



MESTO SPIŠSKÉ VLACHY
MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO
VIII. VOLEBNÉ OBDOBIE

Z Á P I S N I C A

napísaná dňa 14. marca 2022 na 27. zasadnutí Mestského zastupiteľstva, uskutočnenom v Galérii Mestského úradu v Spišských Vlachoch. Primátor mesta Spišské Vlachy Lubomír Fifik privítal poslancov MsZ a ostatných prítomných.

Prítomní:

Primátor mesta: Lubomír Fifik
Prednosta MsÚ: JUDr. Ing. Stanislav Kandrik, L.LM
Prítomní poslanci MsZ: Ing. arch. Martin Čurilla, Ing. Juraj Jánošík, Ing. Svetlana Kočišová, Mgr. Monika Koperdáková, Milan Biroščák, Jozef Lazor, PaedDr. Marcela Satmáryová

Ospravedlnení poslanci MsZ:
Ing. Rastislav Bečker – ospravedlnený, Štefan Labanc - ospravedlnený

Hlavný kontrolór: Mgr. Margita Šefčíková
Zapisovateľ: Mgr. Valéria Bašistová

Ostatní prítomní: podľa priloženej prezenčnej listiny
Začiatok rokovania: 15,30 hod.
Ukončenie rokovania: 17,20 hod.

Priebeh rokovania:

K bodu 1: Otvorenie

Priebeh rokovania: K bodu 1: Otvorenie zasadnutia
– *určenie overovateľov a zapisovateľa zápisnice*
– *voľba návrhovej komisie MsZ*

Primátor mesta navrhol zloženie návrhovej komisie, určil overovateľov zápisnice a zapisovateľku.

Mestské zastupiteľstvo v Spišských Vlachoch

volí návrhovú komisiu v zložení: predseda: PaedDr. Marcela Satmáryová

členovia: Ing. arch. Martin Čurilla, Milan Biroščák

určuje za overovateľa zápisnice: Jozefa Lazora, Ing. Juraja Jánošíka

určuje za skrutátora: Mgr. Monika Koperdáková

určuje za zapisovateľku: Mgr. Valériu Bašistovú

Primátor mesta - dal hlasovať k bodu č. 1 Otvorenie – voľba návrhovej komisie: Mestské zastupiteľstvo v Spišských Vlachoch (uzn. v prílohe).

Hlasovanie:

Za: Ing. arch. Martin Čurilla, Mgr. Monika Koperdáková, Milan Biroščák, Ing. Juraj Jánošík, Ing. Svetlana Kočišová, PaedDr. Marcela Satmáryová, Jozef Lazor

Proti: x

Zdržal sa: x

Nehlasoval: Ing. Rastislav Bečker, Štefan Labanc - neprítomní

Za: 7	Proti: 0	Zdržal sa: 0	Nehlasoval: 2
--------------	-----------------	---------------------	----------------------

Primátor mesta konštatoval, že uznesenie č. **412/VIII/2022** bolo prijaté.

K bodu č. 2: Schválenie programu rokovania

Primátor mesta – dal hlasovať o prednesenom programe rokovania Mestského zastupiteľstva.

Hlasovanie:

Za: Ing. arch. Martin Čurilla, Mgr. Monika Koperdáková, Milan Biroščák, Ing. Juraj Jánošík, Ing. Svetlana Kočišová, PaedDr. Marcela Satmáryová, Jozef Lazor

Proti: x

Zdržal sa: x

Nehlasoval: Ing. Rastislav Bečker, Štefan Labanc - neprítomní

Za: 7	Proti: 0	Zdržal sa: 0	Nehlasoval: 2
--------------	-----------------	---------------------	----------------------

Primátor mesta konštatoval, že uznesenie č. **413/VIII/2022** bolo prijaté.

Program:

1. Otvorenie zasadnutia
 - určenie overovateľov a zapisovateľa zápisnice
 - voľba návrhovej komisie MsZ
2. Schválenie programu rokovania
3. Pripomienky občanov
4. Správa o plnení uznesení
5. Návrh na schválenie finančných prostriedkov na účely humanitárnej pomoci pre občanov a obyvateľov Ukrajiny
6. Správa o plnení Komunitného plánu sociálnych služieb mesta Spišské Vlachy na obdobie rokov 2021-2031 ku dňu 31.12.2021
7. Vysporiadanie rozšírenia plynovej distribučnej siete
8. Schválenie spoluúčasti v rámci projektu „Zvýšenie miery zhodnocovania odpadov so zameraním na ich prípravu na opätovné použitie a recykláciu a podpora predchádzania vzniku odpadov“
9. Schválenie spoluúčasti v rámci projektu „Zníženie nákladov na energie prostredníctvom inštalácie tepelných čerpadel v meste Spišské Vlachy“
10. Návrh Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena k projektu Kanalizácia a ČOV 5000

EO v obci Žehra

11. Predaj nehnuteľnosti vo vlastníctve mesta Spišské Vlachy - Kočišová
12. Predaj nehnuteľnosti vo vlastníctve mesta Spišské Vlachy - Gardošík
13. Predaj nehnuteľnosti vo vlastníctve mesta Spišské Vlachy - Pastorek
14. Predaj nehnuteľnosti vo vlastníctve mesta Spišské Vlachy – Smiková
15. Stanovisko v rámci aktualizácie Územného plánu - p. Kaľavská
16. Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky mesta na I. polrok 2022
17. Správa o kontrolnej činnosti
18. Činnosť komisií – výstupy
19. Rôzne
20. Interpelácie
21. Záver

K bodu č. 3 Pripomienky občanov

p. Kičín – sa informuje z akého dôvodu bola ponížená dotácia na podporu športu, ktorú dostal Motocross klub na svoju činnosť.

Primátor mesta - celkovo v rámci mesta boli všetkým klubom ponížené dotácie, bolo to prerokované na komisiách, je potrebné hľadať financie aj z iných zdrojov, takto to bolo schválené.

Prednosta MsÚ – za posledné dva roky na základe covidu motocross nebol, z toho dôvodu sa predpokladalo, že aj tento rok preteky nebudú, tak preto bola dotácia ponížená. Naše VZN umožňuje aj počas roka podať žiadosť o dotáciu v termíne do mája. Môže sa to schváliť a zapracovať, vieme tento problém vyriešiť. Je potrebné podať si znovu žiadosť o dotáciu.

K bodu č. 4 Správa o plnení uznesení

PaedDr. Satmáryová - v súčasnosti sú v plnení uznesenia z MsZ 29.9.2021 a 23.11.2021:

- uznesenie č. 379/VIII/2021- schválenie žiadosti na obnovu cykloturistického chodníka – v plnení,
- MsZ dňa 29.12.2021 uznesenie č. 408/VIII/2021 schválenie rozpočtu – v plnení počas celého roka, ďalej uznesenie č. 411/VIII/2021 Vysporiadanie rozšírenia plynovej distribučnej siete – v plnení, ostatné sú splnené.

Primátor mesta - dal hlasovať k bodu č. **4 Správa o plnení uznesení**: Mestské zastupiteľstvo v Spišských Vlachoch **berie na vedomie** (uzn. v prílohe).

Hlasovanie:

Za: Ing. arch. Martin Čurilla, Mgr. Monika Koperdaková, Milan Biroščák, Ing. Juraj Jánošík, Ing. Svetlana Kočišová, PaedDr. Marcela Satmáryová, Jozef Lazor

Proti: x

Zdržal sa: x

Nehlasoval: Ing. Rastislav Bečker, Štefan Labanc - neprítomní

Za: 7	Proti: 0	Zdržal sa: 0	Nehlasoval: 2
--------------	-----------------	---------------------	----------------------

Primátor mesta konštatoval, že uznesenie č. **414/VIII/2022** bolo prijaté.

K bodu č. 5 Návrh na schválenie finančných prostriedkov na účely humanitárnej pomoci pre občanov a obyvateľov Ukrajiny

Primátor mesta – v rámci spolupráce s okresným úradom a ZMOS-om, ktorá obec, mesto má ochotu pomôcť, dáva návrh na túto pomoc. Mesto sa taktiež zapojilo do humanitárnej pomoci – zbierky potrieb, zoznam potrieb zaslal okresný úrad. V kine sa vytvoril na to priestor, kde sa tieto potreby zbierali, následne sa budú triediť a pošlú sa tam kde to bude určené. Ďalej sú informovaní podnikatelia aj občania, ktorí majú priestory, ktoré by mohli slúžiť na krátkodobý alebo dlhodobý pobyt pre matky s deťmi utekajúcimi z Ukrajiny. Doteraz sme mali 7 ľudí, ale posúvajú sa ďalej. Mesto má pripravené aj budovy na krátkodobé uchýlenie (Dom hasičov, Klub dôchodcov, Kultúrny dom).

p. Biroščák – či sa nebudeme skladať spoločne poslanci a zamestnanci úradu?

Primátor mesta – je zriadený transparentný účet, každý kto chce prispeje individuálne. Tento návrh čo predkladám je za mesto a každý kto chce môže prispieť samostatne za seba.

PaedDr. Satmáryová – kto chcel už prispieť samostatne.

Ing. Kočišová – ešte nevieme kedy bude tomu koniec.

Primátor mesta - dal hlasovať k bodu č. **5 Návrh na schválenie finančných prostriedkov na účely humanitárnej pomoci pre občanov a obyvateľov Ukrajiny**: Mestské zastupiteľstvo v Spišských Vlachoch **schvaľuje** (uzn. v prílohe).

Hlasovanie:

Za: Ing. arch. Martin Čurilla, Mgr. Monika Koperdáková, Milan Biroščák, Ing. Juraj Jánošík, Ing. Svetlana Kočišová, PaedDr. Marcela Satmáryová, Jozef Lazor

Proti: x

Zdržal sa: x

Nehlasoval: Ing. Rastislav Bečker, Štefan Labanc - neprítomní

Za: 7	Proti: 0	Zdržal sa: 0	Nehlasoval: 2
--------------	-----------------	---------------------	----------------------

Primátor mesta konštatoval, že uznesenie č. **415/VIII/2022** bolo prijaté.

K bodu č. 6 Správa o plnení Komunitného plánu sociálnych služieb mesta Spišské Vlachy na obdobie rokov 2021-2031 ku dňu 31.12.2021

Prednosta MsÚ – v súlade so Zákonom č. 448/2008 Z.z. o sociálnych službách obec utvára podmienky na podporu komunitného rozvoja v oblasti poskytovania sociálnych služieb, na komunitnú prácu a komunitnú rehabilitáciu za účelom predchádzania vzniku alebo zhoršenia nepriaznivých sociálnych situácií a riešenia miestnych sociálnych problémov. Dôležitým nástrojom pri plánovaní sociálnych služieb je Komunitný plán sociálnych služieb, ktorý vypracúva obec vychádzajúc z Národných priorít rozvoja sociálnych služieb, zohľadňujúc miestne špecifiká a potreby fyzických osôb vo svojom územnom obvode.

V marci 2021 boli zverejnené Národné priority rozvoja sociálnych služieb v SR na roky 2021-2031 a následne bol predložený Mestskému zastupiteľstvu mesta Spišské Vlachy na prerokovanie a schválenie Komunitný plán sociálnych služieb Mesta Spišské Vlachy na obdobie rokov 2021 – 2031.

V komunitnom pláne mesta sa uvádza: Plnenie zámerov, cieľov a opatrení, ktoré vyplývajú z KPSS mesta Spišské Vlachy na obdobie rokov 2021-2031, bude vyhodnocované raz ročne na zasadnutí sociálnej komisie pri MsZ v Spišských Vlachoch. Na rokovanie MsZ bude predkladaná správa o plnení úloh KPSS

mesta Spišské Vlachy, ktorá bude obsahovať údaje o aktuálnej situácii mesta v oblasti poskytovania sociálnych služieb ku 31.12. uplynulého kalendárneho roka a aktualizáciu úloh a aktivít podľa platnej legislatívy a aktuálnych potrieb obyvateľov mesta. Správa bude predkladaná na rokovanie MsZ v Spišských Vlachoch po uplynutí kalendárneho roka. Mesto Spišské Vlachy ako poskytovateľ opatrovateľskej služby poskytovalo sociálnu službu v sledovanom období celkom 17-tim prijímateľom tejto sociálnej služby 9 opatrovateľkami v pracovnom pomere pod vedením koordinátorky opatrovateľskej služby. V roku 2021 na území mesta neposkytoval opatrovateľskú službu žiaden iný poskytovateľ sociálnej služby. Príjmy z úhrad za poskytovanie OSL do 28.2.2021 boli v sume 1,00€/ hod. a za sociálnu službu poskytnutú od 1.3.2021 v sume 2,00 €/ hod. v celkovej výške ku 31.12.2021 spolu 16 433,25 €.

V roku 2018 mesto Spišské Vlachy podalo žiadosť o NFP v rámci výzvy Podpora opatrovateľskej služby, žiadosť bola schválená do výšky 103 740,00 €. Mimoriadna odmena pre zamestnancov poskytovateľa sociálnej služby vo výške 4 655,78 €. Na sociálnej komisii sme riešili zakúpenie a umiestnenie defibrilátora, jeden sa nachádza na chate Sabinka, ďalší by bolo potrebné mať v meste. Treba ešte doriešiť umiestnenie a spolufinancovanie. Príkladom nezištnej pomoci našim občanom je aj pomoc pri vybavovaní Humanitárnej pomoci rodine, ktorá prišla o živateľa rodiny a prostredníctvom MPSVaR im boli zabezpečené finančné prostriedky na palivové drevo a chod domácnosti, ďalej zabezpečenie finančnej pomoci pre osamelé matky s deťmi v rámci projektov pomoci jednorodičovským rodinám, ktorý organizovala Hodina deťom - Nadácia pre deti Slovenska a rodiny získali finančnú pomoc na nákup kuchynských spotrebičov, školských pomôcok a oblečenia. V minulom roku v spolupráci s ÚS SČK bola rozdaná potravinová pomoc siedmim rodinám v rámci projektu „Pomáhame potravinami s Kauflandom“ a ďalším rodinám prostredníctvom Potravinovej pomoci organizovanej Spišskou Katolíckou Charitou.

Primátor mesta – dal hlasovať k bodu č. **6 Správa o plnení Komunitného plánu sociálnych služieb mesta Spišské Vlachy na obdobie rokov 2021-2031 ku dňu 31.12.2021**: Mestské zastupiteľstvo v Spišských Vlachoch **berie na vedomie** (uzn. v prílohe).

Hlasovanie:

Za: Ing. arch. Martin Čurilla, Mgr. Monika Koperdáková, Milan Biroščák, Ing. Juraj Jánošík, Ing. Svetlana Kočišová, PaedDr. Marcela Satmáryová, Jozef Lazor

Proti: x

Zdržal sa: x

Nehlasoval: Ing. Rastislav Bečker, Štefan Labanc - neprítomní

Za: 7	Proti: 0	Zdržal sa: 0	Nehlasoval: 2
--------------	-----------------	---------------------	----------------------

Primátor mesta konštatoval, že uznesenie č. **416/VIII/2022** bolo prijaté.

K bodu č. 7 Vysporiadanie rozšírenia plynovej distribučnej siete

Prednosta MsÚ – v súlade s ustanovením § 9a ods.9 písm. c) zákona o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom mesta, prenechanie nehnuteľného majetku mesta Spišské Vlachy, stavby - STL distribučný plynovod, STL PP, Záhradná, budova pre šport, Spišské Vlachy, na dobu neurčitú za nájomné vo výške 1 EURO ročne, z dôvodu hodného osobitného zreteľa. Na predchádzajúcom zasadnutí ste schvaľovali zámer, teraz už konkrétny prenájom.

Primátor mesta - dal hlasovať k bodu č. **7 Vysporiadanie rozšírenia plynovej distribučnej siete**: Mestské zastupiteľstvo v Spišských Vlachoch **schvaľuje** (uzn. v prílohe).

Hlasovanie:

Za: Ing. arch. Martin Čurilla, Mgr. Monika Koperdáková, Milan Biroščák, Ing. Juraj Jánošík, Ing. Svetlana Kočišová, PaedDr. Marcela Satmáryová, Jozef Lazor

Proti: x

Zdržal sa: x

Nehlasoval: Ing. Rastislav Bečker, Štefan Labanc - neprítomní

Za: 7	Proti: 0	Zdržal sa: 0	Nehlasoval: 2
-------	----------	--------------	---------------

Primátor mesta konštatoval, že uznesenie č. 417/VIII/2022 bolo prijaté.

K bodu č. 8 Schválenie spoluúčasti v rámci projektu „Zvýšenie miery zhodnocovania odpadov so zameraním na ich prípravu na opätovné použitie a recykláciu a podpora predchádzania vzniku odpadov“

Prednosta MsÚ – výzva je zameraná na výstavbu nových, alebo rekonštrukciu existujúcich zariadení na zber odpadov. Ďalšie oprávnené aktivity sú:

1. Nákup hnutelných vecí za účelom zvýšenia kapacity triedeného zberu komunálnych odpadov – zberné nádoby, veľkokapacitné kontajnery pre odpady, za nakladanie s ktorými zodpovedá podľa zákona o odpadoch obec.
2. Nákup ostatných hnutelných vecí na podporu triedeného zberu komunálnych odpadov - zberové vozidlá a iné stroje pre zvoz a nakladanie s odpadmi, za nakladanie s ktorými zodpovedá podľa zákona o odpadoch obec a na ktoré sa nevzťahuje rozšírená zodpovednosť výrobcov podľa zákona o odpadoch (napr. nákladné vozidlá, traktory a vlečky, ťahače, pracovné stroje), zariadenia na mechanickú úpravu (zmenšovanie objemu) vybraných vytriedených zložiek KO, za nakladanie s ktorými zodpovedá podľa zákona o odpadoch obec. Umiestnenie zberného dvora je smerom na železničnú stanicu, je to v súlade s územným plánom kde sa aj plánoval zberný dvor. Jedná sa o výstavbu zberného dvora stavebná časť vo výške cca. 260.000 eur s DPH, nákup hnutelných vecí vo výške cca. 590.000 s DPH. Spoluúčasť v rámci tohto projektu je vo výške 43.173,75 eur. Tento projekt keď sa schváli, predpokladám, že realizácia bude až na budúci rok 2023. Čo sa týka stavby, jedná sa o unimobunku, vybetónovanú plochu, skladový systém, kontajnery, prístrešok pre nakladače. Čo sa týka hnutelných vecí ak sa to podarí, je tam nákup nového traktora s čelným nakladačom, nosič so snímateľnou nadstavbou a vyklápačom na kontajnery, ramenový nosič, vaňový kontajner 5 ks, náber s hydraulickou rukou, štiepkovač s motorom, malý nakladač s kabínou.

Primátor mesta – bolo to odprezentované na stavebnej komisii, viaceré okolité obce už to majú, boli sme sa na niektoré pozrieť. Je tam slušná technika aj zariadenie. Ide o pozemok, ktorý sme zamenili s evanjelickou cirkvou kde má byť aj ČOV.

Prednosta MsÚ - toto je maximálna suma spoluúčasti, ktorá sa môže po vyhlásení verejného obstarávania zmeniť.

p. Lazor – sa opýtal či miesto umiestnenia nie je v zátopovom pásme, či nedôjde k zaplaveniu keď sa vybreží Hornád.

Ing. Mnichová – aj čistička bola plánovaná v tomto pásme, čiže aj pri zbernom dvore by mal byť plánovaný ochranný val. Bude to riešené dodatočne ako samostatná stavba.

p. Lazor – nakúpime techniku za pol milióna a nebude tam ochranný val, ten je potrebný. Vzhľadom aj k zmenám klimatických podmienok mám obavy, aby nedošlo k vybrežiu.

Primátor mesta – zo zákona nám vyplýva povinnosť chrániť majetok, aj formou poistenia. V rámci toho keď budeme úspešní, tak mesto bude riešiť aj tieto veci, budeme sa tým zaoberať. Uvidíme ako bude

riešená ČOV-ka. Techniku vieme v takom prípade premiestniť. Nezavrhnime možnosť dostať techniku do mesta.

Prebehla krátka diskusia poslancov.

Primátor mesta - dal hlasovať k bodu č. **8 Schválenie spoluúčasti v rámci projektu „Zvýšenie miery zhodnocovania odpadov so zameraním na ich prípravu na opätovné použitie a recykláciu a podpora predchádzania vzniku odpadov“**: Mestské zastupiteľstvo v Spišských Vlachoch **schvaľuje** (uzn. v prílohe).

Hlasovanie:

Za: Ing. arch. Martin Čurilla, Mgr. Monika Koperdáková, Milan Biroščák, Ing. Juraj Jánošík, Ing. Svetlana Kočíšová, PaedDr. Marcela Satmáryová, Jozef Lazor

Proti: x

Zdržal sa: x

Nehlasoval: Ing. Rastislav Bečker, Štefan Labanc - neprítomní

Za: 7	Proti: 0	Zdržal sa: 0	Nehlasoval: 2
--------------	-----------------	---------------------	----------------------

Primátor mesta konštatoval, že uznesenie č. **418/VIII/2022** bolo prijaté.

K bodu č. 9 Schválenie spoluúčasti v rámci projektu „Zníženie nákladov na energie prostredníctvom inštalácie tepelných čerpadiel v meste Spišské Vlachy“

Prednosta MsÚ – bola vyhlásená výzva č. 61 na predkladanie žiadostí o NFP na zníženie nákladov na energie prostredníctvom inštalácie tepelných čerpadiel v meste Spišské Vlachy výstavbou nového zdroja tepla na báze OZE pre vykurovanie pre objekt ZŠ SNP 13 Spišské Vlachy, ktorý vychádza z pôvodne inštalovaného výkonu plynových kotlov. Novým navrhovaným zdrojom tepla, ktorý bude zabezpečovať vykurovanie objektu a prípravu TÚV bude kaskáda plynového tepelného čerpadlo vzduch voda. Plynové tepelné čerpadlo je určená pre inštaláciu v exteriéry. Umiestnené bude v bezprostrednej blízkosti jestvujúcej kotolne. Navrhovanou výstavbou nového zdroja tepla na báze OZE sa dosiahne zvýšenie účinnosti a hospodárnosti prevádzky zdroja tepla, zníženie emisií znečisťujúcich látok a zlepšenie kvality ovzdušia a životného prostredia. Stav kotolne, sú ešte z roku 2005. Celkové náklady sú vo výške 175.000 eur, a výška maximálneho spolufinancovania je 5 % - 8.750 eur. Predpokladáme, že tiež realizácia tohto projektu bude v roku 2023. Ide o kompletnú obnovu kotolne.

Primátor mesta – čo sa týka školstva t.j. budov v majetku mesta – ZŠ Komenského 6, ZŠ SNP 13 aj MŠ všetky tieto budovy potrebujú obnovovať. Pre Vašu informáciu bola vykonaná obhliadka aj ZŠ Komenského 6. Budeme žiadať na haváriu, ktorá je už dlhodobo na opravu sociálneho zariadenia, strechy, opláštenia, vnútorných a vonkajších rozvodov.

Mgr. Koperdáková – súhlasím s týmto projektom. Chcem sa opýtať či pani riaditeľka na ZŠ Komenského 6 nerozmýšľa nad výmenou strešnej krytiny medzi pavilónmi.

Primátor mesta - v rámci riešenia havarijného stavu by aj toto malo byť oprávneným nákladom na náhradu krytiny.

Prebehla krátka diskusia poslancov.

Prednosta MsÚ – čo sa týka havárie, tam nie je žiadna spoluúčasť, to sú účelové prostriedky, dotácia.

Primátor mesta – počas môjho pôsobenia sme boli dvakrát úspešní čo sa týka riešenia havárie.

Prednosta MsÚ – čo sa týka havárie najprv je obhliadka, potom je potrebný statický posudok, a jednoduchý projekt v opísaní problémov, ktoré tam sú. Následne nás vyzvú na finančné vyčíslenie v danom čase. Na statickom posudku sa pracuje.

Primátor mesta - dal hlasovať k bodu č. **9 Schválenie spoluúčasti v rámci projektu „Zníženie nákladov na energie prostredníctvom inštalácie tepelných čerpadiel v Základnej škole SNP 13 v meste Spišské Vlachy“**: Mestské zastupiteľstvo v Spišských Vlachoch **schvaľuje** (uzn. v prílohe).

Hlasovanie:

Za: Ing. arch. Martin Čurilla, Mgr. Monika Koperdáková, Milan Biroščák, Ing. Juraj Jánošík, Ing. Svetlana Kočišová, PaedDr. Marcela Satmáryová, Jozef Lazor

Proti: x

Zdržal sa: x

Nehlasoval: Ing. Rastislav Bečker, Štefan Labanc - neprítomní

Za: 7	Proti: 0	Zdržal sa: 0	Nehlasoval: 2
--------------	-----------------	---------------------	----------------------

Primátor mesta konštatoval, že uznesenie č. **419/VIII/2022** bolo prijaté.

K bodu č. 10 Návrh Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena k projektu Kanalizácia a ČOV 5000 EO v obci Žehra

Prednosta MU – Obec Žehra nás požiadala pre potreby stavebného konania o uzavretie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena za účelom výstavby projektu Kanalizácie a ČO v obci Žehra.

Ing. Mnichová – v podstate ide len o tri parcely, cez ktoré bude prechádzať kanalizačný zberač a sčasti vodovodné potrubie. Netýka sa to samostatnej budovy, lebo tá je na pozemku Slovenského pozemkového fondu. Iba prechádzajú tieto prípojky a prístupová cesta k našim parcelám.

Primátor mesta - mestská časť Dobrá Voľa bude cez ten projekt poriešená na základe dohody.

Primátor mesta - dal hlasovať k bodu č. **10 Návrh Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena k projektu Kanalizácia a ČOV 5000 EO v obci Žehra**: Mestské zastupiteľstvo v Spišských Vlachoch **schvaľuje** (uzn. v prílohe).

Hlasovanie:

Za: Ing. arch. Martin Čurilla, Mgr. Monika Koperdáková, Milan Biroščák, Ing. Juraj Jánošík, Ing. Svetlana Kočišová, PaedDr. Marcela Satmáryová, Jozef Lazor

Proti: x

Zdržal sa: x

Nehlasoval: Ing. Rastislav Bečker, Štefan Labanc - neprítomní

Za: 7	Proti: 0	Zdržal sa: 0	Nehlasoval: 2
--------------	-----------------	---------------------	----------------------

Primátor mesta konštatoval, že uznesenie č. **420/VIII/2022** bolo prijaté.

K bodu č. 11 Predaj nehnuteľnosti vo vlastníctve mesta Spišské Vlachy - Kočišová

Prednosta MsÚ – Mesto Spišské Vlachy na základe žiadosti ako aj na základe výzvy na vysporiadanie pozemku zastavaných stavbou oslovilo majiteľov za účelom vysporiadania pozemku pod stavbami. Pani Kočišová žiada mesto o odkúpenie pozemku parc. č. 7730/193 vo výmere 53 m², druh pozemku ostatná plocha, za cenu 31,53 €/m². Predpokladaný príjem 1 671,09 €. Bolo to prerokované na stavebnej komisii.

Primátor mesta - dal hlasovať k bodu č. **11 Predaj nehnuteľnosti vo vlastníctve mesta Spišské Vlachy - Kočišová** : Mestské zastupiteľstvo v Spišských Vlachoch **schvaľuje** (uzn. v prílohe).

Hlasovanie:

Za: Milan Biroščák, Ing. Juraj Jánošík, Ing. Svetlana Kočišová, PaedDr. Marcela Satmáryová, Jozef Lazor

Proti: x

Zdržal sa: x

Nehlasoval: Ing. arch. Martin Čurilla, Mgr. Monika Koperdáková, Ing. Rastislav Bečker, Štefan Labanc - neprítomní

Za: 5	Proti: 0	Zdržal sa: 0	Nehlasoval: 4
--------------	-----------------	---------------------	----------------------

Primátor mesta konštatoval, že uznesenie č. **421/VIII/2022** bolo prijaté.

K bodu č. 12 Predaj nehnuteľnosti vo vlastníctve mesta Spišské Vlachy - Gardošík

Prednosta MsÚ - Mesto Spišské Vlachy na základe žiadosti ako aj na základe výzvy na vysporiadanie pozemku zastavaných stavbou oslovilo majiteľov za účelom vysporiadania pozemku pod stavbami. Pán Gardošík, žiada mesto o odkúpenie pozemku parcela registra „C“ parc. č. 7712/39 vo výmere 321 m², druh pozemku ostatná plocha, za cenu 31,53,- €/m², predpokladaný príjem 10 121,13 €. Bolo to prerokované na stavebnej komisii.

Primátor mesta - dal hlasovať k bodu č. **12 Predaj nehnuteľnosti vo vlastníctve mesta Spišské Vlachy - Gardošík** : Mestské zastupiteľstvo v Spišských Vlachoch **schvaľuje** (uzn. v prílohe).

Hlasovanie:

Za: Ing. arch. Martin Čurilla, Milan Biroščák, Ing. Juraj Jánošík, Ing. Svetlana Kočišová, PaedDr. Marcela Satmáryová, Jozef Lazor

Proti: x

Zdržal sa: x

Nehlasoval: Mgr. Monika Koperdáková, Ing. Rastislav Bečker, Štefan Labanc - neprítomní

Za: 6	Proti: 0	Zdržal sa: 0	Nehlasoval: 3
--------------	-----------------	---------------------	----------------------

Primátor mesta konštatoval, že uznesenie č. **422/VIII/2022** bolo prijaté.

K bodu č. 13 Predaj nehnuteľnosti vo vlastníctve mesta Spišské Vlachy - Pastorek

Prednosta MsÚ - Mesto Spišské Vlachy na základe žiadosti ako aj na základe výzvy na vysporiadanie pozemku zastavaných stavbou oslovilo majiteľov za účelom vysporiadania pozemku pod stavbami. Pán Pastorek a p. Pastoreková žiadajú mesto o odkúpenie pozemku parcela registra „C“ parc. č. 7730/194 vo výmere 116 m², druh pozemku ostatná plocha, za cenu 31,53,- €/m², predpokladaný príjem 3 657,48 €. Bolo to prerokované na stavebnej komisii.

Primátor mesta - dal hlasovať k bodu č. **13 Predaj nehnuteľnosti vo vlastníctve mesta Spišské Vlachy - Pastorek** : Mestské zastupiteľstvo v Spišských Vlachoch **schvaľuje** (uzn. v prílohe).

Hlasovanie:

Za: Ing. arch. Martin Čurilla, Milan Biroščák, Ing. Juraj Jánošík, Ing. Svetlana Kočišová, PaedDr. Marcela Satmáryová, Jozef Lazor

Proti: x

Zdržal sa: x

Nehlasoval: Mgr. Monika Koperdáková, Ing. Rastislav Bečker, Štefan Labanc - neprítomní

Za: 6	Proti: 0	Zdržal sa: 0	Nehlasoval: 3
--------------	-----------------	---------------------	----------------------

Primátor mesta konštatoval, že uznesenie č. **423/VIII/2022** bolo prijaté.

K bodu č. 14 Predaj nehnuteľnosti vo vlastníctve mesta Spišské Vlachy – Smiková

Prednosta MsÚ - Mesto Spišské Vlachy na základe žiadosti ako aj na základe výzvy na vysporiadanie pozemku zastavaných stavbou oslovilo majiteľov za účelom vysporiadania pozemku pod stavbami. Pani Smiková žiada mesto o odkúpenie týchto pozemkov: 1. parcelu registra „C“ parc. č. 7826/7 vo výmere 195 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie 2. parcelu registra „C“ parc. č. 7826/8 vo výmere 66 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie 3. parcelu registra „C“ parc. č. 5533/4 vo výmere 61 m², druh pozemku trvalý trávny porast 4. parcelu registra „C“ parc. č. 5533/5 vo výmere 51 m², druh pozemku trvalý trávny porast 5. parcelu registra „C“ parc. č. 5513/11 vo výmere 114 m², druh pozemku ostatná plocha za cenu 31,53,- €/ m², predpokladaný príjem 15 355,11 €.

Ing. Mnichová – tam bol ten problém, že chata bola postavená na vodnom toku. Preklasifikovali sme parcelu na trvalo trávnatý porast, dali vypracovať geometrický plán, skladá sa to z viacerých kúskov parciel. Po preklasifikovaní parciel ako trvalo trávnatý porast je možné odkúpiť pozemok okolo chaty.

Primátor mesta - dal hlasovať k bodu č. **14 Predaj nehnuteľnosti vo vlastníctve mesta Spišské Vlachy - Smiková** : Mestské zastupiteľstvo v Spišských Vlachoch **schvaľuje** (uzn. v prílohe).

Hlasovanie:

Za: Ing. arch. Martin Čurilla, Mgr. Monika Koperdáková, Milan Biroščák, Ing. Juraj Jánošík, Ing. Svetlana Kočišová, PaedDr. Marcela Satmáryová, Jozef Lazor

Proti: x

Zdržal sa: x

Nehlasoval: Ing. Rastislav Bečker, Štefan Labanc - neprítomní

Za: 7	Proti: 0	Zdržal sa: 0	Nehlasoval: 2
--------------	-----------------	---------------------	----------------------

Primátor mesta konštatoval, že uznesenie č. 424/VIII/2022 bolo prijaté.

K bodu č. 15 Stanovisko v rámci aktualizácie Územného plánu - p. Kaľavská

Ing. Mnichová – mali sme to na stavebnej komisii, pani Kaľavská a p. Oravcová, ktoré sú vlastníčkami parciel, požiadali o vyjadrenie mesta, či tieto parcely môžu byť využité ako stavebné pozemky na výstavbu rodinného domu. V územnom pláne sú tieto pozemky navrhované ako plochy športu. Na základe žiadosti komisie sme si vyžiadali stanovisko spracovateľa územného plánu k tejto zmene. V požadovanom stanovisku je konštatované, že zmena je možná, nebude dochádzať k zásadným zmenám negatívne ovplyvňujúcim vývoj územia a zabierané funkčné plochy je možné nahradiť ich južným posunom. Je však potrebné akceptovať ochranné pásmo 22kV VN linky/10 m od krajného vodiča. Čiže dá sa táto zmena odsúhlasiť na zastupiteľstve a pri najbližšej aktualizácii sa to zapracuje do zmeny územného plánu.

Primátor mesta - dal hlasovať k bodu č. 15 Stanovisko v rámci aktualizácie Územného plánu - p. Kaľavská: Mestské zastupiteľstvo v Spišských Vlachoch **schvaľuje** (uzn. v prílohe).

Hlasovanie:

Za: Ing. arch. Martin Čurilla, Mgr. Monika Koperdáková, Milan Biroščák, Ing. Juraj Jánošík, Ing. Svetlana Kočišová, PaedDr. Marcela Satmáryová, Jozef Lazor

Proti: x

Zdržal sa: x

Nehlasoval: Ing. Rastislav Bečker, Štefan Labanc - neprítomní

Za: 7	Proti: 0	Zdržal sa: 0	Nehlasoval: 2
--------------	-----------------	---------------------	----------------------

Primátor mesta konštatoval, že uznesenie č. 425/VIII/2022 bolo prijaté.

K bodu 16. Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky mesta na I. polrok 2022

Mgr. Šefčíková HKM - v zmysle zákona o obecnom zriadení má hlavný kontrolór povinnosť predložiť jedenkrát za polrok plán kontrolnej činnosti na schválenie. Tak aj tento rok bol plán zverejnený s časovým odstupom tak, aby bolo splnená 15 dňová lehota. Tento plán je možné kedykoľvek doplniť. Na základe Vašich požiadaviek vykonám kontrolu aj mimo tohto plánu počas roka.

Primátor mesta - dal hlasovať k bodu č. 16. Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky mesta na I. polrok 2022: Mestské zastupiteľstvo v Spišských Vlachoch **schvaľuje** (uzn. v prílohe).

Hlasovanie:

Za: Ing. arch. Martin Čurilla, Mgr. Monika Koperdáková, Milan Biroščák, Ing. Juraj Jánošík, Ing. Svetlana Kočišová, PaedDr. Marcela Satmáryová, Jozef Lazor

Proti: x

Zdržal sa: x

Nehlasoval: Ing. Rastislav Bečker, Štefan Labanc - neprítomní

Za: 7	Proti: 0	Zdržal sa: 0	Nehlasoval: 2
--------------	-----------------	---------------------	----------------------

Primátor mesta konštatoval, že uznesenie č. **426/VIII/2022** bolo prijaté.

K bodu č. 17 Správa o kontrolnej činnosti za rok 2021

Mgr. Šefčíková HKM – povinnosť predkladať takúto správu určuje zákon o obecnom zriadení. Ide o prehľad kontrol, ktoré boli v roku 2021 realizované s tým, že niektoré som v rámci tejto správy vyhodnocovala. Je to súhrn kontrol realizované v roku 2021, výsledky kontrol sa premietli aj do opatrení ktoré mesto prijalo, nie všetky sú vyriešené, sú v štádiu riešenia.

Mgr. Koperdáková – aké bolo odporúčania pri kolektívnej zmluve?

Mgr. Šefčíková HKM – bola prijatá nová kolektívna zmluva, časť mojich odporúčaní bolo zapracovaných do nového znenia.

Mgr. Koperdáková – ohľadom financií či na to zamestnávateľ má.

Primátor mesta - to sa stále prehodnocuje.

Mgr. Šefčíková HKM - do kolektívnej zmluvy boli zapracované aj zmeny, ktoré vyplývali z kolektívnej zmluvy vyššieho stupňa.

Primátor mesta - dal hlasovať k bodu č. **17 Správa o kontrolnej činnosti za rok 2021**: Mestské zastupiteľstvo v Spišských Vlachoch **berie na vedomie** (uzn. v prílohe).

Hlasovanie:

Za: Ing. arch. Martin Čurilla, Mgr. Monika Koperdáková, Milan Biroščák, Ing. Juraj Jánošík, Ing. Svetlana Kočišová, PaedDr. Marcela Satmáryová, Jozef Lazor

Proti: x

Zdržal sa: x

Nehlasoval: Ing. Rastislav Bečker, Štefan Labanc – neprítomní

Za: 7	Proti: 0	Zdržal sa: 0	Nehlasoval: 2
--------------	-----------------	---------------------	----------------------

Primátor mesta konštatoval, že uznesenie č. **427/VIII/2022** bolo prijaté.

K bodu č. 18 Činnosť komisii – výstupy

Ing. arch. M. Čurilla – predseda stavebnej komisie – zasadnutie komisie dňa 02.03.2022 bolo prerokované:

- *Prezentácia spoločnosti Unipark – lanový park* – zástupca spoločnosti UNIPARK s.r.o. p. Róbert Kičín odprezentoval spoločnosť spojenou s vytváraním unikátnych oddychovo športových areálov, unikátnych atrakcií pre deti aj dospelých, podľa konkrétnych požiadaviek klientov.

- *Odsúhlasenie návrhov na odkúpenie pozemkov v lokalite Zahura – Matašovský, Ondriš, Marton, Klocek*
Komisia súhlasí s vyššie uvedenými návrhmi.

- *Návrh VZN – štatút rekreačnej oblasti Zahura* – pani Mnichová informovala o zapracovaní pripomienok. Komisia navrhuje tento návrh posunúť na schválenie na zasadnutie MsZ

- *Projekt Zberného dvora* – bolo na rokovaní dnes.

- *Projekt Kanalizácia a ČOV Spišské Vlasy* – bolo na rokovaní dnes.

- *Návrh zmluvy o zriadení vecného bremena – Kanalizácia a ČOV Žehra* – bolo tiež dnes na rokovaní

- *Návrh nájomnej zmluvy - Packeta s.r.o.* - komisia k umiestneniu vydala súhlasné stanovisko, navrhuje, aby tento návrh zmluvy bol prerokovaný na zasadnutí finančnej komisie.

- *Oznámenie opravy plota a umožnenie prístupu – Evanjelická cirkev* - Cirkevný zbor evanjelickej cirkvi podal oznámenie o oprave plota a žiadosť o doriešenie prístupu do záhrady od bytových domov. Komisia zaujme stanovisko po obhliadke skutkového stavu.

- *Riešenie žiadosti obyvateľov mesta:*

Žiadosť o odkúpenie pozemku:

- p. Olejníková - opätovne podala žiadosť o odkúpenie pozemku pri pozemkoch, ktorých je vlastníčkou s upresnením pozemku po prístupovú cestu,

- p. Nagy - požiadal o odkúpenie časti mestského pozemku za účelom vysporiadania jestvujúceho stavu. Jedná sa o pozemky, ktoré dlhodobo využíva, nachádza sa tu prístupová cesta, plot časť garáže a skladu,

- p. Čurilla - požiadal o odkúpenie časti pozemku za účelom výstavby chaty.

- *Žiadosť o doplnenie informácií – Kalavská* – to bolo tiež dnes v rokovaní.

Mgr. Koperdáková – predsedníčka sociálnej komisie - na zasadnutí sociálnej komisie sme prerokovali Komunitný plán sociálnych služieb mesta Spišské Vlasy, bolo to dnes v rokovaní.

PaedDr. M. Satmáryová – športová komisia – pán predseda komisie sa ospravedlnil, na rokovaní komisie sa preberala aj sieň slávy a návrh komisie na ocenenie pri jej slávnostnom otvorení je zapísať do siene slávy osobnosti za oblasť športových úspechov, prínos športu (tréner, športovec a pod.) a ocenenie In memoriam.

Návrh komisie:

- Za športové úspechy: Mgr. Vladimír Baloga, Za prínos športu: Ing. Eugen Pavlik, p. Anton Gurčík, In memoriam: p. Ján Fífik – hasičský šport

Keďže to nemáme obsiahnuté v žiadnom VZN, navrhujem to schváliť uznesením.

Návrh uznesenia: Mestské zastupiteľstvo v Spišských Vlachoch schvaľuje návrh športovej komisie uviesť do športovej siene slávy mesta Spišské Vlasy tieto osobnosti:

- p. Ján Fífik – in memoriam,

- Mgr. Vladimír Baloga, Ing. Eugen Pavlik, p. Anton Gurčík.

Primátor mesta - máme tu kapacity, ktoré si zaslúžia byť v sieni slávy hlavne pre ďalšie generácie. Ďalší budú prehodnocovaní priebežne, ale navrhujeme cca. každých 4-5 rokov.

p. Lazor – či sa komisia dobre zamyslela, aby to nebolo rýchle rozhodnutie.

Primátor mesta – do budúcnosti môžeme doplniť. Ide o osobnosti, ktoré dlhodobo reprezentujú mesto.

PaedDr. Satmáryová – predseda komisie p. Labanc tieto návrhy so všetkými klubmi preberal.

O 17:02 hod. odišiel z rokovania Mestského zastupiteľstva poslanec Ing. arch. Martin Čurilla

Primátor mesta - dal hlasovať k bodu č. **18 Činnosť komisii - výstupy**: Mestské zastupiteľstvo v Spišských Vlachoch **schvaľuje** (uzn. v prílohe).

Hlasovanie:

Za: Mgr. Monika Koperdáková, Milan Biroščák, Ing. Juraj Jánošík, Ing. Svetlana Kočišová, PaedDr. Marcela Satmáryová, Jozef Lazor

Proti: x

Zdržal sa: x

Nehlasoval: Ing. arch. Martin Čurilla, Ing. Rastislav Bečker, Štefan Labanc - neprítomní

Za: 6	Proti: 0	Zdržal sa: 0	Nehlasoval: 3
--------------	-----------------	---------------------	----------------------

Primátor mesta konštatoval, že uznesenie č. **428/VIII/2022** bolo prijaté.

K bodu č. 19 Rôzne

Ing. Kočišová – upozornila na zvýšené faktúry za odber elektrickej energie.

Prednosta MsÚ – za rok 2021 sme uhradili faktúru za elektrickú energiu v celom meste vo výške cca. 80.000 eur, v roku 2022 to bude cca. 100.000 eur. Čo sa týka plynu predtým sme mali 9 eur/MW/hod., vysúťazili sme to za 21 eur/MW/hod. Problémom sú nájomné byty, kde je ten nárast neskutočný. V tejto veci sme podali žiadosť na Ministerstvo hospodárstva SR o zastropovanie ceny plynu, zatiaľ nemáme odpoveď. Horšie sú na tom aj školy, preto sme riešili podanie projektu na tie tepelné čerpadlá, aby sa znížila spotreba plynu na vykurovanie v Základnej škole SNP 13.

K bodu č. 20 Interpelácie

V tomto bode neboli podané žiadne interpelácie poslancov.

K bodu č. 21 Záver

Primátor mesta – v závere sa poďakoval všetkým prítomným za účasť a 27. zasadnutie MsZ o 17:20 hod. ukončil.

V Spišských Vlachoch, dňa 21. marca 2022

.....
Lubomír Fifik
primátor mesta

.....
JUDr. Ing. Stanislav Kandrik
prednosta MsÚ

Overovatelia zápisnice a prijatých uznesení:

Jozef Lazor

.....

Ing. Juraj Jánošík

.....