



M a t e r i á l

na zasadnutie Mestské zastupiteľstvo v Spišských Vlachoch

Vec: Návrh na prenájom nehnuteľnosti vo vlastníctve mesta Spišské Vlachy žiadateľovi 1. ŠK Tatran Spišské Vlachy

Dôvod predloženia:

Bližšie špecifikované
v Dôvodovej správe

Materiál obsahuje:

- I. Dôvodová správa
- II. Návrh uznesenia

Spracoval:

Ing. Anna Mnichová

Zodpovedá:

Ľubomír Fífik

Predkladá:

Ľubomír Fífik

I.

D ô v o d o v á s p r á v a

A) Zhodnotenie doterajšieho stavu:

Mesto Spišské Vlachy na základe žiadosti 1. ŠK Tatran Spišské Vlachy žiada o prenájom pozemkov za účelom kultúrnych akcií, spoločenských podujatí, športových zápolení, aktivít telesnej kultúry a pod.

B) Zdôvodnenie novej úpravy:

predpokladaný príjem 1, -€

C) Dopad na rozpočet a hospodárenie mesta:

Nie je

D) Dopad na personálne náklady:

Nie je

E) Potreba úpravy predpisovej základne:

Nie je

F) Dopad na činnosti ostatných orgánov samosprávy mesta:

Nie je

G) Variantné riešenia: (potrebné uviesť výhody a nevýhody jednotlivých variantov)

Nie je

H) Riešenie odporúčané spracovateľom.

Odporúča schváliť schváliť zámer prenájmu formou osobitného zreteľa podľa §9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Z. z. o majetku obcí a zmysle VZN č. 2/2010 § 15 ako prípad osobitného zreteľa a to nájom pozemku, budovy, stavby alebo miestnosti prípadne ich častí, na/v ktorých by sa konali: - kultúrne akcie, - spoločenské podujatia, - športové zápolenia, - aktivity telesnej kultúry a pod.,

II.

N á v r h u z n e s e n i a

k materiálu

Po prerokovaní materiálu **Mestské zastupiteľstvo v Spišských Vlachoch:**

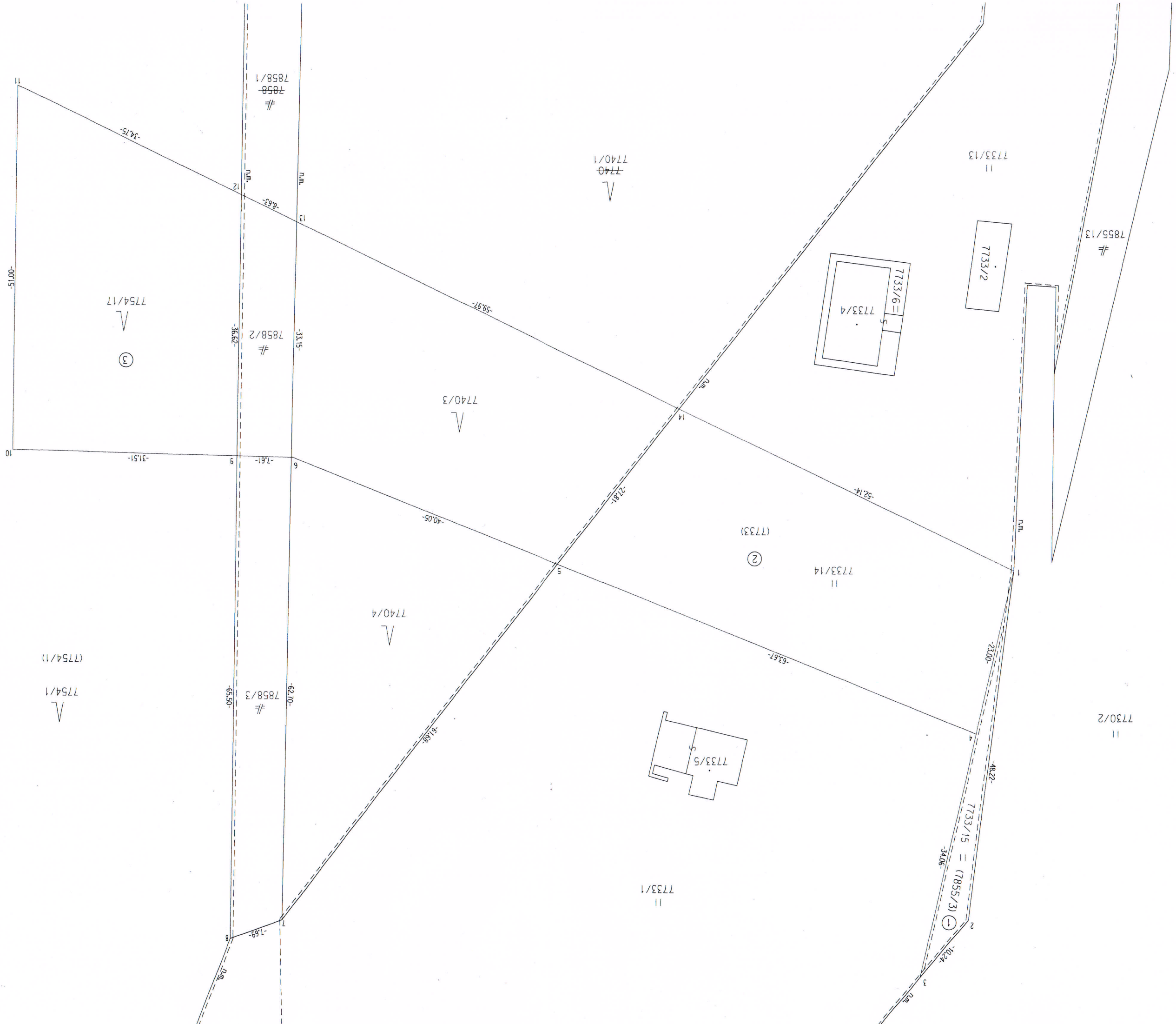
I. schvaľuje:

zámer prenajať nehnuteľnosť vo vlastníctve mesta Spišské Vlachy, ktorý preberie do nájmu pozemky 1. ŠK Tatran Spišské Vlachy, Okolie 957/21, 053 61 Spišské Vlachy IČO: 52152634, a to nasledujúce novovytvorené pozemky: par. č. 7740/3, par. r. „C“ – lesný pozemok, o výmere 1435 m², par. č. 7858/2, par. r. „C“ – lesný pozemok, o výmere 269 m², par. č. 7733/14, par. r. „C“ – trvalý trávnatý porast, o výmere 1430 m², par. č. 7754/17, par. r. „C“ – lesný pozemok, o výmere 1380m², ktoré boli vytvorené Geometrickým plánom číslo 35/2018 zo dňa 28.08.2018 vyhotoveného Rastislavom Špitzom, geodetom, Helcmanovce 314, IČO: 34605045. Tento geometrický plán autorizačne overil dňa 30.08.2018 Ing. Ladislav Tichý, autorizovaný geodet a kartograf a úradne overený bol Okresným úradom Spišská Nová Ves, katastrálnym odborom, Ing. Kellnerová, dňa 13.09.2018 pod číslom 485/18, v k. ú. Spišské Vlachy, časť Zahura, za cenu 1 €. Ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa §9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Z. z. o majetku obcí, keďže ide o prenájom pozemkov na ktorých sa budú konať :

- kultúrne akcie,
- spoločenské podujatia,
- športové zápolenia,
- aktivity telesnej kultúry.

II. ukladá:

oprávnenému zamestnancovi MsÚ postupovať v súlade s ustanovením §9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Z. z. o majetku obcí.

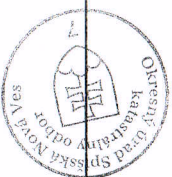


skid Nov 8
odior
sa 1 Nov 8

Okeany, W
Kala

VÝKAZ VÝMER

Doterajší stav										Zmeny				Nový stav			
Číslo		Výmera		Druh pozemku	Diel číslo	K		Od		Číslo parcely	Výmera		Druh pozemku	Vlastník (iná oprávnená osoba) adresa, (sídlo)			
pzkn. vl.	list vl.	PK	parcely			parcele číslo	m ²	parcely číslo	m ²		ha	m ²					
PK	LV	PK	KN - E	KN - C	ha	m ²	Stav právny				ha	m ²	kód				
	1		7740	101	4473	lesné p.				7740/1	101	1859	lesné p. 99	Doterajší			
										7740/3		1435	lesné p. 99	Mesto Spišské Vlachy			
										7740/4		1179	lesné p. 99	Detto			
	1		7858	1	7774	lesné p.				7858/1	1	7030	lesné p. 22	Doterajší			
										7858/2		269	lesné p. 22	Mesto Spišské Vlachy			
										7858/3		475	lesné p. 22	Detto			
	1		7855/3	135	ost.p.l.	1	7733/15	135	7855/3	135	7733/15		135	t.l.p. 7 zaniká)	Mesto Spišské Vlachy		
	1		7733	1	4770	t.l.p.	2	7733/14	1430	7733	7733/14		1430	t.l.p. 7	Mesto Spišské Vlachy		
										(7733	1	3340	t.l.p.)	Doterajší			
	1		7754/1	320	0631	lesné p.	3	7754/17	1380	7754/1	1380	7754/17		1380	lesné p. 99	Mesto Spišské Vlachy	
										(7754/1	319	9251	lesné p.)	Doterajší			
Spolu:				424	7783			2945		2945		424	7783				



VÝKAZ VÝMER

Doterajší stav										Zmeny						Nový stav			
pžkn. vl.	list. vl.	Číslo			Výmera		Druh pozemku	Diel číslo	K parcele číslo	m ² parcely	Od parcely číslo	m ²	Číslo parcely	Výmera		Druh pozemku	Vlastník (iná oprávnená osoba) adresa, (sídlo)		
		PK	LV	PK	KN - E	KN - C								ha	m ²			ha	m ²
PK	LV	PK	KN - E	KN - C	ha	m ²	Stav podľa registra C KN												
	1			7740	101	4473		lesné p.	7740/1	101	1859	lesné p. 99	Doterajší						
									7740/3	1435	lesné p. 99	Mesto Spišské Vlachy							
									7740/4	1179	lesné p. 99	Detto							
	1			7858	1	7774		lesné p.	7858/1	1	7030	lesné p. 22	Doterajší						
									7858/2	269	lesné p. 22	Mesto Spišské Vlachy							
									7858/3	475	lesné p. 22	Detto							
				7733/1	1	6211		t.l.p.	7733/1	9538	t.l.p. 7	Doterajší							
									7733/13	5108	t.l.p. 7	Mesto Spišské Vlachy							
									7733/14	1430	t.l.p. 7	Detto							
								7733/15	135	t.l.p. 7	Detto								
				7754/1	340	5972	lesné p.	7754/1	340	4592	lesné p. 99	Doterajší							
								7754/17	1380	lesné p. 99	Mesto Spišské Vlachy								
Spolu:					445	4430			445	4430									

Legenda:

kód spôsobu využívania pozemku :

7 - Pozemok ličky a pasienky trvalo porastené trávami alebo pozemok dočasne nevyužívaný pre trvalý trávny porast
22 - Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lená cesta, poľná

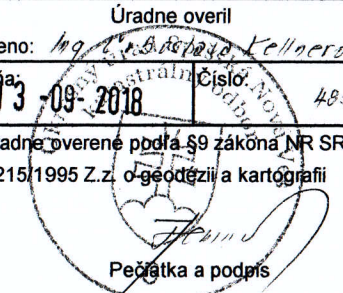
cesta, chodník, nekrýté parkovisko a ich súčasťou

99 - Pozemok využívaný podľa druhu pozemku

Poznámka : Tento geometrický plán môže byť v zmysle § 67 ods. 1 KZ ako podklad použitý len pri splnení podmienok uvedených v § 24 zákona NR SR: 180/1995 Z.z. v platnom znení.

Spoplatnené v zmysle zákona
NR SR č. 145/1995 Z. z.
o správnych poplatkoch

Geometrický plán je podkladom na právne úkony, keď údaje doterajšieho stavu výkazu výmer sú zhodné s údajmi platných výpisov z katastra nehnuteľností

Vyhotovitel Špitz Rastislav geodet Helcmanovce 314 IČO: 34 605 045 r.spitz@zoznam.sk		Kraj Košický	Okres Spišská Nová Ves	Obec Spišské Vlachy
Kat. územie Spišské Vlachy		Číslo plánu 35/2018	Mapový list č. VS-XVIII-11-13	
na oddelenie pozemkov p.č. 7733/13-15, 7740/3-4, 7754/17, 7858/1-3a na určenie vlastníckych práv k pozemkom p.č. 7733/14-15 a 7754/1				
Vyhotovil		Autorizačne overil		Úradne overil
Dňa: 28.8.2018	Meno: Špitz Rastislav	Dňa: 30.8.2018	Meno: Ing. Ladislav Tichý	Meno: Ing. Rastislav Kellnerová
Nové hranice boli v prírode označené železnými rúrkami		Náležitostami a presnosťou zodpovedá predpisom		Úradne overené podľa §9 zákona NR SR č. 215/1995 Z. z. o geodézii a kartografii
Záznam podrobného merania meračský náčrt č. 1296				
Súradnice bodov označených číslami a ostat. mer. údaje sú uložené vo všeobecnej dokumentácii				