



Materiál

na zasadnutí Mestského zastupiteľstva v Spišských Vlachoch

Vec: Návrh na predaj pozemku vo vlastníctve mesta Spišské Vlachy

Dôvod predloženia:

Bližšie špecifikované
v Dôvodovej správe

Materiál obsahuje:

- I. Dôvodová správa
- II. Návrh uznesenia

Spracoval: Ing. Anna Mnichová

Zodpovedá: ubomír Fífik

Predkladá: ubomír Fífik

I.

D ô v o d o v á s p r á v a

A) Zhodnotenie doterajšieho stavu:

Ing. Eduard Guoth, Bukurešská 24, Košice, dňa 15.07.2019 podal žiadosť o odkúpenie pozemku : parcelu C KN 1121/13 vo výmere 4 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, za cenu 10,- €/ m².

B) Zdôvodnenie novej úpravy:

Pozemok: parcelu C KN 1121/13 vo výmere 4 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, dlhodobo užíva žiadateľ, je súčasťou oplotenej záhrady.

C) Dopad na rozpočet a hospodárenie mesta: predpokladaný príjem 40,- €

D) Dopad na personálne náklady:

E) Potreba úpravy predpisovej základne:

F) Dopad na činnosti ostatných orgánov samosprávy mesta:

G) Variantné riešenia: (potrebné uviesť výhody a nevýhody jednotlivých variantov)

H) Riešenie odporúčané spracovateľom.

Odporujú a schvália prevod majetku - pozemku zastavaná plocha a nádvorie, ktorý dlhodobo užíva žiadateľ, je súčasťou oplotenej záhrady a svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou rodinného domu a záhrady.

II.

N á v r h u z n e s e n i a

k materiálu

Po prerokovaní materiálu **Mestské zastupiteľstvo v Spišských Vlachoch**:

I. schvaľuje :

- A.** prevod vlastníckeho práva k pozemku vo vlastníctve mesta Spišské Vlachy, ktorý nadobudne do svojho vlastníctva Ing. Eduard Guoth, Bukurešská 24, 040 13 Košice, a to nasledujúci pozemok : parcelu registra „C“ parc. . 1121/13 vo výmere 4 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, za cenu 10,-€/ m², v súlade s ustanovením §9a ods. 8 písm. b) zákona . 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ide o pozemok, ktorý svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou rodinného domu a záhrady
- B.** kúpna cena bude vyplatená jednorazovo do 30 dní od uzavretia kúpnej zmluvy
- C.** v prípade, že nedôjde k podpísaniu kúpnej zmluvy zmluvnými stranami do 3 mesiacov odo dňa prijatia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Spišských Vlachoch, týkajúceho sa predaja nehnuteľnosti, stratí uznesenie platnosť

II. ukladá:

oprávnenému zamestnancovi MsÚ Spišské Vlachy zabezpečiť všetky potrebné kroky k naplneniu kúpno-predajnej zmluvy

Parcela registra C



Spišské Vlachy × 1121/13



1023/ZZ

1121/11

4 m²

J. Fabríkova

1121/13

k.ú. Spišské Vlachy (857696), obec Spišské Vlachy

LV 1 ÚPLNÝ

LV 1 ČIASTOČNÝ



Číslo listu vlastníctva

1

Výmera parcely v m²

4

Druh pozemku

Zastavaná plocha a nádvorie

Spôsob využívania pozemku

