

Mestské zastupiteľstvo Spišské Vlachy

VIII. VOLEBNÉ OBDOBIE

Uznesenia z 27. zasadnutia Mestského zastupiteľstva, konaného dňa 14.03.2022

Uznesenie č. 412/VIII/2022: K bodu č. 1: Otvorenie – Voľba návrhovej komisie

Mestské zastupiteľstvo v Spišských Vlachoch

volí

návrhovú komisiu v zložení : predseda : PaedDr. Marcela Satmáryová

členovia : Ing. Arch. Martin Čurilla, Milan Biroščák

určuje

za overovateľov zápisnice : p. Jozefa Lazora, Ing. Juraja Jánošíka

určuje

za skrutátora Mgr. Moniku Koperdakovú

určuje

zapisovateľku zápisnice: Mgr. Valériu Bašistovú

Dátum : 14.03.2022

Lubomír Fífik
primátor mesta

Uznesenie č. 413/VIII/2022: K bodu č. 2: Schválenie programu rokovania

Mestské zastupiteľstvo v Spišských Vlachoch

schvaľuje

program zasadnutia MsZ.

Dátum : 14.03.2022

Lubomír Fífik
primátor mesta

Uznesenie č. 414/VIII/2022: K bodu č. 3 : Správa o plnení uznesení

Mestské zastupiteľstvo v Spišských Vlachoch

berie na vedomie

správu o plnení uznesení.

Dátum : 14.03.2022

Lubomír Fifik
primátor mesta

Uznesenie č. 415/VIII/2022: K bodu č. 5: Návrh na schválenie finančných prostriedkov na účely humanitárnej pomoci pre občanov a obyvateľov Ukrajiny

Po prerokovaní materiálu **Mestské zastupiteľstvo v Spišských Vlachoch:**

schvaľuje

použitie finančných prostriedkov vo výške 1 000,- Eur na účely humanitárnej pomoci pre občanov a obyvateľov Ukrajiny z rozpočtu mesta Spišské Vlachy, ktoré budú poukázané na transparentný účet s názvom ZMOS_POMOC_UKRAJINE - SK25 0900 0000 0051 8801 0894.

Dátum : 14.03.2022

Lubomír Fifik
primátor mesta

Uznesenie č. 416/VIII/2022: K bodu č. 6: Správa o plnení Komunitného plánu sociálnych služieb mesta Spišské Vlachy na obdobie rokov 2021-2031 ku dňu 31.12.2021

Po prerokovaní materiálu **Mestské zastupiteľstvo v Spišských Vlachoch:**

berie na vedomie

správu o plnení Komunitného plánu sociálnych služieb na obdobie rokov 2021 – 2031 ku dňu 31.12.2021.

Dátum : 14.03.2022

Lubomír Fifik
primátor mesta

Uznesenie č. 417/VIII/2022: K bodu č. 7: Vysporiadanie rozšírenia plynovej distribučnej siete

Po prerokovaní materiálu **Mestské zastupiteľstvo v Spišských Vlachoch:**

I. schvaľuje:

prenájom plynárenského zariadenia, vybudovaného realizáciou stavby STL distribučný plynovod, STL PP, Záhradná, budova pre šport, Spišské Vlachy, D 50 PE, dl. 74,64m, STL pripojovací plynovod D 32 PE, dl. 3,31m, ktoré sa nachádza pod zemským povrchom pod pozemkami na par. č. 2001/2 par. r. „C“ – zastavaná plocha a nádvorie o veľkosti 5361 m² a na par. č. 2001/4 par. r. „C“ – zastavaná plocha a nádvorie o veľkosti 1090 m², zapísané na LV č. 1, v k. ú. Spišské Vlachy za účelom jeho využívania na distribúciu zemného plynu do odberného miesta na predmetné plynárenské zariadenie s SPP – distribúcia, a.s. Sídlo: Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava, Zast. Ing. Marek Paál, riaditeľ sekcie distr. služieb a to za nájomné vo výške 1,- EUR/rok na dobu neurčitú, trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa §9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Z. z. o majetku obcí, keďže ide o nájom plynárenského zariadenia za účelom napojenia na centrálny rozvod plynu, ktorý sa bude využívať za účelom distribúcie zemného plynu do odberného miesta.

II. ukladá:

oprávnenému zamestnancovi MsÚ postupovať v súlade s ustanovením §9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Z. z. o majetku obcí.

Dátum : 14.03.2022

Lubomír Fifik
primátor mesta

Uznesenie č. 418/VIII/2022: K bodu č. 8: Schválenie spoluúčasti v rámci projektu „Zvýšenie miery zhodnocovania odpadov so zameraním na ich prípravu na opätovné použitie a recykláciu a podpora predchádzania vzniku odpadov“

Po prerokovaní materiálu **Mestské zastupiteľstvo v Spišských Vlachoch:**

schvaľuje:

- A. Predloženie ŽoNFP za účelom realizáciu projektu „**Zberný dvor pre mesto Spišské Vlachy**“ v rámci výzvy OPKZP-PO1-SC111-2021-72, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom mesta a platným programom rozvoja mesta,
- B. Zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci
- C. Zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške maximálne 43 173,75 EUR

- D. Uzavretie zmluvy o NFP vrátane dodatkov na realizáciu projektu
- E. Zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta.

Dátum : 14.03.2022

Lubomír Fifik
primátor mesta

Uznesenie č. 419/VIII/2022: K bodu č. 9: Schválenie spoluúčasti v rámci projektu „Zníženie nákladov na energie prostredníctvom inštalácie tepelných čerpadiel v Základnej škole SNP 13 v meste Spišské Vlachy“

Po prerokovaní materiálu **Mestské zastupiteľstvo v Spišských Vlachoch:**

schvaľuje:

- A. Predloženie ŽoNFP za účelom realizáciu projektu „**Zníženie nákladov na energie prostredníctvom inštalácie tepelných čerpadiel v Základnej škole SNP 13 v meste Spišské Vlachy**“
- B. Výška celkových výdavkov na projekt: 175 000,00 Eur
- C. Výška celkových oprávnených výdavkov na projekt: 175 000,00 Eur
- D. Výška maximálneho celkového spolufinancovania projektu z celkových oprávnených výdavkov – 5 %: 8 750,00 Eur
- E. Uzavretie zmluvy o NFP vrátane dodatkov na realizáciu projektu
- F. Kód výzvy, v rámci ktorej bude žiadosť o NFP predložená: OPKZP-PO4-SC411-2019-61

Dátum : 14.03.2022

Lubomír Fifik
primátor mesta

Uznesenie č. 420/VIII/2022: K bodu č. 10: Návrh Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena k projektu Kanalizácia a ČOV 5000 EO v obci Žehra

Po prerokovaní materiálu **Mestské zastupiteľstvo v Spišských Vlachoch:**

schvaľuje:

zriadenie bezodplatného, časovo neobmedzeného vecného bremena, spočívajúceho v povinnosti Mesta Spišské Vlachy strpieť na svojich pozemkoch v k. ú. Spišské Vlachy parc.reg.“C“ parc. č. 2718, parc.reg.“E“ parc. č. 2722/1, parc.reg.“E“ parc. č. 2713 zapísaných na LV č. 1 kanalizačné

potrubie a prístupovú komunikáciu v rámci stavby: „Kanalizácia a ČOV 5000 EO v obci Žehra“ v prospech Obce Žehra, sídlo : Žehra 104, 053 61 Spišské Vlachy, IČO : 00329819, DIČ : 2021331565.

Dátum : 14.03.2022

Lubomír Fifik
primátor mesta

Uznesenie č. 421/VIII/2022: K bodu č. 11: Predaj nehnuteľnosti vo vlastníctve mesta Spišské Vlachy - Kočišová

Po prerokovaní materiálu **Mestské zastupiteľstvo v Spišských Vlachoch**:

I. schvaľuje:

A. prevod vlastníckeho práva k pozemku vo vlastníctve mesta Spišské Vlachy, ktorý nadobudne do svojho výlučného vlastníctva Danica Kočišová, 9. mája 29, 053 61 Spišské Vlachy vo veľkosti 1/1 k celku, a to nasledujúci novovytvorený pozemok :

a) parcelu registra „C“ parc. č. 7730/193 vo výmere 53 m², druh pozemku ostatná plocha vytvorenú Geometrickým plánom číslo 1/2022, zo dňa 02.02.2022, vyhotoveného Štefanom Gondom, geodetom, Lorencova 5 Krompachy, IČO : 40359298 ; tento geometrický plán autorizačne overil dňa 04.02.2022 Ing. Ladislav Tichý, autorizovaný geodet a kartograf, pričom tento geometrický plán bol úradne overený Okresným úradom Spišská Nová Ves, katastrálnym odborom, a to Ing. Martina Kedžuchová, dňa 10.02.2022 pod číslom 63/2022, za **cenu 31,53 €/m²**, v súlade s ustanovením §9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obci v znení neskorších predpisov ide o pozemok zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou. Svojou polohou a využitím je priamo určený na výkon vlastníckych práv.

B. kúpna cena v celkovej výške **1 671,09 €** bude vyplatená jednorazovo do 30 dní od uzavretia kúpnej zmluvy.

C. v prípade, že nedôjde k podpísaniu kúpnej zmluvy zmluvnými stranami do 3 mesiacov odo dňa prijatia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Spišských Vlachoch, týkajúceho sa predaja nehnuteľnosti, stratí uznesenie platnosť.

II. ukladá:

oprávnenému zamestnancovi MsÚ Spišské Vlachy zabezpečiť všetky potrebné kroky k naplneniu kúpno-predajnej zmluvy.

Dátum : 14.03.2022

Lubomír Fifik
primátor mesta

Uznesenie č. 422/VIII/2022: K bodu č. 12: Predaj nehnuteľnosti vo vlastníctve mesta Spišské Vlachy - Gardošík

Po prerokovaní materiálu **Mestské zastupiteľstvo v Spišských Vlachoch:**

I. schvaľuje:

A. prevod vlastníckeho práva k pozemku vo vlastníctve mesta Spišské Vlachy, ktorý nadobudne do svojho výlučného vlastníctva Dr. Ing. Jozef Gardošík, Nová 25, 053 61 Olcava vo veľkosti 1/1 k celku, a to nasledujúci novovytvorený pozemok :

b) parcelu registra „C“ parc. č. 7712/39 vo výmere 321 m², druh pozemku ostatná plocha vytvorenú Geometrickým plánom číslo 2/2022, zo dňa 02.02.2022, vyhotoveného Štefanom Gondom, geodetom, Lorencova 5 Krompachy, IČO : 40359298 ; tento geometrický plán autorizačne overil dňa 04.02.2022 Ing. Ladislav Tichý, autorizovaný geodet a kartograf, pričom tento geometrický plán bol úradne overený Okresným úradom Spišská Nová Ves, katastrálnym odborom, a to Ing. Ľuboslava Kellnerová, dňa 14.02.2022 pod číslom 64/2022, za **cenu 31,53 €/ m²**, v súlade s ustanovením §9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obci v znení neskorších predpisov ide o pozemok zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou. Svojou polohou a využitím je priamo určený na výkon vlastníckych práv.

B. kúpna cena v celkovej výške **10 121,13 €** bude vyplatená jednorazovo do 30 dní od uzavretia kúpnej zmluvy.

C. v prípade, že nedôjde k podpísaniu kúpnej zmluvy zmluvnými stranami do 3 mesiacov odo dňa prijatia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Spišských Vlachoch, týkajúceho sa predaja nehnuteľnosti, stratí uznesenie platnosť.

II. ukladá:

oprávnenému zamestnancovi MsÚ Spišské Vlachy zabezpečiť všetky potrebné kroky k naplneniu kúpno-predajnej zmluvy.

Dátum : 14.03.2022

Ľubomír Fifík
primátor mesta

Uznesenie č. 423/VIII/2022: K bodu č. 13: Predaj nehnuteľnosti vo vlastníctve mesta Spišské Vlachy - Pastorek

Po prerokovaní materiálu **Mestské zastupiteľstvo v Spišských Vlachoch:**

I. schvaľuje:

A. prevod vlastníckeho práva k pozemku vo vlastníctve mesta Spišské Vlachy, ktorý nadobudnú do svojho bezpodielového vlastníctva manželov Ladislav Pastorek a Melinda Pastoreková, Výstavby 16, 04414 Čaña, a to nasledujúci novovytvorený pozemok :

c) parcelu registra „C“ parc. č. 7730/194 vo výmere 116 m², druh pozemku ostatná plocha vytvorené Geometrickým plánom číslo 3/2022, zo dňa 03.02.2022, vyhotoveného Štefanom Gondom, geodetom, Lorencova 5 Krompachy, IČO : 40359298 ; tento geometrický plán autorizačne overil dňa 04.02.2022 Ing. Ladislav Tichý, autorizovaný geodet a kartograf, pričom tento geometrický plán bol úradne overený Okresným úradom Spišská Nová Ves, katastrálnym odborom, a to Ing. Ľuboslava Kellnerová, dňa 14.02.2022 pod číslom 65/2022, za **cenu 31,53 € / m²**, v súlade s ustanovením §9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obci v znení neskorších predpisov ide o pozemok zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou. Svojou polohou a využitím je priamo určený na výkon vlastníckych práv.

B. kúpna cena v celkovej výške **3 657,48 €** bude vyplatená jednorazovo do 30 dní od uzavretia kúpnej zmluvy.

C. v prípade, že nedôjde k podpísaniu kúpnej zmluvy zmluvnými stranami do 3 mesiacov odo dňa prijatia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Spišských Vlachoch, týkajúceho sa predaja nehnuteľnosti, stratí uznesenie platnosť.

II. ukladá:

oprávnenému zamestnancovi MsÚ Spišské Vlachy zabezpečiť všetky potrebné kroky k naplneniu kúpno-predajnej zmluvy.

Dátum : 14.03.2022

Ľubomír Fifik
primátor mesta

Uznesenie č. 424/VIII/2022: K bodu č. 14: Predaj nehnuteľnosti vo vlastníctve mesta Spišské Vlachy – Smiková

Po prerokovaní materiálu **Mestské zastupiteľstvo v Spišských Vlachoch:**

I. schvaľuje:

A. prevod vlastníckeho práva k pozemku vo vlastníctve mesta Spišské Vlachy, ktorý nadobudne do svojho výlučného vlastníctva PaedDr. Ľudmila Smiková, Karpatská 4, 052 01 Spišská Nová Ves, vo veľkosti 1/1 k celku, a to nasledujúce pozemky :

1. parcelu registra „C“ parc. č. 7826/7 vo výmere 195 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie
2. parcelu registra „C“ parc. č. 7826/8 vo výmere 66 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie
3. parcelu registra „C“ parc. č. 5533/4 vo výmere 61 m², druh pozemku trvalý trávny porast
4. parcelu registra „C“ parc. č. 5533/5 vo výmere 51 m², druh pozemku trvalý trávny porast
5. parcelu registra „C“ parc. č. 5513/11 vo výmere 114 m², druh pozemku ostatná plocha

za **cenu 31,53,-€ / m²**, v súlade s ustanovením §9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obci v znení neskorších predpisov ide o pozemok zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou. Svojou polohou a využitím je priamo určený na výkon vlastníckych práv.

B. kúpna cena v celkovej výške **15 355,11 €** bude vyplatená jednorazovo do 30 dní od uzavretia kúpnej zmluvy.

C. v prípade, že nedôjde k podpísaniu kúpnej zmluvy zmluvnými stranami do 3 mesiacov odo dňa prijatia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Spišských Vlachoch, týkajúceho sa predaja nehnuteľnosti, stratí uznesenie platnosť.

II. ukladá:

oprávnenému zamestnancovi MsÚ Spišské Vlachy zabezpečiť všetky potrebné kroky k naplneniu kúpno-predajnej zmluvy.

Dátum : 14.03.2022

Ľubomír Fifík
primátor mesta

Uznesenie č. 425/VIII/2022: K bodu č. 15: Stanovisko v rámci aktualizácie Územného plánu - p. Kaľavská

Po prerokovaní materiálu **Mestské zastupiteľstvo v Spišských Vlachoch:**

I. schvaľuje :

- A. Navrhovanú zmenu Územného plánu : využitie pozemkov parcely C KN 1770/64 o výmere 607 m², druh pozemku: trvalý trávnatý porast a E KN 91216 o výmere 863 m², druh pozemku orná pôda, na individuálnu bytovú výstavbu. Zmena je možná, nebude dochádzať k zásadným zmenám negatívne ovplyvňujúcim vývoj územia. Je však potrebné akceptovať ochranné pásmo 22kV VN linky/10 m od krajného vodiča.
- B. Zpracovať dané uznesenie v plnom rozsahu do najbližšej aktualizácie formou doplnku do územného plánu mesta Spišské Vlachy.

Dátum :14.03.2022

Lubomír Fifík
primátor mesta

Uznesenie č. 426/VIII/2022: K bodu č. 16: Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky mesta na I. polrok 2022

Po prerokovaní materiálu **Mestské zastupiteľstvo v Spišských Vlachoch:**

I. schvaľuje

plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky mesta Spišské Vlachy na 1. polrok 2022

II. poveruje

hlavnú kontrolórku mesta vykonať kontroly podľa schváleného plánu.

Dátum : 14.03.2022

Lubomír Fifík
primátor mesta

Uznesenie č. 427/VIII/2022: K bodu č. 17: Správa o kontrolnej činnosti za rok 2021

Po prerokovaní predloženého materiálu **Mestské zastupiteľstvo v Spišských Vlachoch:**

I. berie na vedomie

správu o kontrolnej činnosti za rok 2021.

Dátum : 14.03.2022

Lubomír Fifík
primátor mesta

Uznesenie č. 428/VIII/2022: K bodu č. 18: Činnosť komisií – výstupy

Mestské zastupiteľstvo v Spišských Vlachoch:

schvaľuje

návrh športovej komisie uviesť do športovej siene slávy mesta Spišské Vlachy tieto osobnosti:

Ján Fifík - in memoriam, Mgr. Vladimír Baloga, Ing. Eugen Pavlík, Anton Gurčík.

Dátum : 14.03.2022

Lubomír Fifík
primátor mesta

V Spišských Vlachoch dňa: 14.03.2022

Podpísané dňa: 14.03.2022

Za správnosť: PaedDr. Marcela Satmáryová