

Stavebná komisia Mestského zastupiteľstva v Spišských Vlachoch

Z Á P I S N I C A

z 14. zasadnutia Stavebnej komisie MsZ v Spišských Vlachoch konaného dňa 26. 04. 2021

- Začiatok** : 15:30
Ukončenie : 17:30
Miesto: galéria Mesta Spišské Vlachy
Prítomní : Ing. arch. Martin Čurilla – predseda komisie, poslanec MsZ
Ing Svetlana Kočišová - členka komisie, poslanec MsZ
Milan Biroščák - člen komisie, poslanec MsZ
Peter Klocek – člen komisie
Ing. Jaroslav Bašista - člen komisie
Mgr. Ronald Pikla - člen komisie
Ing. Anna Mnichová – tajomník komisie
Ostatní : Ľubomír Fifík – primátor mesta
PaedDr. Marcela Satmáryová – zástupca primátora, poslanec MsZ
Ing. Juraj Jánošík - poslanec MsZ
Mgr. Monika Koperdáková – poslanec MsZ
Štefan Labanc - poslanec MsZ
Nepřítomní : Ladislav Forgáč - člen komisie - ospravedlnený
Ing. Michal Dzurila - člen komisie - ospravedlnený
Jozef Lazor - člen komisie, poslanec MsZ

Program:

1. Otvorenie, schválenie programu
2. Projekt skateparku – návrh p. Melikant
3. Požiadavka na plynofikáciu časti mesta – Elektroset
4. Žiadosť o umiestnenie včelnice - Farkašovský
5. Odsúhlasenie návrhov na odkúpenie pozemkov v lokalite Zahura
6. Riešenie žiadosti obyvateľov mesta :
 - Návrh na prenájom parcely – Leško
 - Žiadosť o dlhodobý prenájom chaty - Ludrovský
7. Rôzne, diskusia
8. Záver

K bodu č. 1 - Otvorenie

Predseda komisie Ing. Arch. Martin Čurilla privítal všetkých zúčastnených. Skonštatoval, že komisia je uznášaniaschopná, prečítal program rokovania komisie. Ing. Mnichová navrhla vypustiť bod č. 4 - Žiadosť o umiestnenie včelnice – Farkašovský, z dôvodu oznámenia p. Farkašovského, že berie späť žiadosť. Po vypustení bodu členovia komisie hlasovali o tomto programe.

Hlasovanie : za : 6 proti : 0 zdržali sa : 0

K bodu č. 2 - Projekt skateparku – návrh p. Melikant

P. Melikant oslovil mesto s ponukou realizácie komunitného projektu – stavba „Do-it-yourself skatepark“ stým, že projekt, realizácia a financie by boli zabezpečené vrámci projektu. Od mesta by potrebovali súhlas a pozemok na realizáciu. Vzhľadom na to, že je komplikované v širších súvislostiach určiť vhodnú parcelu, riešenie a návrhy členovia komisie pripravujú na ďalšie zasadnutie komisie.

K bodu č. 3 - Požiadavka na plynofikáciu časti mesta – Elektroset

Spoločnosť Elektroset Krompachy s.r.o. požiadala mesto o informáciu o rozšírení rozvodov plynu v areáli navrhovaného priemyselného parku vzhľadom k tomu, že plánujú investíciu – plynofikácia areálu Elektrosetu. V súčasnej dobe Mesto neplánuje rozšírenie inžinierskych sietí v navrhovanom priemyselného parku, ale bude nápomocné pri riešení (prekopávky po mestských pozemkoch, prípadne pri inžinierskej činnosti).

Komisia k tomuto bodu neprijala žiadne uznesenie

K bodu č. 5 - Odsúhlasenie návrhov na odkúpenie pozemkov v lokalite Zahura

- Ing. Marián Harenčár a manž. Mária – výzva bola na 15 m², po zameraní má záujem o kúpu pozemku o výmere 15 m² pod altánkom a terénnymi úpravami.

Uznesenie komisie: Komisia súhlasí s vyššie uvedeným návrhom.

Hlasovanie : za : 6 proti : 0 zdržali sa : 0

K bodu č. 6 – Riešenie žiadosti obyvateľov mesta

- **Návrh na prenájom parcely – Leško**

Leško František požiadal o výmenu parcely E 91123, s čím Komisia nesúhlasila a odporúčala odkúpenie od vlastníka. S týmto žiadateľ nesúhlasí a navrhuje prenájom.

Uznesenie komisie : Komisia nesúhlasí s prenájomom vzhľadom na to, že pod miestnou komunikáciou je nevysporiadaných pozemkov viac, navrhuje tento stav riešiť komplexne.

Hlasovanie : za : 6 proti : 0 zdržali sa : 0

- **Žiadosť o dlhodobý prenájom chaty - Ludrovský**

P. Ludrovský Pavol požiadal o dlhodobý prenájom chaty postavenej na parcele C KN 4366/7 v oblasti smerom na Vojkovce, za účelom rekreácie, zveľadenia okolia a starostlivosťou o chatu. Jedná sa o drevenú staršiu chatu, ktorá je v súčasnosti nevyužívaná a chátra.

Uznesenie komisie : Komisia súhlasí s prenájomom na dobu neurčitú, vzhľadom na to, že o chatu je potrebné starať sa, aby bola schopná užívania.

Hlasovanie : za : 6 proti : 0 zdržali sa : 0

K bodu č. 7 – Rôzne, diskusia

- na upozornenie občanov k detskému ihrisku pri železničnej stanici, že je tam zablatený povrch p. prednosta vysvetlil, že ešte sa bude realizovať dopadová plocha, ihrisko ešte nie je ukončené
- Ing. Mnichová informovala o žiadosti spoločnosti V-Lan s.r.o., ktorá má podobný investičný zámer ako spol. Slovak Telekom – položiť optický kábel po všetkých uliciach mesta. Mesto bude s obidvoma spoločnosťami jednať, aby pri realizácii spolupracovali, aby ulice neboli rozkopané dvakrát.
- po predložení vzoriek kameňa, členovia komisie vybrali druh travertínu svetlý – bianco sardo, ktorý bude použitý na realizáciu kolumbária na cintoríne

K bodu č. 8 – Záver

Predseda komisie Ing. arch. Čurilla poďakoval všetkým zúčastneným za účasť.

Spišské Vlachy, 26. 04. 2021

Zapísala: Ing. Anna Mnichová