



M a t e r i á l

na zasadnutie Mestské zastupiteľstvo v Spišských Vlachoch

Vec: Návrh na prenájom bytového priestoru vo výlučnom vlastníctve mesta Spišské Vlachy

Dôvod predloženia:

Bližšie špecifikované
v Dôvodovej správe

Materiál obsahuje:

- I. Dôvodová správa
- II. Návrh uznesenia

Spracoval:

Mgr. Barbora Ilečková

Zodpovedá:

Mgr. Barbora Ilečková

Predkladá:

Vladimír Baloga

I.

Dôvodová správa

A) Zhodnotenie doterajšieho stavu:

Mestu Spišské Vlachy bola dňa 28. 7. 2025 doručená žiadosť týkajúca sa nájmu mestských bytov.

Žiadatelia Nikola Vilková a René Grega žiadajú o pridelenie nájomného bytu nachádzajúceho sa v bytovom dome na ul. SNP č. 72/19, ktorého výlučným vlastníkom je prenajímateľ mesto Spišské Vlachy. Byt o ktorý sa žiadatelia uchádzajú, sa nachádza na 1. n. p. bytového domu. Ide o dvojizbový byt č. 1 o výmere 49,47 m².

B) Zdôvodnenie novej úpravy:

C) Dopad na rozpočet a hospodárenie mesta:

Predpokladaný ročný príjem.

D) Dopad na personálne náklady:

Predložený návrh nemá dopad na personálne náklady.

E) Potreba úpravy predpisovej základne:

Predložený návrh nevytvára priame požiadavky na úpravu predpisovej základne.

F) Dopad na činnosti ostatných orgánov samosprávy mesta:

Predložený návrh nemá dopad na činnosť ostatných orgánov samosprávy mesta.

G) Variantné riešenia: (potrebné uviesť výhody a nevýhody jednotlivých variantov)

Nie je.

H) Riešenie odporúčané spracovateľom:

Spracovateľ odporúča schváliť.

II.

N á v r h u z n e s e n i a

k materiálu

Po prerokovaní materiálu **Mestské zastupiteľstvo v Spišských Vlachoch:**

I. schvaľuje

v zmysle Zásad pre pridelenie nájomných bytov vo vlastníctve mesta Spišské Vlachy, nájom dvojizbového bytu č. 1, o výmere 49,47 m², nachádzajúceho sa na parcele registra C, k. ú. Spišské Vlachy, parcelné číslo 242/1, v bytovom dome na ulici SNP, označenom súpisným číslom 72, orientačným číslom 19, ktorý je zapísaný na LV č. 1 a je vo výlučnom vlastníctve mesta Spišské Vlachy pre žiadateľov Nikolu Vilkovú a Reného Gregu, od 1. 11. 2025.

II. ukladá

oprávnenému zamestnancovi Mestského úradu Spišské Vlachy podniknúť všetky potrebné kroky k uzavretiu nájomnej zmluvy.