

**DODATOK č. 1 k ZMLUVE  
O NÁJME NEBYTOVÝCH PRIESTOROV  
uzavretý podľa zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme  
nebytových priestorov v znení neskorších predpisov**

**ZMLUVNÉ STRANY**

**prenajímateľ:** **MESTO SPIŠSKÉ VLACHY**  
IČO: 00329657  
so sídlom: SNP 34, 053 61 Spišské Vlachy  
zastúpené: primátorom mesta Ľubomírom Fifikom  
bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.  
/ ďalej len prenajímateľ / číslo účtu: 3440021001 / 5600 VS 32006

**a**

**nájomca:** **Peter Jenčík**  
IČO:  
rodné číslo:  
so sídlom:

/ ďalej len nájomca /

**Článok I  
Úvodné ustanovenie**

1. Mesto je vlastníkom budovy s.č.268 a zastavaného pozemku parcelné číslo KN 999/1 v Spišských Vlachoch na ulici Hviezdoslavova č. 36, ktoré sú zapísané na LV v k. ú. Spišské Vlachy ako výlučne vlastníctvo Mesta Spišské Vlachy. - **priestory na prízemí v Kultúrnom dome.**
2. Nájomca je podnikateľským subjektom podnikajúcim v poskytovaní služieb a predaja tovaru v rozsahu voľných živností :
  - papiernictvo, školské a kancelárske potreby a tlačivá
  - predaj hračiek, športových potrieb, bicyklov a náhradných dielov k nim
  - nákup a predaj pyrotechnických výrobkov

**Článok II  
Predmet a účel dodatku k zmluve o nájme nebytových priestorov**

1. Predmetom dodatku je finančné vysporiadanie vzájomného vzťahu medzi prenajímateľom a nájomcom týkajúce sa platby za inštaláciu dvoch okien a jedných interiérových dverí v priestoroch papiernictva v novembri 2011.

**Článok III**

1. Na základe dohody prenajímateľa a nájomcu zaplatil nájomca v zmysle faktúry, ktorej kópia tvorí neoddeliteľnú prílohu tohto dodatku, za dve nové okná a 1 ks interiérové dvere a za ich výmenu celkovú sumu **2 526,96 €.**
2. Prenajímateľ a nájomca sa dohodli, že suma 2 526,96 € bude nájomcovi zohľadnená v nájomnom v roku 2013, kedy bude mať nájomca nižší nájom za prenajatý priestor o túto sumu.  
O platbách za nájom v jednotlivých mesiacoch v roku 2013 bude v roku 2013 vyhotovený predpis jednotlivých platieb.

**Článok IV.**  
**Záverečné ustanovenia**

1. Dodatok sa vyhotovuje v štyroch vyhotoveniach, z ktorých každá zmluvná strana dostane dve vyhotovenia..
2. Zmluvné strany sa s jeho obsahom oboznámili a prehlasujú, že mu porozumeli a na znak súhlasu s ním ho vlastnoručne podpísali.

Č. j. 310/2012

**V Spišských Vlachoch, dňa 23. 02. 2012**

\_\_\_\_\_  
Prenajíateľ

\_\_\_\_\_  
Nájomca

Zoznam príloh :

- kópia faktúry