



MESTO SPIŠSKÉ VLACHY
MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO
VIII. VOLEBNÉ OBDOBIE

Z Á P I S N I C A

napísaná dňa 30. septembra 2020 na 16. zasadnutí Mestského zastupiteľstva, uskutočnenom v Galérii Mestského úradu v Spišských Vlachoch. Primátor mesta Spišské Vlachy Ľubomír Fifík privítal poslancov MsZ a ostatných prítomných.

Prítomní:

Primátor mesta: Ľubomír Fifík

Prednosta MsÚ: JUDr. Ing. Stanislav Kandrik, L.LM

Prítomní poslanci MsZ: Ing. arch. Martin Čurilla, Mgr. Monika Koperdáková, Milan Biroščák, Ing. Juraj Jánošík, PaedDr. Marcela Satmáryová, Ing. Svetlana Kočišová, Štefan Labanc, Jozef Lazor – prišiel o 15:45 hod.

Ospravedlnení poslanci MsZ: Ing. Rastislav Bečker – ospravedlnený

Hlavný kontrolór: Mgr. Margita Šefčíková

Zapisovateľ: Mgr. Valéria Bašistová

Ostatní prítomní: podľa priloženej prezenčnej listiny

Začiatok rokovania: 15,30 hod.

Ukončenie rokovania: 17,45 hod.

Priebeh rokovania:

K bodu 1: Otvorenie

Priebeh rokovania: K bodu 1: Otvorenie zasadnutia

- určenie overovateľov a zapisovateľa zápisnice
- voľba návrhovej komisie MsZ

Primátor mesta navrhol zloženie návrhovej komisie, určil overovateľov zápisnice a zapisovateľku.

Mestské zastupiteľstvo v Spišských Vlachoch

volí návrhovú komisiu v zložení: predseda: PaedDr. Marcela Satmáryová

členovia: p. Milan Biroščák, Ing. Svetlana Kočišová

určuje za overovateľa zápisnice: Štefana Labanca, Ing. Juraja Jánošíka

určuje za zapisovateľku: Mgr. Valériu Bašistovú

Primátor mesta - dal hlasovať k bodu č. 1 Otvorenie – voľba návrhovej komisie: Mestské zastupiteľstvo v Spišských Vlachoch (uzn. v prílohe).

Hlasovanie:

Za: Ing. arch. Martin Čurilla, Mgr. Monika Koperdáková, Milan Biroščák, PaedDr. Marcela Satmáryová, Ing. Svetlana Kočišová, Štefan Labanc, Ing. Juraj Jánošík

Proti: x

Zdržal sa: x

Nehlasoval: Jozef Lazor, Ing. Rastislav Bečker - neprítomní

Za: 7	Proti: 0	Zdržal sa: 0	Nehlasoval: 2
--------------	-----------------	---------------------	----------------------

Primátor mesta konštatoval, že uznesenie č. **233/VIII/2020** bolo prijaté.

K bodu č. 2: Schválenie programu rokovania

Primátor mesta – dal hlasovať o prednesenom programe rokovania Mestského zastupiteľstva.

Hlasovanie:

Za: Ing. arch. Martin Čurilla, Mgr. Monika Koperdáková, Milan Biroščák, PaedDr. Marcela Satmáryová, Ing. Svetlana Kočišová, Štefan Labanc, Ing. Juraj Jánošík

Proti: x

Zdržal sa: x

Nehlasoval: Jozef Lazor, Ing. Rastislav Bečker - neprítomní

Za: 7	Proti: 0	Zdržal sa: 0	Nehlasoval: 2
--------------	-----------------	---------------------	----------------------

Primátor mesta konštatoval, že uznesenie č. **234/VIII/2020** bolo prijaté.

Prednosta MsÚ – podal návrh na doplnenie bodu č. 17 Predaj nehnuteľnosti vo vlastníctve mesta Spišské Vlachy – Pastorek.

Primátor mesta – dal o doplnenom programe rokovania Mestského zastupiteľstva hlasovať.

Hlasovanie:

Za: Ing. arch. Martin Čurilla, Mgr. Monika Koperdáková, Milan Biroščák, PaedDr. Marcela Satmáryová, Ing. Svetlana Kočišová, Štefan Labanc, Ing. Juraj Jánošík

Proti: x

Zdržal sa: x

Nehlasoval: Jozef Lazor, Ing. Rastislav Bečker - neprítomní

Za: 7	Proti: 0	Zdržal sa: 0	Nehlasoval: 2
--------------	-----------------	---------------------	----------------------

Primátor mesta konštatoval, že uznesenie č. **235/VIII/2020** bolo prijaté.

Program:

1. Otvorenie zasadnutia
– určenie overovateľov a zapisovateľa zápisnice
– voľba návrhovej komisie MsZ
2. Schválenie programu rokovania
3. Pripomienky občanov
4. Správa o plnení uznesení
5. Informácia o projektoch
6. Návrh na prenájom bytového priestoru vo výlučnom vlastníctve mesta Spišské Vlasy na ulici SNP 72/19
7. Konsolidovaná účtovná závierka za rok 2019
8. Zmena rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 2/2020
9. Monitorovacia správa
10. Predaj nehnuteľnosti vo vlastníctve mesta Spišské Vlasy - Kiseľ
11. Predaj nehnuteľnosti vo vlastníctve mesta Spišské Vlasy - Tóth
12. Predaj nehnuteľnosti vo vlastníctve mesta Spišské Vlasy - Faltin
13. Predaj nehnuteľnosti vo vlastníctve mesta Spišské Vlasy - Maťašovská
14. Predaj nehnuteľnosti vo vlastníctve mesta Spišské Vlasy - Hadbavný
15. Predaj nehnuteľnosti vo vlastníctve mesta Spišské Vlasy - Mandula
16. Predaj nehnuteľnosti vo vlastníctve mesta Spišské Vlasy – Pikla
17. Predaj nehnuteľnosti vo vlastníctve mesta Spišské Vlasy – Pastorek
18. Schválenie prenájmu nehnuteľnosti vo vlastníctve mesta Spišské Vlasy – Základná organizácia slovenského zväzu chovateľov
19. Správa o výsledkoch kontroly
20. Činnosť komisií – výstupy
21. Rôzne
22. Interpelácie
23. Záver

K bodu č. 3 Pripomienky občanov

p. Pecha – ohľadom prenájmu priestorov v Požiarnej zbrojnici pre účely stretávania sa a nácviu našej hudobnej skupiny. Priestory by sme si sami upravili, vymaľovali.

Ing. arch. Čurilla – bola sa tam pozrieť stavebná komisia, je potrebné skontrolovať revíziu elektriny, vymaľovať a potom sa môže uzavrieť zmluva.

p. Biroščák - ohľadom toho prenájmu, treba to zvážiť pre zlý stav sociálnych zariadení. V prípade prenájmu treba spracovať a pripraviť podmienky prenájmu (počet osôb, parkovanie, aby bol umožnený výjazd hasičov).

PaedDr. Satmáryová – s pánom Pechom to riešime už 3 mesiace, hovorili, že by si to aj sami vymaľovali a skultúrili, riešili sme aj podmienky prenájmu.

Ing. arch. Čurilla – je tam potrebné vykurovanie, a čo sa týka toaliet tak funkčné sú aj na poschodí.

Primátor mesta - v prípade odsúhlasenia a schválenia prenájmu poslancami je potrebné, aby bol rešpektovaný harmonogram stretnutí hasičov, aby ste sa nerušili. Výjazd hasičských vozidiel musí byť zabezpečený.

K bodu č. 4 Správa o plnení uznesení

PaedDr. Satmáryová – v plnení sú uznesenia:

- č. 227/VIII/2020 - Návrh na schválenie návratnej finančných výpomocí ako kompenzácia výpadku dane z príjmov fyzických osôb v roku 2020,

- č. 229/VIII/2020 - Návrh na odkúpenie pozemku – príprava na individuálnu bytovú výstavbu,

- č. 232/VIII/2020 - Návrh prenájmu motorového vozidla.

Ostatné uznesenia sú splnené.

O 15:45 hod. prišiel na rokovanie MsZ poslanec Jozef Lazor.

Primátor mesta - dal hlasovať k bodu č. 4 Správa o plnení uznesení: Mestské zastupiteľstvo v Spišských Vlachoch **berie na vedomie** (uzn. v prílohe).

Hlasovanie:

Za: Ing. arch. Martin Čurilla, Mgr. Monika Koperdáková, Milan Biroščák, PaedDr. Marcela Satmáryová, Ing. Svetlana Kočišová, Štefan Labanc, Ing. Juraj Jánošík, Jozef Lazor

Proti: x

Zdržal sa: x

Nehlasoval: Ing. Rastislav Bečker - neprítomný

Za: 8	Proti: 0	Zdržal sa: 0	Nehlasoval: 1
--------------	-----------------	---------------------	----------------------

Primátor mesta konštatoval, že uznesenie č. **236/VIII/2020** bolo prijaté.

K bodu č. 5 Informácia o projektoch

Prednosta MsÚ – od posledného zasadnutia sa veľa nezmenilo, chodník na ulici Kostolnej je ukončený, na ostatných investíciách sa pracuje. V ďalšom mesiaci sa začne s rekonštrukciou mostov Zahurou, bude sa jednať o 2 mosty, ostatné práce sa vykonávajú na budúci rok. V pláne sú všetky 4 mosty. Pomaly sme sa pustili do príprav cyklochodníka.

p. Biroščák - pri tehelni je veľké množstvo nebezpečného odpadu, vieme kto je vlastníkom?

Prednosta MsÚ – vieme to preveriť.

p. Lazor – za koľko sme zrekonštruovali ten chodník? Do budúceho zasadnutia MsZ poprosím predložiť položkovite rozpočet. Taktiež aj pri cintorínskom múre, aby sme vedeli koľko to stálo, pre porovnanie.

Prednosta MsÚ - chodník – čo sa týka prác rozpočet vyšiel cca. na 14.000 eur, 200 m chodníka, šírka chodníka 1,8 m. Kanalizácia bola pod chodníkom v zlom stave, preto boli práce navyše vo výške cca. 5.000 eur, náklady mesta boli okolo 10.000 eur. Všetko Vám pošlem.

Primátor mesta – týmto štýlom by sme chceli pokračovať až na železničnú stanicu a sme vďační pamiatkárom, že sme mohli túto dlažbu použiť.

Ing. Mnichová – takto by sme chceli aj chodník na ul. SNP pri lekárni, uvidíme či nám to pamiatkári povolia.

K bodu č. 6 Návrh na prenájom bytového priestoru vo výlučnom vlastníctve mesta Spišské Vlachy na ulici SNP 72/19

Prednosta MsÚ - na poslednom MsZ sme schvaľovali prenájom tohto bytu, ale žiadateľka po podpise zmluvy odmietla tento byt bez udania dôvodu. Preto sme spracovali materiál pre ďalšieho nájomcu v poradí. Na základe žiadosti Ľuboša Valka a Lucie Sucheje o pridelenie nájomného bytu na ul. SNP 19 týkajúcej sa nehnuteľnosti, ktorej výlučným vlastníkom je prenajímateľ Mesto Spišské Vlachy. Nehnuteľnosť je umiestnená na 3. N.P. bytového domu na ulici SNP sup. č.72, orientačné číslo 19 v Spišských Vlachoch, zapísaného Okresným úradom Spišská Nová Ves, katastrálnym odborom na LV číslo 1, pre katastrálne územie Spišské Vlachy, okres Spišská Nová Ves. Stavba sa nachádza v katastrálnom území Spišské Vlachy na parcele číslo KN/C/242/1. Ide o jednoizbový byt č. 7a o výmere 40 m².

Mgr. Koperdáková – sú to Vlašania?

Prednosta MsÚ – áno.

Primátor mesta - dal hlasovať k bodu č. 6. Návrh na prenájom bytového priestoru vo výlučnom vlastníctve mesta Spišské Vlachy na ulici SNP 72/19: Mestské zastupiteľstvo v Spišských Vlachoch **schvaľuje** (uzn. v prílohe).

Hlasovanie:

Za: Ing. arch. Martin Čurilla, Mgr. Monika Koperdáková, Milan Biroščák, PaedDr. Marcela Satmáryová, Ing. Svetlana Kočišová, Štefan Labanc, Ing. Juraj Jánošík, Jozef Lazor

Proti: x

Zdržal sa: x

Nehlasoval: Ing. Rastislav Bečker - neprítomný

Za: 8	Proti: 0	Zdržal sa: 0	Nehlasoval: 1
--------------	-----------------	---------------------	----------------------

Primátor mesta konštatoval, že uznesenie č. **237/VIII/2020** bolo prijaté.

K bodu č. 7 Konsolidovaná účtovná závierka za rok 2019

Prednosta MsÚ – Predmetom predkladaného materiálu je konsolidovaná účtovná závierka účtovnej jednotky verejnej správy za rok 2019 v zmysle § 22a zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Konsolidovanú účtovnú závierku verejnej správy zostavuje obec za nimi zriadené rozpočtové organizácie, príspevkové organizácie alebo dcérske účtovné jednotky podľa § 22 ods. 4 na základe ich individuálnych účtovných závierok. Konsolidovanú účtovnú závierku účtovnej jednotky verejnej správy overuje audítor. Predložená konsolidovaná účtovná závierka nevytvára priame požiadavky na úpravu predpisovej základne. Konsolidovaná účtovná závierka bola overená audítorom.

Ing. Jánošík – konsolidovaná účtovná zvierka bola prerokovaná na zasadnutí finančnej komisie, komisia odporúča schváliť.

p. Biroščák – oprava na strane č. 3 – počet poslancov 9.

Primátor mesta - dal hlasovať k bodu č. 7 Konsolidovaná účtovná zvierka za rok 2019: Mestské zastupiteľstvo v Spišských Vlachoch **berie na vedomie** (uzn. v prílohe).

Hlasovanie:

Za: Ing. arch. Martin Čurilla, Mgr. Monika Koperdáková, Milan Biroščák, PaedDr. Marcela Satmáryová, Ing. Svetlana Kočišová, Štefan Labanc, Ing. Juraj Jánošík, Jozef Lazor

Proti: x

Zdržal sa: x

Nehlasoval: Ing. Rastislav Bečker - neprítomný

Za: 8	Proti: 0	Zdržal sa: 0	Nehlasoval: 1
--------------	-----------------	---------------------	----------------------

Primátor mesta konštatoval, že uznesenie č. **238/VIII/2020** bolo prijaté.

K bodu č. 8 Zmena rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 2/2020

Ing. Dzurila - predmetom predkladaného materiálu je návrh zmeny rozpočtu na rok 2020 rozpočtovým opatrením č. 2. Z dôvodu vzniku očakávaných a neočakávaných situácií vyvstáva potreba zmeny schváleného rozpočtu mesta na rok 2020. Bežné príjmy navýšenie o 69.636 eur, kapitálové príjmy o 231.685 eur a finančné operácie príjmové o 92.715 eur, spolu príjmy 394.036 eur. Výdavková strana rozpočtu je tvorená bežnými výdavkami mesta vo výške 49.747 eur, bežné výdavky na školstvo navýšenie o 100.525 eur, kapitálové výdavky navýšené o 243.447 eur a výdavkové finančné operácie 317 eur, celkové výdavky vo výške 394.036 eur.

Ing. Jánošík – za finančnú komisiu, prebrali sme si každú položku tejto zmeny, komisia odporúča schváliť zmenu č. 2.

Primátor mesta - dal hlasovať k bodu č. 8 Zmena rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 2/2020: Mestské zastupiteľstvo v Spišských Vlachoch **schvaľuje** (uzn. v prílohe).

Hlasovanie:

Za: Ing. arch. Martin Čurilla, Mgr. Monika Koperdáková, Milan Biroščák, PaedDr. Marcela Satmáryová, Ing. Svetlana Kočišová, Štefan Labanc, Ing. Juraj Jánošík, Jozef Lazor

Proti: x

Zdržal sa: x

Nehlasoval: Ing. Rastislav Bečker - neprítomný

Za: 8	Proti: 0	Zdržal sa: 0	Nehlasoval: 1
--------------	-----------------	---------------------	----------------------

Primátor mesta konštatoval, že uznesenie č. **239/VIII/2020** bolo prijaté.

K bodu č. 9 Monitorovacia správa

Ing. Dzurila - predmetom predkladaného návrhu je Monitorovacia správa mesta Spišské Vlachy za rok 2020. Podľa Zásad rozpočtového hospodárenia mesta Spišské Vlachy má mesto povinnosť zostaviť Monitorovaciu správu mesta Spišské Vlachy každý rok do troch mesiacov od skončenia polroka. Monitorovacia správa obsahuje úplné hodnotenie rozpočtu. Plnenie príjmovej časti rozpočtu je vo výške 41,50 % k 30.6., plnenie výdavkov, ktoré sú celkovo vo výške 30,78 %. Správa obsahuje aj rozdelenie a plnenie rozpočtu podľa programov a takisto plnenie jednotlivých cieľov mesta.

Ing. Jánošík – správa bola tiež prerokovaná na komisii, komisia odporúča vziať na vedomie.

Primátor mesta - dal hlasovať k bodu č. 9 Monitorovacia správa: Mestské zastupiteľstvo v Spišských Vlachoch **berie na vedomie** (uzn. v prílohe).

Hlasovanie:

Za: Ing. arch. Martin Čurilla, Mgr. Monika Koperdáková, Milan Biroščák, PaedDr. Marcela Satmáryová, Ing. Svetlana Kočišová, Štefan Labanc, Ing. Juraj Jánošík, Jozef Lazor

Proti: x

Zdržal sa: x

Nehlasoval: Ing. Rastislav Bečker - neprítomný

Za: 8	Proti: 0	Zdržal sa: 0	Nehlasoval: 1
--------------	-----------------	---------------------	----------------------

Primátor mesta konštatoval, že uznesenie č. **240/VIII/2020** bolo prijaté.

K bodu č. 10 Predaj nehnuteľnosti vo vlastníctve mesta Spišské Vlachy – Kiseľ

Prednosta MsÚ – všetky tieto predaje boli predmetom stavebnej komisie. Mesto Spišské Vlachy na základe žiadosti ako aj na základe výzvy na vysporiadanie pozemku zastavaných stavbou oslovili majiteľov týchto stavieb za účelom vypriadanie pozemku pod stavbami. P. Kiseľ zo dňa 04.08.2020, 9. mája 19, 053 61 Spišské Vlachy, žiada mesto o odkúpenie tohto pozemku: 1. parcelu registra „C“ parc. č. 7730/150 vo výmere 385 m², druh pozemku ostatná plocha, za cenu 31,53,- € /m².). Má niekto k týmto jednotlivým bodom nejaké otázky? Ak nie, prejdeme k návrhu uznesenia: Návrh uznesenia: Po prerokovaní materiálu Mestské zastupiteľstvo v Spišských Vlachoch:

I. schvaľuje:

A. prevod vlastníckeho práva k pozemku vo vlastníctve mesta Spišské Vlachy, ktorý nadobudnú do svojho bezpodielového spoluvlastníctva manželov František a Anna Kiseľoví, 9. mája 19, 053 61 Spišské Vlachy, a to nasledujúci novovytvorený pozemok :

a) par. č. 7730/150, par. r. „C“ – ostatná plocha o výmere 385 m², vytvorený Geometrickým plánom číslo 238/2020, zo dňa 29.08.2020, vyhotoveného Štefan Gonda, Lorencova 5, Krompachy, IČO: 40359298; tento geometrický plán autorizačne overil dňa 31.08.2020 Ing. Ladislav Tichý, autorizovaný geodet a kartograf, pričom tento geometrický plán bol úradne overený Okresným úradom Spišská Nová Ves, katastrálnym odborom, a to Ing. Danielou Gáľovou, dňa 07.09.2020 pod číslom 560/2020, za cenu

31,53,-€/m², v súlade s ustanovením §9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obci v znení neskorších predpisov ide o pozemok zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou. Svojou polohou a využitím je priamo určený na výkon vlastníckych práv.

B. kúpna cena v celkovej výške 12 139,05,-€ bude vyplatená jednorazovo do 30 dní od uzavretia kúpnej zmluvy.

C. v prípade, že nedôjde k podpísaniu kúpnej zmluvy zmluvnými stranami do 3 mesiacov odo dňa prijatia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Spišských Vlachoch, týkajúceho sa predaja nehnuteľnosti, stratí uznesenie platnosť.

II. ukladá:

oprávnenému zamestnancovi MsÚ Spišské Vlachy zabezpečiť všetky potrebné kroky k naplneniu kúpno-predajnej zmluvy.

Prednosta MsÚ – tento spôsob predaja bol prekonzultovaný aj s pani kontrolórkou.

Mgr. Šefčíková - HKM – čo sa týka spôsobu predaja, ide o výnimku upravenú zákonom o majetku obcí, pretože tento pozemok je už zastavaný nejakou stavbou a v záujme majetkoprávneho usporiadania je to akceptovateľný postup.

Primátor mesta - dal hlasovať k bodu č. 10 Predaj nehnuteľnosti vo vlastníctve mesta Spišské Vlachy – Kiseľ: Mestské zastupiteľstvo v Spišských Vlachoch **schvaľuje** (uzn. v prílohe).

Hlasovanie:

Za: Ing. arch. Martin Čurilla, Mgr. Monika Koperdáková, Milan Biroščák, PaedDr. Marcela Satmáryová, Ing. Svetlana Kočišová, Štefan Labanc, Ing. Juraj Jánošík, Jozef Lazor

Proti: x

Zdržal sa: x

Nehlasoval: Ing. Rastislav Bečker - neprítomný

Za: 8	Proti: 0	Zdržal sa: 0	Nehlasoval: 1
--------------	-----------------	---------------------	----------------------

Primátor mesta konštatoval, že uznesenie č. **241/VIII/2020** bolo prijaté.

K bodu č. 11.Predaj nehnuteľnosti vo vlastníctve mesta Spišské Vlachy – Tóth

Prednosta MsÚ – návrh uznesenia: Po prerokovaní materiálu Mestské zastupiteľstvo v Spišských Vlachoch:

I. schvaľuje:

A. prevod vlastníckeho práva k pozemku vo vlastníctve mesta Spišské Vlachy, ktorý nadobudnú do svojho bezpodielového spoluvlastníctva manželov Peter a Iveta Tóthovi, Brigadnická 217/8, 040 11 Košice, a to nasledujúce novovytvorené pozemky:

a) par. č. 7730/152, par. r. „C“ – ostatná plocha o výmere 80 m²,

b) par. č. 7730/153, par. r. „C“ – ostatná plocha o výmere 21 m²,

vytvorené Geometrickým plánom číslo 240/2020, zo dňa 29.08.2020, vyhotoveného Štefan Gonda,

Lorencova 5, Krompachy, IČO: 40359298; tento geometrický plán autorizačne overil dňa 31.08.2020 Ing. Ladislav Tichý, autorizovaný geodet a kartograf, pričom tento geometrický plán bol úradne overený Okresným úradom Spišská Nová Ves, katastrálnym odborom, a to Ing. Katarínou Pacákovou, dňa 08.09.2020 pod číslom 558/2020, za cenu 31,53,-€/m², v súlade s ustanovením §9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obci v znení neskorších predpisov ide o pozemok zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou. Svojou polohou a využitím je priamo určený na výkon vlastníckych práv.

B. kúpna cena v celkovej výške 3 184,53,-€ bude vyplatená jednorazovo do 30 dní od uzavretia kúpnej zmluvy.

C. v prípade, že nedôjde k podpísaniu kúpnej zmluvy zmluvnými stranami do 3 mesiacov odo dňa prijatia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Spišských Vlachoch, týkajúceho sa predaja nehnuteľnosti, stratí uznesenie platnosť.

II. ukladá:

oprávnenému zamestnancovi MsÚ Spišské Vlasy zabezpečiť všetky potrebné kroky k naplneniu kúpno-predajnej zmluvy.

p. Biroščák – pozemok pána Tótha je až ku ceste, ktorá vedie k ostatným chatám, či mesto s tým počíta?

Prednosta MsÚ – cestu nepredávame, cesta zostáva zachovaná.

Primátor mesta - dal hlasovať k bodu č. 11 Predaj nehnuteľnosti vo vlastníctve mesta Spišské Vlasy – Tóth: Mestské zastupiteľstvo v Spišských Vlachoch **schvaľuje** (uzn. v prílohe).

Hlasovanie:

Za: Ing. arch. Martin Čurilla, Mgr. Monika Koperdáková, Milan Biroščák, PaedDr. Marcela Satmáryová, Ing. Svetlana Kočišová, Štefan Labanc, Ing. Juraj Jánošík, Jozef Lazor

Proti: x

Zdržal sa: x

Nehlasoval: Ing. Rastislav Bečker - neprítomný

Za: 8	Proti: 0	Zdržal sa: 0	Nehlasoval: 1
--------------	-----------------	---------------------	----------------------

Primátor mesta konštatoval, že uznesenie č. **242/VIII/2020** bolo prijaté.

K bodu č. 12 Predaj nehnuteľnosti vo vlastníctve mesta Spišské Vlasy – Faltin

Prednosta MsÚ – návrh uznesenia: po prerokovaní materiálu Mestské zastupiteľstvo v Spišských Vlachoch:

I. schvaľuje:

A. prevod vlastníckeho práva k pozemku vo vlastníctve mesta Spišské Vlasy, ktorý nadobudne do svojho výlučného vlastníctva Štefan Faltin, Karpatská 3, 040 11 Košice, a to nasledujúci novovytvorený pozemok:

a) par. č. 7730/154, par. r. „C“ – ostatná plocha o výmere 23 m², vytvorený Geometrickým plánom číslo 241/2020, zo dňa 29.08.2020, vyhotoveného Štefan Gonda, Lorencova 5, Krompachy, IČO: 40359298;

tento geometrický plán autorizačne overil dňa 31.08.2020 Ing. Ladislav Tichý, autorizovaný geodet a kartograf, pričom tento geometrický plán bol úradne overený Okresným úradom Spišská Nová Ves, katastrálnym odborom, a to Ing. Katarínou Pacákovou, dňa 07.09.2020 pod číslom 557/2020, za cenu 31,53,-€ / m², v súlade s ustanovením §9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obci v znení neskorších predpisov ide o pozemok zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou. Svojou polohou a využitím je priamo určený na výkon vlastníckych práv.

B. kúpna cena v celkovej výške 725,19,-€ bude vyplatená jednorazovo do 30 dní od uzavretia kúpnej zmluvy.

C. v prípade, že nedôjde k podpísaniu kúpnej zmluvy zmluvnými stranami do 3 mesiacov odo dňa prijatia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Spišských Vlachoch, týkajúceho sa predaja nehnuteľnosti, stratí uznesenie platnosť.

II. ukladá:

oprávnenému zamestnancovi MsÚ Spišské Vlachy zabezpečiť všetky potrebné kroky k naplneniu kúpno-predajnej zmluvy.

Primátor mesta - dal hlasovať k bodu č. 12 Predaj nehnuteľnosti vo vlastníctve mesta Spišské Vlachy – Faltin: Mestské zastupiteľstvo v Spišských Vlachoch **schvaľuje** (uzn. v prílohe).

Hlasovanie:

Za: Ing. arch. Martin Čurilla, Mgr. Monika Koperdáková, Milan Biroščák, PaedDr. Marcela Satmáryová, Ing. Svetlana Kočišová, Štefan Labanc, Ing. Juraj Jánošík, Jozef Lazor

Proti: x

Zdržal sa: x

Nehlasoval: Ing. Rastislav Bečker - neprítomný

Za: 8	Proti: 0	Zdržal sa: 0	Nehlasoval: 1
--------------	-----------------	---------------------	----------------------

Primátor mesta konštatoval, že uznesenie č. **243/VIII/2020** bolo prijaté.

K bodu č. 13 Predaj nehnuteľnosti vo vlastníctve mesta Spišské Vlachy – Mat’ášovská

Prednosta MsÚ – návrh uznesenia: po prerokovaní materiálu Mestské zastupiteľstvo v Spišských Vlachoch:

I. schvaľuje:

A. prevod vlastníckeho práva k pozemku vo vlastníctve mesta Spišské Vlachy, ktorý nadobudnú do svojho bezpodielového spoluvlastníctva manželov Pavol a Milada Mat’ášovskí, 9. mája 22, 053 61 Spišské Vlachy, a to nasledujúci novovytvorený pozemok :

a) par. č. 5693/17, par. r. „C“ – trvalý trávnatý porast o výmere 7 m²,

vytvorený Geometrickým plánom číslo 244/2020, zo dňa 05.09.2020, vyhotoveného Štefan Gonda, Lorencova 5, Krompachy, IČO: 40359298; tento geometrický plán autorizačne overil dňa 07.09.2020 Ing. Ladislav Tichý, autorizovaný geodet a kartograf, pričom tento geometrický plán bol úradne overený Okresným úradom Spišská Nová Ves, katastrálnym odborom, a to Ing. Martina

Kedžuchová, dňa 11.09.2020 pod číslom 573/2020, za cenu 31,53,-€/m², v súlade s ustanovením §9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obci v znení neskorších predpisov ide o pozemok zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou. Svojou polohou a využitím je priamo určený na výkon vlastníckych práv.

B. kúpna cena v celkovej výške 220,71,-€ bude vyplatená jednorazovo do 30 dní od uzavretia kúpnej zmluvy.

C. v prípade, že nedôjde k podpísaniu kúpnej zmluvy zmluvnými stranami do 3 mesiacov odo dňa prijatia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Spišských Vlachoch, týkajúceho sa predaja nehnuteľností, stratí uznesenie platnosť.

II. ukladá:

oprávnenému zamestnancovi MsÚ Spišské Vlachy zabezpečiť všetky potrebné kroky k naplneniu kúpno-predajnej zmluvy.

Primátor mesta - dal hlasovať k bodu č. 13 Predaj nehnuteľnosti vo vlastníctve mesta Spišské Vlachy – Maťašovská: Mestské zastupiteľstvo v Spišských Vlachoch **schvaľuje** (uzn. v prílohe).

Hlasovanie:

Za: Ing. arch. Martin Čurilla, Mgr. Monika Koperdáková, Milan Biroščák, PaedDr. Marcela Satmáryová, Ing. Svetlana Kočišová, Štefan Labanc, Ing. Juraj Jánošík, Jozef Lazor

Proti: x

Zdržal sa: x

Nehlasoval: Ing. Rastislav Bečker - neprítomný

Za: 8	Proti: 0	Zdržal sa: 0	Nehlasoval: 1
--------------	-----------------	---------------------	----------------------

Primátor mesta konštatoval, že uznesenie č. **244/VIII/2020** bolo prijaté.

K bodu č. 14 Predaj nehnuteľnosti vo vlastníctve mesta Spišské Vlachy – Hadbavný

Prednosta MsÚ – návrh uznesenia: po prerokovaní materiálu Mestské zastupiteľstvo v Spišských Vlachoch:

I. schvaľuje:

A. prevod vlastníckeho práva k pozemku vo vlastníctve mesta Spišské Vlachy, ktorý nadobudnú do svojho bezpodielového spoluvlastníctva manželov Milan a Anna Hadbavný, Krátka 2/300, 053 11 Smižany, a to nasledujúci novovytvorený pozemok:

a) par. č. 5694/29, par. r. „C“ – trvalý trávnatý porast o výmere 528 m²,

vytvorený Geometrickým plánom číslo 23/2020, zo dňa 04.08.2020, vyhotoveného Ing. Iveta Nagyová, E.M. Šoltésovej 19/16, 052 01 Spišská Nová Ves, IČO: 43248454; tento geometrický plán autorizačne overil dňa 04.08.2020 Ing. Iveta Nagyová, autorizovaný geodet a kartograf, pričom tento geometrický plán bol úradne overený Okresným úradom Spišská Nová Ves, katastrálnym odborom, a to Ing. Katarína Pacáková, dňa 03.09.2020 pod číslom 526/2020, za cenu 31,53,-€/ m², v súlade s ustanovením §9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obci v znení neskorších predpisov ide o pozemok

zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou. Svojou polohou a využitím je priamo určený na výkon vlastníckych práv.

B. kúpna cena v celkovej výške 16 647,84,-€ bude vyplatená jednorazovo do 30 dní od uzavretia kúpnej zmluvy.

C. v prípade, že nedôjde k podpísaniu kúpnej zmluvy zmluvnými stranami do 3 mesiacov odo dňa prijatia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Spišských Vlachoch, týkajúceho sa predaja nehnuteľnosti, stratí uznesenie platnosť.

II. ukladá:

oprávnenému zamestnancovi MsÚ Spišské Vlasy zabezpečiť všetky potrebné kroky k naplneniu kúpno-predajnej zmluvy.

Primátor mesta - dal hlasovať k bodu č. 14 Predaj nehnuteľnosti vo vlastníctve mesta Spišské Vlasy – Hadbavný: Mestské zastupiteľstvo v Spišských Vlachoch **schvaľuje** (uzn. v prílohe).

Hlasovanie:

Za: Ing. arch. Martin Čurilla, Mgr. Monika Koperdaková, Milan Biroščák, PaedDr. Marcela Satmáryová, Ing. Svetlana Kočišová, Štefan Labanc, Ing. Juraj Jánošík, Jozef Lazor

Proti: x

Zdržal sa: x

Nehlasoval: Ing. Rastislav Bečker - neprítomný

Za: 8	Proti: 0	Zdržal sa: 0	Nehlasoval: 1
--------------	-----------------	---------------------	----------------------

Primátor mesta konštatoval, že uznesenie č. **245/VIII/2020** bolo prijaté.

K bodu č. 15 Predaj nehnuteľnosti vo vlastníctve mesta Spišské Vlasy – Mandulová

Prednosta MsÚ - Po prerokovaní materiálu Mestské zastupiteľstvo v Spišských Vlachoch:

I. schvaľuje:

A. prevod vlastníckeho práva k pozemku vo vlastníctve mesta Spišské Vlasy, ktorý nadobudnú do svojho výlučného vlastníctva Ing. Gabriela Mandulová, Dénešová 85, 04023 Košice, a to nasledujúce novovytvorené pozemky:

a) par. č. 5693/18, par. r. „C“ – trvalý trávnatý porast o výmere 731 m²,

b) par. č. 7730/155, par. r. „C“ – ostatná plocha o výmere 378 m², vytvorený Geometrickým plánom číslo 246/2020, zo dňa 05.09.2020, vyhotoveného Ing. Iveta Nagyová, Lorencova 5, Krompachy, IČO: 40359298; tento geometrický plán autorizačne overil dňa 07.09.2020 Ing. Ladislav Tichý, autorizovaný geodet a kartograf, pričom tento geometrický plán bol úradne overený Okresným úradom Spišská Nová Ves, katastrálnym odborom, a to Ing. Martina Kedžuchová, dňa 11.09.2020 pod číslom 572/2020, za cenu 31,53,-€ / m², v súlade s ustanovením §9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ide o pozemok zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou. Svojou polohou a využitím je priamo určený na výkon vlastníckych práv.

B. kúpna cena v celkovej výške 34 966,77,-€ bude vyplatená jednorazovo do 30 dní od uzavretia kúpnej zmluvy.

C. v prípade, že nedôjde k podpísaniu kúpnej zmluvy zmluvnými stranami do 3 mesiacov odo dňa prijatia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Spišských Vlachoch, týkajúceho sa predaja nehnuteľnosti, stratí uznesenie platnosť.

II. ukladá:

oprávnenému zamestnancovi MsÚ Spišské Vlasy zabezpečiť všetky potrebné kroky k naplneniu kúpno-predajnej zmluvy.

Primátor mesta – keď sa prišlo na to, že bol kontajner neoprávnené uložený na cudzom pozemku na základe sťažnosti pána Balogu, tak táto vec sa začala riešiť, tým, že sme sa dohodli na odkúpení pozemku a následne premiestnením kontajnera. Bol vykonaný aj štátny dohľad, momentálne je to v riešení.

Primátor mesta - dal hlasovať k bodu č. 15 Predaj nehnuteľnosti vo vlastníctve mesta Spišské Vlasy – Mandulová: Mestské zastupiteľstvo v Spišských Vlachoch **schvaľuje** (uzn. v prílohe).

Hlasovanie:

Za: Ing. arch. Martin Čurilla, Mgr. Monika Koperdáková, Milan Biroščák, PaedDr. Marcela Satmáryová, Ing. Svetlana Kočišová, Štefan Labanc, Ing. Juraj Jánošík, Jozef Lazor

Proti: x

Zdržal sa: x

Nehlasoval: Ing. Rastislav Bečker - neprítomný

Za: 8	Proti: 0	Zdržal sa: 0	Nehlasoval: 1
--------------	-----------------	---------------------	----------------------

Primátor mesta konštatoval, že uznesenie č. **246/VIII/2020** bolo prijaté.

K bodu č. 16 Predaj nehnuteľnosti vo vlastníctve mesta Spišské Vlasy – Pikla

Prednosta MsÚ – návrh uznesenia: Po prerokovaní materiálu Mestské zastupiteľstvo v Spišských Vlachoch:

I. schvaľuje:

A. prevod vlastníckeho práva k pozemku vo vlastníctve mesta Spišské Vlasy, ktorý nadobudne do svojho výlučného vlastníctva Richard Pikla, Vajanského 4, 053 61 Spišské Vlasy, a to nasledujúci novovytvorený pozemok:

a) par. č. 7730/151, par. r. „C“ – ostatná plocha o výmere 310 m², vytvorený Geometrickým plánom číslo 239/2020, zo dňa 29.08.2020, vyhotoveného Štefan Gonda, Lorencova 5, Krompachy, IČO: 40359298; tento geometrický plán autorizačne overil dňa 31.08.2020 Ing. Ladislav Tichý, autorizovaný geodet a kartograf, pričom tento geometrický plán bol úradne overený Okresným úradom Spišská Nová Ves, katastrálnym odborom, a to Ing. Daniela Gáľlová, dňa 07.09.2020 pod číslom 559/2020, za cenu 31,53,-€/m², v súlade s ustanovením §9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obci v znení neskorších predpisov ide o pozemok zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej

plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou. Svojou polohou a využitím je priamo určený na výkon vlastníckych práv.

B. kúpna cena v celkovej výške 9 774,3,-€ bude vyplatená jednorazovo do 30 dní od uzavretia kúpnej zmluvy.

C. v prípade, že nedôjde k podpísaniu kúpnej zmluvy zmluvnými stranami do 3 mesiacov odo dňa prijatia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Spišských Vlachoch, týkajúceho sa predaja nehnuteľnosti, stratí uznesenie platnosť.

II. ukladá:

oprávnenému zamestnancovi MsÚ Spišské Vlachy zabezpečiť všetky potrebné kroky k naplneniu kúpno-predajnej zmluvy.

Primátor mesta - dal hlasovať k bodu č. 16 Predaj nehnuteľnosti vo vlastníctve mesta Spišské Vlachy – Pikla: Mestské zastupiteľstvo v Spišských Vlachoch **schvaľuje** (uzn. v prílohe).

Hlasovanie:

Za: Ing. arch. Martin Čurilla, Mgr. Monika Koperdáková, Milan Biroščák, PaedDr. Marcela Satmáryová, Ing. Svetlana Kočišová, Štefan Labanc, Ing. Juraj Jánošík, Jozef Lazor

Proti: x

Zdržal sa: x

Nehlasoval: Ing. Rastislav Bečker - neprítomný

Za: 8	Proti: 0	Zdržal sa: 0	Nehlasoval: 1
--------------	-----------------	---------------------	----------------------

Primátor mesta konštatoval, že uznesenie č. **247/VIII/2020** bolo prijaté.

K bodu č. 17 Predaj nehnuteľnosti vo vlastníctve mesta Spišské Vlachy – Pastorek

Prednosta MsÚ – návrh uznesenia: po prerokovaní materiálu Mestské zastupiteľstvo v Spišských Vlachoch:

I. schvaľuje:

A. prevod vlastníckeho práva k pozemku vo vlastníctve mesta Spišské Vlachy, ktorý nadobudnú do svojho bezpodielového spoluvlastníctva manželov Ladislav a Melinda Pastoreková, Výstavby 16, 044 14 Čaña, a to nasledujúce pozemky :

a) par. č. 7730/21, par. r. „C“ – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 126 m²,

b) par. č. 7730/78, par. r. „C“ – ostatná plocha o výmere 140 m²,

c) par. č. 7730/156, par. r. „C“ – ostatná plocha o výmere 247 m²,

vytvorený Geometrickým plánom číslo 252/2020, zo dňa 19.09.2020, vyhotoveného Štefan Gonda, Lorencova 5, Kropachy, IČO: 40359298; tento geometrický plán autorizačne overil dňa 21.09.2020 Ing. Ladislav Tichý, autorizovaný geodet a kartograf, pričom tento geometrický plán bol úradne overený Okresným úradom Spišská Nová Ves, katastrálnym odborom, a to Ing. Ľuboslava Kellnerová, dňa 24.09.2020 pod číslom 604/2020, za cenu 31,53,-€ / m², v súlade s ustanovením §9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obci v znení neskorších predpisov ide o pozemok zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou. Svojou polohou a využitím je priamo určený na výkon vlastníckych práv.

B. kúpna cena v celkovej výške 16 174,89,-€ bude vyplatená jednorazovo do 30 dní od uzavretia kúpnej zmluvy.

C. v prípade, že nedôjde k podpísaniu kúpnej zmluvy zmluvnými stranami do 3 mesiacov odo dňa prijatia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Spišských Vlachoch, týkajúceho sa predaja nehnuteľnosti, stratí uznesenie platnosť.

II. ukladá:

oprávnenému zamestnancovi MsÚ Spišské Vlachy zabezpečiť všetky potrebné kroky k naplneniu kúpno-predajnej zmluvy.

Primátor mesta - dal hlasovať k bodu č. 17 Predaj nehnuteľnosti vo vlastníctve mesta Spišské Vlachy – Pastorek: Mestské zastupiteľstvo v Spišských Vlachoch **schvaľuje** (uzn. v prílohe).

Hlasovanie:

Za: Ing. arch. Martin Čurilla, Mgr. Monika Koperdáková, Milan Biroščák, PaedDr. Marcela Satmáryová, Ing. Svetlana Kočišová, Štefan Labanc, Ing. Juraj Jánošík, Jozef Lazor

Proti: x

Zdržal sa: x

Nehlasoval: Ing. Rastislav Bečker - neprítomný

Za: 8	Proti: 0	Zdržal sa: 0	Nehlasoval: 1
--------------	-----------------	---------------------	----------------------

Primátor mesta konštatoval, že uznesenie č. **248/VIII/2020** bolo prijaté.

K bodu č. 18 Schválenie prenájmu nehnuteľnosti vo vlastníctve mesta Spišské Vlachy – Základná organizácia slovenského zväzu chovateľov

Prednosta MsÚ – tento zámer bol schválený na predchádzajúcom zastupiteľstve. Teraz mestské zastupiteľstvo schvaľuje prenájom časti nehnuteľnosti Základnej organizácii slovenského zväzu chovateľov Spišské Vlachy 1, Mlynská 38, 053 61 Spišské Vlachy, a to miestnosť o veľkosti 39,20 m², ktorá sa nachádza v stavbe – dielne, súp. č. 2225, nachádzajúce sa na parcele č. 2000/4, par. r. „C“ – zastavané plochy a nádvorcia, zapísané na LV č. 1, v k. ú. Spišské Vlachy, a to za nájomné vo výške 1,- EUR/rok na dobu neurčitú. Trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa §9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Z. z. o majetku obcí, keďže ide o nájom nehnuteľnosti za účelom:

- konania spoločenských podujatí,
- schádzania sa členov klubu,
- skladovania výstavných klieťok a iného materiálu.

Primátor mesta - dal hlasovať k bodu č. K bodu č. 18 Schválenie prenájmu nehnuteľnosti vo vlastníctve mesta Spišské Vlachy – Základná organizácia slovenského zväzu chovateľov: Mestské zastupiteľstvo v Spišských Vlachoch **schvaľuje** (uzn. v prílohe).

Hlasovanie:

Za: Ing. arch. Martin Čurilla, Mgr. Monika Koperdáková, Milan Biroščák, PaedDr. Marcela Satmáryová, Ing. Svetlana Kočišová, Štefan Labanc, Ing. Juraj Jánošík, Jozef Lazor

Proti: x

Zdržal sa: x

Nehlasoval: Ing. Rastislav Bečker - neprítomný

Za: 8	Proti: 0	Zdržal sa: 0	Nehlasoval: 1
--------------	-----------------	---------------------	----------------------

Primátor mesta konštatoval, že uznesenie č. **249/VIII/2020** bolo prijaté.

K bodu č. 19 Správa o výsledkoch kontroly

Mgr. Šefčíková HKM – bola Vám predložená správa kontroly dodržiavania podmienok na prijatie návratných zdrojov financovania v súvislosti s úverom, ktorý bol na predchádzajúcom zastupiteľstve schvaľovaný. V závere správy konštatujem, že sú splnené podmienky na prijatie návratných zdrojov financovania. Celková suma dlhu mesta Spišské Vlachy neprekročí 50 % skutočných bežných príjmov predchádzajúceho rozpočtového roka a suma predpokladaných ročných splátok návratných zdrojov financovania vrátane úhrady výnosov neprekročí 25 % skutočných bežných príjmov predchádzajúceho rozpočtového roka.

Primátor mesta - je možné, že štát časť splátok odpustí, riešili sme to aj na zasadnutí ZMOSu.

Mgr. Šefčíková HKM - áno, je to pomenované ako návratná výpomoc, hoci je to vlastne kompenzácia toho čo mesto nedostalo a malo dostať, s čím bolo v rozpočte počítané.

Primátor mesta - dal hlasovať k bodu č. 19 Správa o výsledkoch kontroly: Mestské zastupiteľstvo v Spišských Vlachoch **berie na vedomie** (uzn. v prílohe).

Hlasovanie:

Za: Milan Biroščák, Ing. Svetlana Kočišová, Štefan Labanc, Ing. Juraj Jánošík, Jozef Lazor

Proti: x

Zdržal sa: x

Nehlasoval: PaedDr. Marcela Satmáryová, Ing. arch. Martin Čurilla, Mgr. Monika Koperdáková, Ing. Rastislav Bečker - neprítomní

Za: 5	Proti: 0	Zdržal sa: 0	Nehlasoval: 4
--------------	-----------------	---------------------	----------------------

Primátor mesta konštatoval, že uznesenie č. **250/VIII/2020** bolo prijaté.

K bodu č. 20 Činnosť komisii – výstupy

Ing. Jánošík – včera zasadala finančná komisia, ktorá prerokovala tieto uvedené body a odporúča ich zastupiteľstvu schváliť:

- Konsolidovaná účtovná závierka za rok 2019
- Zmena rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 2/2020
- Monitorovacia správa.

Primátor mesta – čo sa týka kultúry v meste, v súčasnosti sú vydané opatrenia, ktoré obmedzujú kultúrne podujatia. Týka sa to aj medzinárodného koncertu Musica Nobilis, ktorý bol zrušený, zatiaľ nevieme či bude náhradný termín. Týka sa to aj ďalších podujatí napr. v októbri máme úctu k starším, ktorú

nebudeme tento rok organizovať. Pre našich seniorov máme pripravené darčeky, ktoré im doručíme domov.

Ing. arch. Čurilla – dňa 09.09.2020 sa uskutočnilo zasadnutie stavebnej komisie, kde sme prerokovali:

- *predaje pozemkov Zahurou*, ktoré boli dnes na rokovaní,
- *riešenie parkovania v predstaničných priestorov* – ponuka na spoluprácu ŽSR, ŽSR opätovne oslovili mesto s ponukou na spoluprácu formou prenájmu pozemkov v správe ŽSR za prijateľnej nákladovej výšky nájomného. Uznesenie komisie: Komisia neodporúča spoluprácu so ŽSR, vzhľadom na to, že pre mesto sú podmienky nevýhodné a mesto nemá finančné prostriedky na úpravy parkovacích plôch.
- *prenájom nebytových priestorov* - DHZ Dobrovoľný hasičský zbor žiada o prerokovanie a zváženie nájmu nebytových priestorov v Dome hasičov pre p. Tibora Pechu, ktorý požiadal o pridelenie prenájmu voľných nebytových priestorov pre účely stretávania sa a nácviku hudobnej skupiny. Komisia odporúčala prenajatie týchto priestorov v suteréne Domu hasičov. Komisia k tomuto bodu neprijala žiadne uznesenie, po obhliadke uvedených priestorov bude prenájom opätovne prerokovaný na zasadnutí komisie. Bolo to aj dnes prerokované.
- *v bode rôzne* – žiadosť Eugeniusa Wojaka, Stara Wies, Poľská republika, ktorý ponúkol mestu na odkúpenie pozemok so stavbou starého kaštieľa, ktoré od mesta odkúpil pred desiatimi rokmi za účelom vybudovania zariadenia pre seniorov. Vzhľadom na to, že mesto v súčasnosti nemá naplánované podobné aktivity, ani potrebné finančné prostriedky, komisia odporúča osloviť iné inštitúcie.
- Pani Kiš-Semanová požiadala komisiu o spoluprácu pri riešení problému zasahujúcich konárov od suseda na jej pozemok. Bol som sa tam pozrieť a požiadal som susedov o skrátenie konárov.

K bodu č. 21 Rôzne

Ing. Kočišová – kedy má byť stretnutie s vlastníkmi chát v časti Zahura?

Prednosta MsÚ – zatiaľ zbierame pripomienky, potom ich v rámci stavebnej komisie vyhodnotíme.

Máme rozpracovanú spoluprácu s vysokou školou vo Zvolene, s ktorou budeme spolupracovať pri príprave náučného cyklo chodníka, robili sme menšie úpravy na lyžiarskom vleku. Ďalej na Dobrej Voli po pravej strane žiadajú občania o rozšírenie osvetlenia o 1 – 2 stĺpy. Dohodli sme sa s nimi o zakúpení nádob na odpad pre každú domácnosť a odstránime kontajner, ktorý tam je. Každá domácnosť bude mať svoju nádobu na odpad. Do budúca je potrebné sa dohodnúť a vybrať priority, ktoré chceme v budúcom roku zrealizovať.

p. Lazor – v budúcom roku by sme mohli zrealizovať cestu Zahurou. Na ul. 9 mája urobiť celé sídlisko, aby bol z toho jeden ucelený komplex.

Primátor mesta – dve lokality, ktoré prichádzajú v blízkej dobe do úvahy - cesta Zahurou a úprava prostredia na ul. 9. mája. V prvom rade musíme zistiť čo je pod zemou – siete, vodovod. V budúcom roku budeme riešiť ČOV, všetky kroky by mali byť pripravené a čo sa týka ul. 9 mája pôjde tam zberač. Ďalej doriešiť či ďalšiu bytovku, alebo rozšíriť parkovanie a občiansku vybavenosť – ihriská.

Ing. arch. Čurilla – čo sa týka priestorov požiarnej zbrojnice či by nebolo vhodné dať priestory do poriadku, nechať potrebný priestor pre hasičov a zvyšok prenajímať firmám a organizáciám.

Prednosta MsÚ – keďže na tieto priestory mesto dostalo dotáciu, nie je možné min. 10 rokov prenajímať pre komerčné účely, okrem priestorov baru.

p. Biroščák – poukázal na problém niektorých občanov na ul. Vajanského, ktorí sa nestarajú o svoje domy. Je potrebné to riešiť nejakou osvetou, a cestou spolupráce s úradom práce a stavebným úradom.

Primátor mesta – už v minulosti sme chceli riešiť situáciu ohľadom zanedbaných domov. Na ul. Vajanského sme chceli odkúpiť 22 domov, urobili sa znalecké posudky. V súčasnosti ZMOS tlačí na vládu, aby dotácie zo Štátneho fondu rozvoja bývania išli na obce, aby obce mohli tieto staré domy odkúpiť a zrekonštruovať. Aby sa nemuseli búrať, lebo v rámci pamiatkových zón sa tieto domy musia zachovať.

K bodu č. 22 Interpelácie

V tomto bode neboli podané žiadne interpelácie poslancov.

K bodu č. 23 Záver

Primátor mesta – v závere sa poďakoval všetkým prítomným za účasť a 16. zasadnutie MsZ o 17:45 hod. ukončil.

V Spišských Vlachoch, dňa 09. októbra 2020

.....
Ľubomír Fifik
primátor mesta

.....
JUDr. Ing. Stanislav Kandrik
prednosta MsÚ

Overovatelia zápisnice a prijatých uznesení:

Štefan Labanc

.....

Ing. Juraj Jánošík

.....