

Všeobecne záväzné nariadenie mesta Spišské Vlachy č. 1/2012 o miestnych daniach

Mesto Spišské Vlachy, Mestské zastupiteľstvo v Spišských Vlachoch v zmysle § 4 ods. 3 písm. c), § 6 a § 11 ods. 4 písm. d), e) a g) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov a v súlade s ustanoveniami § 4, § 29, § 36, § 43, § 51, § 59 a súvisiacich ustanovení a § 98 zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších zmien a doplnkov

sa uznieslo na vydaní tohto
všeobecne záväzného nariadenia mesta Spišské Vlachy

ČASŤ I. VŠEOBECNÉ USTANOVENIA

§ 1

Základné ustanovenie

1. Mesto Spišské Vlachy ako správca dane (ďalej len „správca dane“) zavádza s účinnosťou od 1.1.2013 miestne dane:
 - daň z nehnuteľnosti,
 - daň za psa,
 - daň za užívanie verejného priestranstva,
 - daň za ubytovanie,
 - daň za predajné automaty,
 - daň za nevýherné hracie prístroje,
2. Základné náležitosti o miestnych daniach sú ustanovené v § 4 a následne v zákone č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších zmien a doplnkov a v § 22 až 29, § 30 až 36, § 37 až 43, § 44 až 51, § 52 až 59 zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších zmien a doplnkov.
3. Predmetom tohto všeobecne záväzného nariadenia je určenie náležitosti miestnych daní v zmysle príslušných ustanovení zákona č. 582/2004 Z.z..

ČASŤ II. DAŇ Z NEHNUTEĽNOSTI

§ 2

Predmet úpravy

Predmetom tohto všeobecne záväzného nariadenia je určenie náležitosti miestnej daní z nehnuteľností, ktorá zahŕňa:

- a) daň z pozemkov,
- b) daň zo stavieb,
- c) daň z bytov a z nebytových priestorov v bytovom dome (ďalej len „daň z bytov“).

Daň z pozemkov

§ 3

Hodnoty pozemkov

Správca dane ustanovuje na území mesta Spišské Vlachy hodnotu pozemku, ktorou sa pri výpočte základu dane z pozemkov násobí výmera pozemku v m² za

- a) **0,2761 EUR / m²** – orná pôda,
- b) **0,0434 EUR / m²** – trvalé trávne porasty,
- c) **0,0434 EUR / m²** – lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy,
- d) **1,85 EUR / m²** – záhrady, zastavané plochy a nádvoria, ostatné plochy,
- e) **18,58 EUR / m²** – stavebné pozemky.

§ 4**Sadzba dane**

1. Správca dane určuje pre pozemky na území mesta Spišské Vlachy ročnú sadzbu dane z pozemkov nasledovne:
 - a) orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady, trvalé trávnaté porasty **0,43 %**,
 - b) záhrady **0,60 %**,
 - c) zastavané plochy a nádvoría, ostatné plochy **0,60 %**,
 - d) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy **0,60 %**,
 - e) stavebné pozemky **0,60 %**.

Daň zo stavieb**§ 5****Sadzba dane**

1. Správca dane určuje ročnú sadzbu dane zo stavieb za každý aj začatý m²zastavanej plochy nasledovne:
 - a) **0,10 EUR** za stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu,
 - b) **0,232 EUR** za stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu,
 - c) **0,28 EUR** za stavby rekreačných a záhradkárskych chát a domčekov na individuálnu rekreáciu,
 - d) **0,371 EUR** za samostatne stojace garáže a samostatné stavby hromadných garáží a stavby určené alebo používané na tieto účely postavené mimo bytových domov,
 - e) **0,90 EUR** za priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu
 - f) **1,00 EUR** za stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a zárobkovou činnosťou,
 - g) **0,12 EUR** za ostatné stavby neuvedené v písmenách a) až f).
2. Správca dane určuje pri viacpodlažných stavbách pre všetky druhy stavieb príplatok za podlažie **0,04 EUR** za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia

Daň z bytov**§ 6****Sadzba dane**

- Správca dane určuje ročnú sadzbu dane z bytov a nebytových priestorov za každý aj začatý m²podlahovej plochy nasledovne:
- a) **0,10 EUR** – byty v bytových domoch,
 - b) **0,10 EUR** – nebytové priestory, ktoré neslúžia na podnikateľské účely,
 - c) **1,00 EUR** – nebytové priestory, ktoré slúžia na podnikateľské účely alebo inú zárobkovú činnosť,
 - d) **0,371 EUR** – nebytové priestory slúžiace ako garáž.

§ 7**Spoločné ustanovenia**

Mesto Spišské Vlachy ako správca dane z nehnuteľností ustanovuje, že daň v úhrne najviac do 3,00 EUR nebude vyrubovať.

**ČASŤ III.
DAŇ ZA PSA****§ 8****Predmet úpravy**

Predmetom tohto všeobecne záväzného nariadenia je určenie náležitosti miestnej dani za psa podľa splnomocňovacieho ustanovenia § 29 zákona č. 582/2004 Z.z. správcom dane.

§ 9 Sadzba dane

Správca dane určuje sadzbu dane za jedného psa a kalendárny rok nasledovne:

- a) **10,00 EUR** za psa chovaného v rodinnom dome,
- b) **15,00 EUR** za psa chovaného vo viacbytovom dome.
- c) **15,00 EUR** za psa chovaného v objektoch a na pozemkoch firiem, organizácií.

ČASŤ IV. DAŇ ZA UŽÍVANIE VEREJNÉHO PRIESTRANSTVA

§ 10 Vymedzenie predmetu dane

1. Predmetom dane za užívanie verejného priestranstva je osobitné užívanie verejného priestranstva.
2. Verejným priestranstvom na účely tohto VZN sú verejnosti prístupné pozemky vo vlastníctve obce, a to:
 - a) hlavné (štátne) a všetky vedľajšie (miestne) cestné komunikácie v celej svojej dĺžke a v šírke od krajnice po krajnicu,
 - b) vybudovaný chodník, príp. aj upravená plocha pre chodenie obyvateľov na celom území mesta,
 - c) námestie,
 - d) všetky neknihované parcely v intraviláne mesta,
 - e) trhovisko.
3. Osobitným spôsobom užívania verejného priestranstva sa rozumie:
 - a) umiestnenie zariadenia slúžiaceho na poskytovanie služieb,
 - b) umiestnenie stavebného zariadenia, predajného zariadenia, zariadenia cirkusu, zariadenia lunaparku a iných atrakcií,
 - c) umiestnenie skládky.

§ 11 Sadzby dane

1. Správca dane stanovuje nasledovnú sadzbu dane za užívanie verejného priestranstva za každý aj začatý m² osobitne užívaného verejného priestranstva a každý aj začatý deň nasledovne:
 - a) **1,50 EUR** pre účely ambulantného predaja občerstvenia, resp. ambulantnej pohostinskej činnosti s podávaním alkoholických nápojov,
 - b) **1,00 EUR** pre účely ambulantného predaja potravinárskych výrobkov, ovocia, zeleniny a poskytovania občerstvenia, resp. pohostinskej činnosti bez podávania alkoholických nápojov, gaštanov, kvetov, tekvicových jadierok, vianočných stromčekov,
 - c) **1,00 EUR** na poskytovanie ambulantných služieb (napr. brúsenie nožov, nožnic a nástrojov, oprava dáždnikov, oprava a čistenie obuvi, kľúčové služby, čistenie peria a pod.),
 - d) **1,66 EUR** pre ambulantný predaj (napr. knihy, časopisy, žreby, noviny, obrazy, umiestnenie stojanov s tovarom pred prevádzkovú jednotku, drobné umelecké predmety a drobné remeselné výrobky, sezónny a propagačný predaj),
 - e) **0,30 EUR** pre poskytovanie dočasných reštauračných služieb v dočasných posedeniach pred trvalou prevádzkovou jednotkou (napr. letná terasa),
 - f) v prípade konania príležitostných trhov, športových a kultúrnych akcií sa neuplatní sadzba dane pre ambulantný predaj a stanovuje sa u vybraných činností sadzba dane nasledovne:
 - 1) **1,50 EUR** pri predaji potravinárskych výrobkov, ovocia, zeleniny,
 - 2) **1,50 EUR** pri predaji spotrebných výrobkov, najmä textilné výrobky, odevné výrobky, obuv, domáce potreby, elektrotechnické výrobky, výrobky spotrebnej elektroniky, drobný tovar (darčkové predmety, ozdobné, bližšie nešpecifikované predmety) kozmetika, drogériový tovar, športové potreby a hračky,
 - g) **0,165 EUR** za užívanie verejného priestranstva na skládku, umiestnenie ostatných stavebných a iných zariadení (pre stavbárske lešenie, stavebný materiál, ostatné stavebné zariadenia),
 - h) za užívanie verejného priestranstva – plochy rozkopávky sa považuje šírka a dĺžka výkopu. V prípade rozkopávky zelene sa pripočíta k ploche rozkopávky aj výmera dotknutej zelene:
 - 1) **1,00 EUR** na miestnej komunikácii, po ktorej vedie trasa verejnej hromadnej dopravy,
 - 2) **1,00 EUR** na ostatných miestnych komunikáciách,
 - 3) **1,00 EUR** na chodníkoch,
 - 4) **1,00 EUR** na zeleni vrátane plochy skládky vykopanej zeminy v zábere do 10 m²,₂
 - 5) **0,50 EUR** na zeleni vrátane plochy skládky vykopanej zeminy v zábere nad 10 m²,

- i) za užívanie verejného priestranstva:
 - 1) **0,50 EUR** na umiestnenie kolotočov, lunaparkov, iných atrakcií a príslušenstva,
 - 2) **0,50 EUR** na umiestnenie cirkusu (za oplotené verejné priestranstvo)

§ 12

Náležitosti oznamovacej povinnosti

1. Daňovník je povinný oznámiť svoj zámer osobitného užívania verejného priestranstva správcovi dane najneskôr v deň vzniku daňovej povinnosti, ktorý tvorí Prílohu č. 1.
2. V oznámení daňovník uvedie:
 - a) fyzická osoba - meno, priezvisko, titul, dátum narodenia, adresu trvalého pobytu, bankové spojenie a číslo účtu,
 - b) právnická osoba - názov alebo obchodné meno, sídlo a identifikačné číslo, bankové spojenie, číslo účtu,
 - c) údaje rozhodujúce na určenie dane - účel, miesto, obdobie a veľkosť záberu užívania verejného priestranstva.

ČASŤ V.

DAŇ ZA UBYTOVANIE

§ 13

Predmet úpravy

Predmetom tohto všeobecne záväzného nariadenia je určenie náležitosti miestnej dane za ubytovanie podľa splnomocňovacieho ustanovenia § 43 zákona č. 582/2004 Z.z. správcom dane.

§ 14

Náležitosti a lehota oznamovacej povinnosti platiteľa dane

1. Platiteľ dane za ubytovanie, ktorým je prevádzkovateľ zariadenia, ktoré poskytuje odplatné prechodné ubytovanie, je povinný podať správcovi dane písomne oznámenie o začatí a skončení prevádzkovania tohto zariadenia, resp. zmeny už ohlásených údajov v lehote do 30 dní odo dňa, keď tieto skutočnosti nastali.
2. Platiteľ dane poskytujúci odplatné prechodné ubytovanie v súkromí je povinný v rámci oznamovacej povinnosti uviesť:
 - d) meno, priezvisko, titul, adresu trvalého pobytu, bankové spojenie a číslo účtu, dátum narodenia, ak ide o fyzickú osobu, ktorá nemá trvalý pobyt na území SR,
 - a) zaradenie ubytovacieho zariadenia v zmysle osobitného predpisu, adresu a názov ubytovacieho zariadenia a celkovú lôžkovú kapacitu zariadenia.
3. Platiteľ dane - právnická osoba alebo fyzická osoba podnikateľ je povinný v rámci oznamovacej povinnosti uviesť:
 - e) obchodné meno, IČO, sídlo, resp. miesto podnikania, bankové spojenie a číslo účtu, a kontaktné údaje,
 - a) údaje o štatutárnom zástupcovi alebo zástupcovi na doručovanie písomnosti v rozsahu meno, priezvisko, dátum narodenia, adresa trvalého pobytu a kontaktné údaje,
 - b) zaradenie ubytovacieho zariadenia v zmysle osobitného predpisu, adresu a názov ubytovacieho zariadenia a celkovú lôžkovú kapacitu zariadenia.

§ 15

Sadzba dane

Správca dane určuje sadzbu dane **0,30 EUR** na osobu a prenocovanie.

§ 16

Rozsah a spôsob vedenia preukaznej evidencie pre účely dane

1. Platiteľ dane je povinný viesť samostatne za každé ubytovacie zariadenie na území mesta evidenciu ubytovaných osôb v písomnej alebo elektronickej forme. Pre potreby kontroly dane za ubytovanie musí evidencia obsahovať mená a priezviská všetkých ubytovaných osôb s adresami ich trvalého pobytu, vrátane údajov o dátumoch prenocovania (deň príchodu a deň odchodu).
2. Platiteľ dane je povinný na výzvu správcu dane bez zbytočného odkladu predložiť pre účely kontroly evidenciu podľa ods. 1 tohto paragrafu.

§ 17**Náležitosti potvrdenia o zaplatení dane**

Platiteľ dane je povinný vydať daňovníkovi, t.j. osobe, ktorá sa ubytuje v ubytovacom zariadení doklad o zaplatení dane za ubytovanie, v ktorom vyznačí nasledovné údaje:

- a) sadzbu dane za osobu v zmysle platného všeobecne záväzného nariadenia,
- b) počet prenocovaní,
- c) počet osôb, ktoré prenocovali,
- d) dátum od kedy do kedy bolo prechodné ubytovanie poskytnuté,
- e) výšku dane.

§ 18**Spôsob a lehota odvodu dane**

1. Platiteľ dane je povinný do 15 dní po ukončení polroka predložiť správcovi dane písomné oznámenie k dani za ubytovanie o počte ubytovaných osôb za predchádzajúci polrok, za každé ubytovacie zariadenie na území mesta samostatne.
2. Náležitosti oznámenia podľa ods. 1 tvorí Prílohu č.2.
3. Daň za ubytovanie sa platí polročne a je splatná bez vyrubenia do 15 dní od ukončenia polroka za predchádzajúci polrok.
4. Daň za ubytovanie je možné uhradiť bezhotovostným prevodom, alebo hotovostným vkladom na účet správcu dane v peňažnom ústave alebo hotovostnou platbou v pokladni Mestského úradu na základe identifikačných údajov, ktoré obdrží platiteľ v písomnej forme od správcu dane.

ČASŤ VI.

DAŇ ZA PREDAJNÉ AUTOMATY

§ 19**Predmet úpravy**

Predmetom tohto všeobecne záväzného nariadenia je určenie náležitosti miestnej dani za predajné automaty podľa splnomocňovacieho ustanovenia § 51 zákona č. 582/2004 Z.z. správcom dane.

§ 20**Sadzba dane**

Správca dane určuje sadzbu dane **50,00 EUR** za jeden predajný automat a kalendárny rok.

§ 21**Spôsob vedenia preukaznej evidencie na účely dane a spôsob identifikácie predajných automatov**

1. Daňovník je povinný označiť každý predajný automat na viditeľnom mieste štítkom, kde musí byť uvedené obchodné meno prevádzkovateľa, sídlo resp. miesto podnikania, IČO, dátum začatia prevádzkovania predajného automatu a výrobné číslo.
2. Daňovník je povinný na výzvu správcu dane predložiť inventárny zoznam evidencie predajných automatov.

§ 22**Zníženie dane**

Správca dane ustanovuje zníženie dane o 50 % za predajné automaty, ktoré

- a) sú umiestnené v priestoroch základných škôl a vydávajú tovar s prevahou mliečnych výrobkov, t.j. v rozsahu väčšom ako 50% ponúkaných tovarov.

ČASŤ VII.

DAŇ ZA NEVÝHERNÉ HRACIE PRÍSTROJE

§ 23**Predmet úpravy**

Predmetom tohto všeobecne záväzného nariadenia je určenie náležitosti miestnej dani za nevýherné hracie prístroje podľa splnomocňovacieho ustanovenia § 59 zákona č. 582/2004 Z.z. správcom dane.

§ 24**Sadzba dane**

Správca dane určuje sadzbu dane **50,00.EUR** za jeden nevýherný hrací prístroj a kalendárny rok.

§ 25**Spôsob vedenia preukaznej evidencie na účely dane a spôsob identifikácie nevýherných hracích prístrojov**

1. Daňovník je povinný viesť preukaznú písomnú (alebo elektronickú) evidenciu nevýherných hracích prístrojov v rozsahu údajov:
 - a) výrobné číslo prístroja,
 - b) dátum začatia prevádzkovania prístroja,
 - c) označenie prevádzky a miesta, kde je prístroj umiestnený,
 - d) identifikačné údaje prevádzkovateľa (obchodné meno, sídlo alebo miesto podnikania, IČO, štatutárny zástupca, prevádzkovateľ).
2. Daňovník je povinný na výzvu správcu dane bezodkladne predložiť inventárny zoznam evidencie nevýherných hracích prístrojov.
3. Daňovník je povinný označiť každý nevýherný hrací prístroj na viditeľnom mieste štítkom, kde musí byť uvedené obchodné meno prevádzkovateľa, sídlo resp. miesto podnikania, IČO, dátum začatia prevádzkovania nevýherného hracieho prístroja a výrobné číslo.

ČASŤ VIII.**ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA****§ 26****Zrušovacie ustanovenia**

Týmto VZN sa zrušuje Všeobecne záväzné nariadenie č. 1/2009 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území mesta Spišské Vlachy.

§ 27**Záverčné ustanovenia**

Mestské zastupiteľstvo v Spišských Vlachoch sa uznieslo na vydaní tohto VZN na svojom zasadnutí dňa 3.12.2012 uznesením č..... a VZN nadobúda účinnosť dňom 01.01.2013.

Návrh VZN vyvesený: 16.11.2012

Návrh VZN zvesený:

VZN vyvesené:

VZN zvesené:

Lubomír Fifik
primátor

Prílohy:

Príloha č. 1 – Oznámenie *vzniku, *zániku daňovej povinnosti k dani za užívanie verejného priestranstva

Príloha č. 2 - Oznámenie *vzniku, *zániku daňovej povinnosti k dani za ubytovanie

V Spišských Vlachoch, dňa 14.11.2012

Vypracovala: Mgr. Viera Hanigovská

Príloha č. 1

Oznámenie

***vzniku, *zániku daňovej povinnosti
k dani za užívanie verejného priestranstva**

DAŇOVNÍK – FYZICKÁ OSOBA	DAŇOVNÍK – PRÁVNICKÁ OSOBA, – FYZICKÁ OSOBA PODNIKATEĽ
Meno, priezvisko, titul:	Obchodné meno alebo názov:
Adresa trvalého pobytu:	Sídlo, miesto podnikania:
Dátum narodenia:	IČO:
	Zastúpená: Meno, priezvisko: Adresa trvalého pobytu:
Banka:	Banka:
Číslo účtu:	Číslo účtu:
Telefón:	Telefón:
<p>oznamuje správcovi dane mestu Spišské Vlachy *vznik, *zánik daňovej povinnosti:</p> <p>* deň začatia osobitného užívania verejného priestranstva * deň ukončenia osobitného užívania verejného priestranstva</p> <p>výmera osobitného užívaného verejného priestranstva v m² na pozemku par. č.</p>	
<p>osobitné spôsoby užívania verejného priestranstva:</p> <p>- * umiestnenie zariadenia, slúžiaceho na poskytovanie služieb, -. * umiestnenie stavebného zariadenia, predajného zariadenia, umiestnenie cirkusu, zariadenia lunaparku a iných atrakcií, - * umiestnenie skládky.</p>	

Poučenie:

Daňovník je povinný sám si vypísať toto oznámenie podľa predtlača a pravdivo uviesť všetky skutočnosti, rozhodujúce pre výpočet dane.

Spišské Vlachy, dňa

.....
podpis daňovníka

* čo sa hodí podčiarknuť

Príloha č. 2

Oznámenie

*vzniku, *zániku daňovej povinnosti k dani za ubytovanie

PLATITEĽ DANE – PREVÁDZKOVATEĽ ZARIADENIA		
Meno, priezvisko, titul:	Obchodné meno alebo názov:	
Adresa trvalého pobytu:	Sídlo, miesto podnikania:	
Dátum narodenia:	IČO:	
	Zastúpená: Meno, priezvisko: Adresa trvalého pobytu:	
Banka:	Banka:	
Číslo účtu:	Číslo účtu:	
Telefón:	Telefón:	
<p>oznamuje správcovi dane mestu Spišské Vlachy *vznik, *zánik daňovej povinnosti:</p> <ul style="list-style-type: none"> - zaradenie ubytovacieho zariadenia v zmysle osobitného predpisu: - názov ubytovacieho zariadenia, v ktorom sa poskytuje odplatné prechodné ubytovanie: - celková ubytovacia kapacita (uviesť počet lôžok): 		
Deň začatia poskytovania odplatného prechodného ubytovania	Deň ukončenia poskytovania odplatného prechodného ubytovania	Počet lôžok

Poučenie:

Daňovník je povinný sám si vypísať toto oznámenie podľa predtlača a pravdivo uviesť všetky skutočnosti, rozhodujúce pre výpočet dane.

Spišské Vlachy, dňa

.....
podpis daňovníka

* čo sa hodí podčiarknuť