

Mestské zastupiteľstvo Spišské Vlachy

VII. VOLEBNÉ OBDOBIE

Uznesenia zo 43. zasadnutia mestského zastupiteľstva, konaného dňa 7.3.2018

Uznesenie . 349/VII/2018: K bodu . 1 : Otvorenie – Voľba návrhovej komisie

Mestské zastupiteľstvo v Spišských Vlachoch

voľí

návrhovú komisiu v zložení : predseda : PaedDr. Marcela Satmáryová

členovia: Mgr. Monika Koperdáková, Ing. Radoslav Lešáň

určuje

za overovateľa zapisnice : Ing. Juraja Jánošíka, p. Petra Kloceka

určuje

za skrutátorov: Ing. Rastislava Bekera

určuje

zapisovateľa ku zapisnici: Mgr. Valériu Bašistovú

Dátum: 13.03.2018

Ľubomír Fífik
primátor mesta

Uznesenie . 350/VII/2018: K bodu . 2 : Schválenie programu rokovania

Mestské zastupiteľstvo v Spišských Vlachoch

schvaľuje

program zasadnutia MsZ v znení predložených zmien.

Dátum: 13.03.2018

Ľubomír Fífik
primátor mesta

Uznesenie . 351/VII/2018: K bodu . 3: Správa o plnení uznesení

Mestské zastupiteľstvo v Spišských Vlachoch

berie na vedomie

správu o plnení uznesení z predchádzajúceho zasadnutia MsZ.

Dátum: 13.03.2018

Ľubomír Fífik
primátor mesta

Uznesenie . 352/VII/2018: K bodu . 5: Návrh príloh . 1, 2, 3 k VZN 1/2013

Po prerokovaní materiálu Mestské zastupiteľstvo v Spišských Vlachoch:

I. schvaľuje

predložený návrh príloh . 1, 2, 3 k VZN . 1/2013 o financovaní základnej umeleckej školy, materskej školy a školských zariadení zriadených na území mesta Spišské Vlachy v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Spišské Vlachy a zriaďovateľskej pôsobnosti cirkevného zriaďovateľa.

II. ukladá

oprávnenému zamestnancovi MsÚ Spišské Vlachy zverejniť na vývesnej tabuli a internetovej stránke mesta schválený návrh príloh . 1, 2, 3 k VZN . 1/2013 o financovaní základnej umeleckej školy, materskej školy a školských zariadení zriadených na území mesta Spišské Vlachy v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Spišské Vlachy a zriaďovateľskej pôsobnosti cirkevného zriaďovateľa.

Zodpovedá : prednosta MsÚ

Termín : bezodkladne

Dátum: 13.03.2018

ubomír Fífik
primátor mesta

Uznesenie . 353/VII/2018: K bodu . 6: Návrh rozpočtu mesta Spišské Vlachy na roky 2018-2020

Po prerokovaní materiálu Mestské zastupiteľstvo v Spišských Vlachoch:

I. berie na vedomie

Odborné stanovisko hlavnej kontrolórky k návrhu rozpočtu mesta Spišské Vlachy na rok 2018

II. schvaľuje

predložený návrh rozpočtu mesta Spišské Vlachy na rok 2018 v členení kategórií ekonomickej klasifikácie vrátane programov, roky 2019 a 2020 berie na vedomie.

Bežné príjmy	3 099 633 €
Kapitálové príjmy	30 000 €
Finančné operácie - príjmové	149 041 €
Príjmy spolu	3 278 674 €
Bežné výdavky	2 981 674 €
Kapitálové výdavky	208 800 €
Finančné operácie - výdavkové	88 200 €
Výdavky spolu	3 278 674 €

III. ukladá

oprávnenému zamestnancovi MsÚ Spišské Vlachy zverejniť schválený rozpočet mesta Spišské Vlachy na roky 2018 - 2020 na vývesnej tabuli a internetovej stránke mesta.

Zodpovedá : prednosta MsÚ

Termín : bezodkladne

Dátum: 13.03.2018

ubomír Fífik
primátor mesta

Uznesenie . 354/VII/2018 : K bodu . 7: Zmena rozpo tu rozpo tové opatrením . 5

Po prerokovaní materiálu Mestské zastupiteľstvo v Spišských Vlachoch

schvaľuje

rozpočtové opatrenie . 5 v súlade s §14 ods.1 zákona . 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Dátum: 13.03.2018

ubomír Fífik
primátor mesta

Uznesenie . 355/VII/2018 : K bodu . 8: Preventívár požiarnej ochrany obce

Po prerokovaní materiálu Mestské zastupiteľstvo v Spišských Vlachoch

berie na vedomie oznámenie DHZ Spišské Vlachy o zvolení p. Radovana Poradu do funkcie preventívára požiarnej ochrany obce.

Dátum: 13.03.2018

ubomír Fífik
primátor mesta

Uznesenie . 356/VII/2018: K bodu . 10: Vyhlásenie obchodno-verejnej súťaže na priestory v Požiarnej zbrojnici

Po prerokovaní materiálu Mestské zastupiteľstvo v Spišských Vlachoch:

I. schvaľuje : V súlade s §9 ods. 2 písm. a) a písm. b) zák. . 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p. schvaľuje podmienky obchodno-verejnej súťaže na podávanie najvhodnejšieho návrhu na uzatvorenie nájomnej na nebytový priestor nachádzajúci sa na Mlynskej ulici. . 1, s. . 617.

Mesto Spišské Vlachy vyhlasuje:

OBCHODNÚ VEREJNÚ SÚ Ť AŽ

pod a § 281 až § 288 Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov a v zmysle zák.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

na podávanie najvhodnejšieho návrhu na uzatvorenie nájomnej zmluvy, ktorej vyhlasovate prenajme priestory v Požiarnnej zbrojnici na prízemí / bývalá prevádzka KM bar / na Mlynskej ul. . 1 v Spišských Vlachoch

• Predmet nájmu : nebytový priestor

miestnos .1	19,10 m ²	podlahovej plochy	/ najnižšia ponuka 34€/ m ² /rok /
miestnos .2	25,00 m ²	podlahovej plochy	/ najnižšia ponuka 34€/ m ² /rok /
miestnos .3	18,50 m ²	podlahovej plochy	/ najnižšia ponuka 34€/ m ² /rok /
sklad	2,30 m ²	podlahovej plochy	/ najnižšia ponuka 27€/ m ² /rok /
kúpe a	4,20 m ²	podlahovej plochy	/ najnižšia ponuka 27€/ m ² /rok /
chodba soc. zariadenie	2,20 m ²	podlahovej plochy	/ najnižšia ponuka 27€/ m ² /rok /
WC	1,20 m ²	podlahovej plochy	/ najnižšia ponuka 27€/ m ² /rok /
chodba	11,00 m ²	podlahovej plochy	/ najnižšia ponuka 27€/ m ² /rok /

Mesto je vlastníkom budovy s. . 617 – Požiarna zbrojnica a zastavaného pozemku parcelné íslo KN C 191/2 v Spišských Vlachoch na ulici Mlynskej . 1, ktoré sú zapísané na LV 1 v k. ú. Spišské Vlchy ako výlu né vlastníctvo Mesta Spišské Vlchy.

• Podmienky verejnej obchodnej sú Ť aže:

1. Vyhlásenie sú Ť aže: **15. 03. 2018**. Obchodná verejná sú Ť sa za ína d om jej zverejnenia na úradnej tabuli, internetovej stránke a v regionálnej tla i.
2. Ukon enie predkladania návrhov sú Ť aže **03. 04. 2018 o 12.00 hod.**
3. Doba nájmu sa stanovuje na dobu neur itú, s výpovednou lehotou 2 mesiace.
4. Sú Ť aže sa môžu zú astni fyzické aj právnické osoby.
5. Sú Ť ažené návrhy musia by písomné a vyhotovené v slovenskom jazyku a musia obsahova tieto náležitosti:
 - ozna enie navrhovate a,
 - íselné vyjadrenie navrhovanej ceny nájomného, ktorá nesmie by nižšia ako minimálna cena nájomného,
 - návrh musí by podpísaný a datovaný,
 - súhlas s podmienkami sú Ť aže.
6. Prílohou návrhu u právnických osôb a fyzických osôb - podnikate ov bude výpis z príslušného registra (obchodného resp. živnostenského) nie starší ako 3 mesiace.
7. Navrhovate môže predloži najviac jeden návrh. Ak podá navrhovate viac návrhov, budú všetky zo sú Ť aže vylú ené.
8. Navrhovatelia môžu meni , dop a svoje návrhy a odvola ich do ukon enia lehoty na predkladanie ponúk, t. j. do d a **03. 04. 2018 do 12.00 hod.** Po uplynutí tohto termínu možno návrh dop a len na základe výzvy vyhlasovate a a v ním stanovenej lehote.
9. Návrhy, ktorých obsah nebude zodpoveda podmienkam sú Ť aže, alebo budú doru ené po termíne stanovenom podmienkami sú Ť aže, nebudú do sú Ť aže zaradené.
10. Vyhlasovate po ukon ení sú Ť aže a vyhodnotení návrhov sú Ť aže písomne oboznámi všetkých ú astníkov o výsledku najneskôr do 10 dní odo d a otvárania obálok.

11. Návrh po termíne ur enom na jeho predloženie nemožno odvola , navrhovate je svojim návrhom viazaný až do ukon enia sú aže a uzatvorenia zmluvy.
12. Termín uzatvorenia nájomnej zmluvy je najneskôr do 15 dní odo d a ukon enia verejnej obchodnej sú aže, daný na vedomie ví azovi sú aže. V prípade, že do 10 kalendárnych dní od vyzvania na uzatvorenie zmluvy ví az sú aže neuzatvorí zmluvu v zmysle podaného návrhu, stráca nárok na uzatvorenie zmluvy. V takom prípade bude nebytový priestor ponúknutý záujemcovi, ktorý je nasledujúci po ví azovi v poradí ur enom pri posudzovaní a vyhodnotení predložených návrhov.
13. Náklady spojené s ú as ou v sú aži vyhlasovate navrhovate om nehradí.
14. Sú až je platná, ak sa na nej zú astní najmenej jeden navrhovate , ktorý splnil podmienky sú aže.
15. Vyhlasovate si vyhradzuje právo odmietnu všetky predložené návrhy, sú až zruši , mení podmienky sú aže, ukon i sú až ako neúspešnú alebo pred ži lehotu na predkladanie ponúk, pred ži lehotu na vyhlásenie výsledku sú aže. Pri formálnych nedostatkoch návrhu, ktoré nemenia jeho obsah, vyhlasovate si vyhradzuje právo vyzva navrhovate a na doplnenie a vykonanie opravy. Zmena podmienok sú aže sa vykoná spôsobom a prostriedkami tak, ako bola vyhlásená.
16. Bližšie informácie k obchodnej verejnej sú aži budú poskytnuté na oddelení správy úsekových zariadení MsÚ alebo na telefónnom ísle : 053/417 42 17 (Mgr. Ronald Pikla)
17. Kritériom hodnotenia predložených návrhov je cenová ponuka.

• **Miesto predkladania návrhov**

Písomné sú ažné návrhy je potrebné doru i v zalepenej obálke na adresu vyhlasovate a:

Mestský úrad Spišské Vlachy

SNP 34

053 61 Spišské Vlachy

s viditeľným ozna ením – textom:

„NEOTVÁRA – OVS – nájom priestorov v Požiarnej zbrojnici“

• **Vyhodnotenie návrhov**

1. Poverený zamestnanec mesta vyzna í na obálke: *poradie návrhu, dátum a as prijatia návrhu.*
2. Na otváranie a vyhodnotenie sú ažných návrhov bude primátorom mesta vymenovaná najmenej troj lenná komisia. Ú as navrhovate ov pri otváraní, ítaní a vyhodnotení sú ažných návrhov je vylú ená.
3. O otváraní obálok a vyhodnotení sú aže sa spíše protokol, do ktorého sa uvedú mená a sídla navrhovate ov, ponúkané ceny, spôsob hodnotenia a výsledok hodnotenia. lenovia vyhlásia poradie návrhov.

V Spišských Vlachochd a 2018

Zverejnené na úradnej tabuli:

Zverejnené na web stránke mesta:

Zverejnené v regionálnej tla i:

.....

ubomír Fifik
primátor mesta

Dátum: 13.03.2018

ubomír Fifik
primátor mesta

Uznesenie . 357/VII/2018: K bodu .11: Návrh na predaj pozemku vo vlastníctve mesta Spišské Vlasy žiadate ovi p. Daliborovi Horváthovi

Po prerokovaní materiálu Mestské zastupiteľstvo v Spišských Vlachoch:

I. schvaľuje :

A. prevod vlastníckeho práva k pozemku vo vlastníctve mesta Spišské Vlasy, ktorý nadobudne do svojho výlučného vlastníctva Dalibor Horváth, Žehra 173, a to nasledujúci pozemok : parcela registra „C“ s p. . 2709/4 o výmere 2 m², ktorý bol oddelený od parcely registra „C“ s p. . 2709/2, druh pozemku zastavaná plocha, zapísaný na LV . 1, k. ú. Spišské Vlasy, za cenu 10,- €/ m². Bol vytvorený geometrickým plánom číslo 56/2016 zo dňa 13.3.2017, vyhotovený Ing. Petrom Šteinerom, geodetom, Za kaštieľom . 1327/5, 053 11 Smižany, I O: 33 984 051. Tento geometrický plán autorizoval Ing. Ladislav Tichý, autorizovaný geodet a kartograf a úradne overený bol Okresným úradom Spišská Nová Ves, katastrálnym odborom, Ing. Katarínou Pacákovou. V súlade s ustanovením §9a ods. 8 písm. b) zákona . 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ide o pozemok zastavaný stavbou (rodinným domom) vo vlastníctve nadobúdateľ a vrátane priloženej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou. Svojou polohou a využitím je priamo určený na výkon vlastníckych práv k rodinnému domu.

B. kúpna cena bude vyplatená jednorazovo do 30 dní od uzavretia kúpnej zmluvy.

C. v prípade, že nedôjde k podpísaniu kúpnej zmluvy zmluvnými stranami do 3 mesiacov odo dňa prijatia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Spišských Vlachoch, týkajúceho sa predaja nehnuteľnosti, stratí uznesenie platnosť .

II. ukladá: oprávnenému zamestnancovi MsÚ Spišské Vlasy zabezpečiť všetky potrebné kroky k naplneniu kúpno-predajnej zmluvy.

Zodpovedá : prednosta MsÚ

Termín: : bezodkladne

Dátum: 13.03.2018

ubomír Fifik
primátor mesta

Uznesenie . 358/VII/2018: K bodu .12: Návrh na predaj pozemku vo vlastníctve mesta Spišské Vlasy p. Farkašovej

Po prerokovaní materiálu Mestské zastupiteľstvo v Spišských Vlachoch:

I. schvaľuje :

A. prevod vlastníckeho práva k pozemku vo vlastníctve mesta Spišské Vlasy, ktorý nadobudne do svojho výlučného vlastníctva Daniela Farkašová, Fra a Krá a 14/11, 052 01 Spišská Nová Ves, a to nasledujúci pozemok : parcelu registra „C“ parc. . 1995/2 vo výmere 34 m², druh pozemku záhrada a parcelu registra „C“ parc. . 2107/8, o výmere 15 m², druh pozemku zastavaná plocha, ktorá bola oddelená od parcely registra „C“ parc. . 2107/1, v zmysle geometrického plánu . 16/2016 zo dňa 13.3.2016, vypracovaného DataGEO – Ing. Milošom Kršjakom, autorizovaným geodetom a

kartografom, Fabiniho 12, Spišská Nová Ves a úradne overeným Okresným úradom Spišská Nová Ves, katastrálnym odborom, Ing. Katarínou Pacákovou, dňa 24.3.2017 pod číslom 129/17, za cenu 10,- €/ m², v súlade s ustanovením §9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obci v znení neskorších predpisov. Ide o pozemok zastavaný stavbou (plotom) vo vlastníctve nadobúdateľa a vrátane príslušenstva plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou. Svojou polohou a využitím je priamo určený na výkon vlastníckych práv k rodinnému domu.

B. kúpna cena bude vyplatená jednorazovo do 30 dní od uzavretia kúpnej zmluvy.

C. v prípade, že nedôjde k podpísaniu kúpnej zmluvy zmluvnými stranami do 3 mesiacov odo dňa prijatia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Spišských Vlachoch, týkajúceho sa predaja nehnuteľnosti, stratí uznesenie platnosť.

II. ukladá

oprávnenému zamestnancovi MsÚ Spišské Vlachy zabezpečiť všetky potrebné kroky k naplneniu kúpno-predajnej zmluvy.

Zodpovedá : prednosta MsÚ

Termín: bezodkladne

Dátum: 13.03.2018

ubomír Fifik
primátor mesta

Uznesenie č. 359/VII/2018: K bodu č. 13: Správa o výsledkoch vykonaných kontrol

Po prerokovaní predloženého materiálu Mestské zastupiteľstvo v Spišských Vlachoch

I. berie na vedomie

správu o výsledku vykonaných kontrol.

Dátum: 13.03.2018

ubomír Fifik
primátor mesta

Uznesenie č. 360/VII/2018: K bodu č. 14: Správa o kontrolnej činnosti za rok 2017

Po prerokovaní predloženého materiálu Mestské zastupiteľstvo v Spišských Vlachoch

I. berie na vedomie

Správu o kontrolnej činnosti za rok 2017.

Dátum: 13.03.2018

ubomír Fifik
primátor mesta

Uznesenie . 361/VII/2018: K bodu . 15: Doplnok .3 k VZN .4/2013

Po prerokovaní predloženého materiálu Mestské zastupiteľstvo v Spišských Vlachoch

I. schvaľuje

Doplnok .3 k VZN mesta Spišské Vlachy .4/2013 O poskytovaní sociálnych služieb, o spôsobe a výške úhrad za sociálne služby v predloženej znení.

II. ukladá

oprávnenému zamestnancovi MsÚ Spišské Vlachy zverejniť na vývesnej tabuli a internetovej stránke mesta schválený Doplnok .3 k VZN mesta Spišské Vlachy .4/2013 o poskytovaní sociálnych služieb, o spôsobe a výške úhrad za sociálne služby.

Zodpovedný: prednosta MsÚ

Termín: bezodkladne

Dátum: 13.03.2018

Ľubomír Fífik
primátor mesta

V Spišských Vlachoch dňa: 07.03.2018

Podpísané dňa: 13.03.2018

Za správnosť: PaedDr. Marcela Satmáryová