



MESTO SPIŠSKÉ VLACHY
MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO
VIII. VOLEBNÉ OBDOBIE

Z Á P I S N I C A

napísaná dňa 18. júla 2022 na 31. zasadnutí Mestského zastupiteľstva, uskutočnenom v Galérii Mestského úradu v Spišských Vlachoch. Primátor mesta Spišské Vlachy Ľubomír Fifík privítal poslancov MsZ a ostatných prítomných.

Prítomní:

Primátor mesta: Ľubomír Fifík
Prítomní poslanci MsZ: Ing. arch. Martin Čurilla, Ing. Juraj Jánošík, Ing. Svetlana Kočišová, Milan Biroščák, PaedDr. Marcela Satmáryová, Jozef Lazor – prišiel 15.45, Štefan Labanc

Ospravedlnení: Ing. Rastislav Bečker , JUDr. Ing. Stanislav Kandrik, L.LM, Mgr. Monika Koperdaková, Mgr. Margita Šefčíková

Zapisovateľ: Mgr. Barbora Ilečková

Ostatní prítomní: podľa priloženej prezenčnej listiny
Začiatok rokovania: 15,35 hod.
Ukončenie rokovania: 16,45 hod.

Priebeh rokovania:

K bodu 1: Otvorenie

Priebeh rokovania: K bodu 1: Otvorenie zasadnutia
– *určenie overovateľov a zapisovateľa zápisnice*
– *voľba návrhovej komisie MsZ*

Primátor mesta navrhol zloženie návrhovej komisie, určil overovateľov zápisnice a zapisovateľku.

Mestské zastupiteľstvo v Spišských Vlachoch

volí návrhovú komisiu v zložení: predseda: PaedDr. Marcela Satmáryová

členovia: Ing. arch. Martin Čurilla, , Ing. Svetlana Kočišová

určuje za overovateľov zápisnice: Ing. Juraja Jánošíka, Štefana Labanca

určuje za skrutátora Milana Biroščáka,

určuje za zapisovateľku: Mgr. Barboru Ilečkovú

Primátor mesta - dal hlasovať k bodu č. 1 Otvorenie – voľba návrhovej komisie: Mestské zastupiteľstvo v Spišských Vlachoch **volí** (uzn. v prílohe).

Hlasovanie:

Za: Ing. arch. Martin Čurilla, Milan Biroščák, Ing. Juraj Jánošík, Ing. Svetlana Kočišová, PaedDr. Marcela Satmáryová, Štefan Labanc

Proti: x

Zdržal sa: x

Nehlasoval: Ing. Rastislav Bečker, Mgr. Monika Koperdáková , Jozef Lazor- neprítomní

Za: 6	Proti: 0	Zdržal sa: 0	Nehlasoval: 3
--------------	-----------------	---------------------	----------------------

Primátor mesta konštatoval, že uznesenie č. **468/VIII/2022** bolo prijaté.

K bodu č. 2: Schválenie programu rokovania

Primátor mesta – dal hlasovať k bodu č.2 Schválenie programu rokovania : Mestské zastupiteľstvo v Spišských Vlachoch **schvaľuje** (uzn. v prílohe).

Hlasovanie:

Za: Ing. arch. Martin Čurilla, Milan Biroščák, Ing. Juraj Jánošík, Ing. Svetlana Kočišová, PaedDr. Marcela Satmáryová, Štefan Labanc

Proti: x

Zdržal sa: x

Nehlasoval: Ing. Rastislav Bečker, Mgr. Monika Koperdáková , Jozef Lazor- neprítomní

Za: 6	Proti: 0	Zdržal sa: 0	Nehlasoval: 3
--------------	-----------------	---------------------	----------------------

Primátor mesta konštatoval, že uznesenie č. **469/VIII/2022** bolo prijaté.

Program:

1. Otvorenie zasadnutia
 - určenie overovateľov a zapisovateľa zápisnice
 - voľba návrhovej komisie MsZ
2. Schválenie programu rokovania
3. Pripomienky občanov
4. Správa o plnení uznesení
5. Schválenie prenájmu nehnuteľnosti vo vlastníctve mesta Spišské Vlachy - KSK
6. Návrh na určenie rozsahu výkonu funkcie primátora mesta Spišské Vlachy na funkčné obdobie 2022-2026
7. Určenie volebných obvodov a počtu poslancov v meste Spišské Vlachy pre voľby poslancov vo voľbách do orgánov samosprávy miest 2022
8. Činnosť komisií – výstupy
9. Rôzne
10. Interpelácie
11. Záver

K bodu č. 3 : Pripomienky občanov

V tomto bode neboli podané žiadne pripomienky občanov.

K bodu č. 4 : Správa o plnení uznesení

PaedDr. Satmáryová - z predchádzajúceho MsZ sú všetky uznesenia splnené.

Primátor mesta - dal hlasovať k bodu č. 4 Správa o plnení uznesení: Mestské zastupiteľstvo v Spišských Vlachoch **berie na vedomie** (uzn. v prílohe).

Hlasovanie:

Za: Ing. arch. Martin Čurilla, Milan Biroščák, Ing. Juraj Jánošík, Ing. Svetlana Kočišová, PaedDr. Marcela Satmáryová, Štefan Labanc

Proti: x

Zdržal sa: x

Nehlasoval: Ing. Rastislav Bečker, Mgr. Monika Koperdáková , Jozef Lazor- neprítomní

Za: 6	Proti: 0	Zdržal sa: 0	Nehlasoval: 3
--------------	-----------------	---------------------	----------------------

Primátor mesta konštatoval, že uznesenie č. 470/VIII/2022 bolo prijaté.

K bodu č. 5 : Schválenie prenájmu nehnuteľnosti vo vlastníctve mesta Spišské Vlachy - KSK

Primátor mesta informoval prítomných o spolupráci mesta Spišské Vlachy a KSK – Správou ciest KSK za účelom výstavby cyklistickej dráhy „ pumptrack “ s asfaltovou úpravou v našom meste. Na predchádzajúcom MsZ sme schvaľovali zámer prenajať KSK pozemky na výstavbu tejto dráhy, dnes máme pred sebou nájomnú zmluvu. Zúčastnil som sa dvoch stretnutí s pánom županom KSK p. Trnkom, na ktorých sme prejednávali aj túto záležitosť. Takéto projekty sú žiadané hlavne mládežou. Zámer prenájmu bol zverejnený na stránke mesta a úradnej tabuli a teraz sa Vám predkladá na schválenie.

Ing. Kočišová- čiže do roka sa to má postaviť? Ten priestor je nevyužitý?

Primátor mesta- áno

V tomto bode prebehla diskusia poslancov, o 15.45 prišiel p. Jozef Lazor

Primátor mesta - dal hlasovať k bodu č. 5 Schválenie prenájmu nehnuteľnosti vo vlastníctve mesta Spišské Vlachy - KSK: Mestské zastupiteľstvo v Spišských Vlachoch **schvaľuje** (uzn. v prílohe).

Hlasovanie:

Za: Ing. arch. Martin Čurilla, Mgr. Milan Biroščák, Ing. Juraj Jánošík, Ing. Svetlana Kočišová, PaedDr. Marcela Satmáryová, Jozef Lazor, Štefan Labanc

Proti: x

Zdržal sa: x

Nehlasoval: Ing. Rastislav Bečker, Mgr. Monika Koperdáková - neprítomní

Za: 7	Proti: 0	Zdržal sa: 0	Nehlasoval: 2
--------------	-----------------	---------------------	----------------------

Primátor mesta konštatoval, že uznesenie č. 471/VIII/2022 bolo prijaté.

K bodu č. 6 : Návrh na určenie rozsahu výkonu funkcie primátora mesta Spišské Vlachy na funkčné obdobie 2022- 2026

Primátor mesta : Právne postavenie starostov/primátorov legislatívne upravujú hlavne dva zákony. Zákon č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení a zákon č. 253/1994 Z. z. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest. V ustanovení § 11 odsek 4 písm. i/ zákona č. 369/1990 Zb. sa uvádza: „Obecné zastupiteľstvo rozhoduje o základných otázkach života obce, najmä je mu vyhradené určiť plat starostu podľa osobitného zákona a určiť najneskôr 90 dní pred voľbami na celé funkčné obdobie rozsah výkonu funkcie starostu; zmeniť počas funkčného obdobia na návrh starostu rozsah výkonu jeho funkcie“. Pojem „určenie rozsahu výkonu funkcie starostu“ treba právne vykladať v súvislosti aj so zákonom č. 253/1994 Z. z. Jednoznačne sa ustanovuje, že určovanie úväzku starostu obce patrí do pôsobnosti obecného zastupiteľstva. V záujme právnej istoty starostu obce obecné zastupiteľstvo musí v dostatočnom predstihu pred komunálnymi voľbami určiť jeho úväzok na celé volebné obdobie. Počas volebného obdobia možno zmeniť (predĺžiť alebo skrátiť) úväzok starostu len na jeho návrh. Z vyššie uvedeného vyplýva, že toto ustanovenie zakladá právomoc obecného zastupiteľstva určovať pracovný úväzok starostu, a teda rozsahom výkonu funkcie starostu sa myslí rozsah pracovného úväzku. Oprávnenia a kompetencie starostu nie je potrebné určovať, nakoľko sú upravené zákonmi a všeobecne záväznými nariadeniami.

Primátor mesta - dal hlasovať k bodu č. 6 Návrh na určenie rozsahu výkonu funkcie primátora mesta Spišské Vlachy na funkčné obdobie 2022- 2026: Mestské zastupiteľstvo v Spišských Vlachoch **schvaľuje** (uzn. v prílohe).

Hlasovanie:

Za: Ing. arch. Martin Čurilla, Mgr. Milan Biroščák, Ing. Juraj Jánošík, Ing. Svetlana Kočišová, PaedDr. Marcela Satmáryová, Jozef Lazor, Štefan Labanc

Proti: x

Zdržal sa: x

Nehlasoval: Ing. Rastislav Bečker, Mgr. Monika Koperdaková - neprítomní

Za: 7	Proti: 0	Zdržal sa: 0	Nehlasoval: 2
--------------	-----------------	---------------------	----------------------

Primátor mesta konštatoval, že uznesenie č. 472/VIII/2022 bolo prijaté.

K bodu č. 7 : Určenie volebných obvodov a počtu poslancov v meste Spišské Vlachy pre voľby poslancov vo voľbách do orgánov samosprávy miest 2022

Primátor mesta : V zmysle § 166 ods. 3 zákona NR SR č. 180/2014 Z. z. o podmienkach výkonu volebného práva a o zmene a doplnení niektorých zákonov je uvedené, že volebné obvody a počet poslancov v nich určí obecné zastupiteľstvo a uverejní. V § 166 ods. 1 zákona je uvedené, že v jednom volebnom obvode môže byť najviac 12 poslancov. Podľa §11 ods. 3 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov počet poslancov obecného zastupiteľstva na celé volebné obdobie určí pred voľbami obecné zastupiteľstvo podľa počtu obyvateľov.

V §11 ods. 3 písm. e) je uvedené: „od 3 001 do 5000 obyvateľov obce 9 až 11 poslancov.“ Mesto Spišské Vlachy k 12.07.2022 má 3338 obyvateľov. Na základe počtu obyvateľov naše mesto môže mať 9 až 11 poslancov v mestskom zastupiteľstve.

Volebný obvod č. 1 budú tvoriť:

- 1) Okrsok č. 1 – Galéria MsÚ
- 2) Okrsok č. 2 – Jedáleň ZŠ
- 3) Okrsok č. 3 – Pavilón C – ZŠ Komenského 6

Volebné obvody musia byť vytvárané tak, aby počet poslancov bol primeraný počtu obyvateľov vo volebnom obvode. Obecné zastupiteľstvo, ktoré určuje volebné obvody je povinné vytvoriť volebné obvody s takým počtom obyvateľov, aby každý občan mal približne rovnakú príležitosť ovplyvniť výsledok volieb.

Primátor mesta – dal hlasovať k bodu č. 7 : Určenie volebných obvodov a počtu poslancov v meste Spišské Vlachy pre voľby poslancov vo voľbách do orgánov samosprávy miest 2022: Mestské zastupiteľstvo v Spišských Vlachoch **schvaľuje** (uzn. v prílohe).

Hlasovanie:

Za: Ing. arch. Martin Čurilla, Mgr. Milan Biroščák, Ing. Juraj Jánošík, Ing. Svetlana Kočišová, PaedDr. Marcela Satmáryová, Jozef Lazor, Štefan Labanc

Proti: x

Zdržal sa: x

Nehlasoval: Ing. Rastislav Bečker, Mgr. Monika Koperdaková - neprítomní

Za: 7	Proti: 0	Zdržal sa: 0	Nehlasoval: 2
--------------	-----------------	---------------------	----------------------

Primátor mesta konštatoval, že uznesenie č. **473/VIII/2022** bolo prijaté.

K bodu č. 8 : Činnosť komisií – výstupy

Od posledného MsZ nezasadala žiadna komisia

K bodu č. 9: Rôzne

PaedDr. Satmáryová- bol Vám zaslaný štatút Zahury so zapracovanými pripomienkami od chatárov, je potrebné si ho pozrieť a prípadne doplniť, aby sa mohol vyvesiť a následne predložiť na rokovanie MsZ
Ing. arch. Čurilla – minulé stretnutie s chatármi na komisii bolo prínosné, pripomienkovali sa niektoré body, štatút sa môže zverejniť

p. Biroščák – občania sa pýtajú na odkupovanie pozemkov pri chatách, konkrétne pán Blaščák. Zatiaľ sa neprejednával na msz.

Ing. Jánošík – na finančnej komisii mu nebol schválený predaj za zníženú cenu

Ing. arch. Čurilla – stavebná komisia sa odvolala na finančnú, pozemok si odkúpiť môže, ale za cenu určenú uznesením

p. Biroščák – ale musí to schváliť zastupiteľstvo

PaedDr. Satmáryová- zastupiteľstvo nemôže schváliť nič, čo nekorešponduje s platným uznesením, to znamená, že musíme zmeniť sumu v uznesení, lebo uznesenie je platné pre každého, nemôže byť výnimka. Keď pripravíme predaj do nasledujúceho msz, bude akceptovať sumu?

p. Biroščák –ďalej sa chcem opýtať, ako je klasifikovaná cesta Zahuru – ako mestská, lesná, účelová?

PaedDr. Satmáryová – cesta je mestská, lebo sme vysporiadávali pozemky, nie je to miestna komunikácia

p. Biroščák – pýtam sa preto, lebo na lesné cesty je možné získať dotácie z projektov

Primátor mesta – posledné obdobie neboli vyhlásené výzvy, cestu sme financovali z vlastných prostriedkov. V čase výziev sme ešte neboli vlastníkami všetkých pozemkov.

PaedDr. Satmáryová – mňa by zaujímalo, prečo sa pozemky nevysporiadávali za minulých primátorov a poslancov

p. Labanc – čo ďalej s Rudolfovou záhradou?

Primátor mesta – zatiaľ stavenisko nebolo odovzdané stavebnej firme, čaká sa na metodiku k navýšeniu cien stavebných materiálov pre samosprávy od ministerstva regionálneho rozvoja. Suma, ktorú si mnohé samosprávy dohodli v zmluvách v mnohých projektoch dnes nekorešponduje s realitou na trhu. preto Pani ministerka dávala termíny do 15.6., potom do 30.6., k 15.7. a dodnes metodika nie je.

PaedDr. Satmáryová – ZMOS čo na to

Primátor mesta – situácia je dosť náročná, mnohí starostovia sú nervózni, skloňuje sa slovo štrajk

p. Labanc – stále si stojíme za tým projektom?

Primátor mesta – áno, počkáme si na stanovisko ministerstva

PaedDr. Satmáryová – toto sa deje na celom Slovensku

Primátor mesta – týka sa to aj škôl, tiež situáciu ťažko zvládajú

Ing. Jánošík – bol za mnou pán Pavlík, chce zameniť pozemky zhruba rovnakej bonity a výmery Zahuru.

Bolo to prejednávané aj na komisii.

Ing. arch. Čurilla – pán Pavlík dal žiadosť na výmenu pozemku. Jedná sa o pás pozemku oproti jeho chate cez cestu, je to mestský pozemok. Chce ho vymeniť za pozemok Zahurou, pod cestou pri prvej zákrute. Je tam vedenie VN, ktoré má 10 m ochranné pásmo. Pochybujem, že by nám s tým niečo dovolili robiť, nie je tam prístup, nič. Boli by sme zlí gazdovia, keby sme pristúpili na túto výmenu. Mestský pozemok má svoju hodnotu, je pri ceste, pri inžinierskych sieťach, je využiteľný. V porovnaní s parcelou, ktorá je situovaná len tak, bez všetkého.

Primátor mesta – keby ste videli, ako vyzeral pozemok oproti pánovi Pavlíkovi pred desiatimi rokmi. Žiadateľ ho skultúrnil, stará sa o neho. Na tom pozemku nikto nikdy nič nepostaví, podľa mňa sú to rovnocenné pozemky a preto nevidím dôvod, prečo by sa nemohli zameniť.

Ing. arch. Čurilla – prednedávnom ste tam chceli pozemky rozparcelovať a predávať ako stavebné pozemky

Primátor mesta – áno, no na komisii bolo povedané stop, nič sa predávať nebude, sme proti predaju mestských pozemkov. Ľudia si môžu kupovať pozemky od súkromníkov. No Vlašania, ktorí by chceli mestské pozemky, bolo im povedané stop. Čiže žiadna ďalšia úvaha týkajúca sa rozširovania chatového

územia nebude tak skoro umožnená. Sú síce lokality, ktoré by boli na výstavbu vhodné, ale to bude predmetom zmeny územného plánu, keď k tomu dôjde.

Ing. arch. Čurilla – ešte raz mi vysvetli, aká je výhoda tejto výmeny, lebo pre mesto to nemá žiaden zmysel

Ing. Kočíšová – aj výstup z komisie bol, že nie

p. Lazor – na komisii sme povedali, že sa tam pôjdeme pozrieť

Ing. Jánošík – pán Pavlík hovoril, Martin, že si bol pozrieť vedľa na chatu, ktorú stavia pán Molnár a že si sa nezastavil

Ing. arch. Čurilla – bol som si to osobne obzrieť aj s pani Mníchovou

PaedDr. Satmáryová – dáme to do zastupiteľstva a budeme hlasovať, komisia je poradný orgán

p. Lazor – podľa mňa – vymeníme pôdu za pôdu, bonita je tá istá, prospech pre mesto bude taký, že bude skultivovaný kus pozemku, lebo to bol pozemok zarastený. Ten pozemok už nebudeme potrebovať na výstavbu, lebo všetci sme za to, že nechceme zahusťovať výstavbou. Nechceme mať Zahurou rodinné domy vedľa seba.

Ing. Jánošík – pán Kľučár chce riešiť neúnosnú situáciu v uličke, hlavne v nočných hodinách je tam hluk, alkohol, neporiadok. Je potrebné nájsť riešenie. Je tam brána, ktorá je stále otvorená. Možno by pomohlo bránu večer zamykať, aby mládež nevošla do uličky.

PaedDr. Satmáryová – presne toto si Martin riešil

Ing. arch. Čurilla – áno, zisťoval som cenu zariadenia, stálo by to cca 1200 eur. Každý z vlastníkov by dostal čip a teda by to bolo uzamykateľné.

Primátor mesta – toto sa plánovalo dávno, ale keďže tam bola stanica RZP, nemohla byť brána zamknutá, zdržiavalo by ich to. Teraz tam už RZP nie je, brána by sa mala zamykať.

Ing. arch. Čurilla – vlastníci priestorov sa musia spojiť a postarať sa o to.

Ing. Jánošík – ďalej sa chcem opýtať – pozemky pri druhom jazere, boli nejaké žiadosti o odkúpenie, je veľa záujemcov

Ing. arch. Čurilla – zamyslime sa nad tým, akú chceme mať Zahuru. Buď to čaro, ktoré toto územie má zabijeme a urobíme z toho sídlisko alebo zachováme to, čo robí Zahuru Zahurou. Keby sme robili výstavbu, zahusťí sa to a stavby sa priblížia ku ceste. Pri strednom jazere je krásne prostredie a automaticky by to čaro zaniklo. Tak si rozmyslime, či to chceme alebo nie. Z môjho pohľadu je to zlé riešenie.

Primátor mesta – keď už chceme stavať, tak mi bolo odporúčaná plocha lesnej škôlky za Sabinkou, mohlo by sa o tom do budúcnosti uvažovať v rámci zmien ÚP.

Ing. Jánošík – neporiadok a odpad Zahurou

p. Birošček – pozrite sa ku kontajnerom, sú tam koberce, ríny, stavebný odpad, je to o ľuďoch

Primátor mesta – áno, pravidelne okolie kontajnerov monitorujeme, odpad musíme naložiť a odviezť na naše náklady. Ľudia prerábajú, pristavujú a odpad automaticky vysypú do kontajnerov. Možno by pomohla informácia pre občanov, aký odpad sa dáva do kontajnerov a na ostatný slúži zberný dvor.

p. Birošček – ľudia majú informácie, ale nechce sa im vozit' odpad

p. Birošček – máme tu dve pohrebníctva?

Primátor mesta – Ekover je oprávnený prevádzkovať Dom smútku. Na základe dohody Ekoveru s Luadou fungujú pohrebné služby.

p. Lazor – je potrebné vysporiadať futbalové ihrisko, zavolať si majiteľa a opýtať sa na sumu, treba nájsť riešenie

Primátor mesta – naposledy bolo povedané 10 eur za meter štvorcový, bolo to už skôr

K bodu č. 10: Interpelácie

V tomto bode neboli podané žiadne interpelácie poslancov.

K bodu č. 11: Záver

Primátor mesta – v závere sa poďakoval všetkým prítomným za účasť a 31. zasadnutie MsZ o 16:45 hod. ukončil.

V Spišských Vlachoch, dňa 02.08.2022

.....

Eubomír Fífik
primátor mesta

Overovatelia zápisnice a prijatých uznesení:

Ing. Juraj Jánošík

.....

Štefan Labanc

.....