
					2							18					
					3					2014/2	138	zast.pl.		detto			
					4							15					
					5							10					
					6					2014/3	24	zast.pl.		detto			
					10							17					
												7					
												878		2926			
<i>spolu:</i>												878		2926			



# VÝKAZ VÝMER

Doterajší stav										Zmeny					Nový stav				
přkn. vločky	PK	Číslo			Druh pozemku	Diel číslo	k parcele číslo	m <sup>2</sup>	od parcely číslo	m <sup>2</sup>	Číslo parcely	Výmera		Druh pozemku	Vlastník (iná oprávněná osoba) adresa, (sídllo)				
		listu vlastn.	LV	PK								KN-E	KN-C			ha	m <sup>2</sup>	ha	m <sup>2</sup>
				2013	záhr.					2013		582	záhr. 4	Ako v stave právnom					
				2014	zast.pl.					2014/1		134	zast.pl. 18	detto					
										2014/2		138	zast.pl. 15 10	detto					
										2014/3		24	zast.pl. 17 7	detto					
stav podľa registra CK N																			
878																			
<p><i>spolu:</i></p> <p><i>Legenda:</i> kód spôsobu využívania 15 - pozemky, na ktorých sú postavené bytové budovy označené súp.čísлом.  17 - pozemky, na ktorých sú postavené budovy bez označenia súpisným číslom  18 - pozemky, na ktorých je dvor  4 - pozemky prevažne v zastavanom území obce alebo záhradkárskej osade, na ktorom sa pestuje zelenina, ovocie, okrasná nížka a vysoká zeleň  a iné poľnohospodárske plodiny.  kód druhu stavby 10 - rodinný dom  7 - samostatne stojaca garáž</p> <p><i>Poznámka:</i> Dom s.č.492 na parc.č.2014/2 je zapísaný na LV č.4166.</p>																			

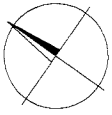
Ostatné údaje  
Evid.

#  
2109/1

# 2109/10  
-6.40-

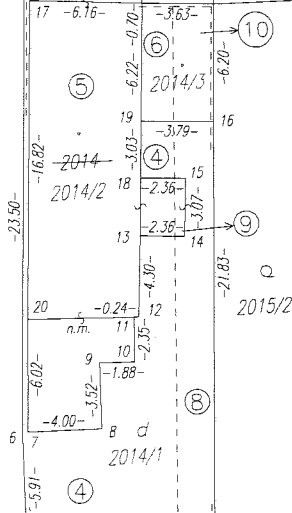
# 2109/9

# 2109/8



2010/1

2010/2



2015/1

2021/1

2015/2

2021/2

③  
(90770)

②  
(90769/5)

Q  
2009

Q  
2010/3

Q  
2013

Q  
2015/3

Q  
2019

①

⑦

2018

-10.45-

-9.75-

-17.62-

(90769/1)

(90769/2)

A  
2011/1

