

**Mesto Spišské Vlachy vyhlasuje:
OBCHODNÚ VEREJNÚ SÚŤAŽ**

podľa § 281 až § 288 nasl. Obchodného zákonníka
a v zmysle zák.138/1991 Zb. zák. 258/2009 Z. z. O majetku obcí

**prenájom časti nehnuteľnosti : priestory v Kultúrnom dome na prízemí
/ Svetidlá / v Spišských Vlachoch**

Predmetné priestory :

- miestnosť č. 1 prevádzkové priestory kancelária č. 01 44,35 m² podlahovej plochy
/ najnižšia ponuka 34 €/m²/rok /
- miestnosť č. 2 prevádzkové priestory kancelária č. 02 18,00 m² podlahovej plochy
/ najnižšia ponuka 27 €/m²/rok /
- miestnosť č. 3 chodba 5 m² podlahovej plochy / najnižšia ponuka 27 €/m²/rk /

Záujemca o prenájom priestorov je povinný uviesť v cenovej ponuke budúci účel využitia objektu.

Bližšie informácie Vám poskytneme na oddelení správy úsekových zariadení MsÚ alebo na telefónnom čísle : 053 / 417 42 13 / Mgr. Jež /

e-mail: nehnuteľnosti.tomaskova@spisskevlachy.sk.

Mesto Spišské Vlachy prijíma od 24.09.2014 od záujemcov žiadosti v písomnej podobe v neporušenej zalepenej obálke, kde uvedie meno, adresu účastníka a označenie „Obchodná verejná súťaž na prenájom priestorov v Kultúrnom dome na prízemí-neotvárať“

Ukončenie ponukového konania : 10.10.2014

Výberové konanie sa uskutoční : 13.10.2014

Priestory budú dané do prenájmu záujemcovi **formou najvyššej cenovej ponuky.**

Mesto si vyhradzuje právo v prípade nevýhodných ponúk, resp. zmeny okolností pri prenájme vyššie uvedených priestorov, ponuku na prenájom zrušiť a ponuku opakovať.

Podmienky súťaže:

1. Súťaž sa začína dňom jej uverejnenia na úradnej tabuli Mesta Spišské Vlachy dňa 24.09.2014
2. Návrh do súťaže predkladá jej účastník v neporušenej zalepenej obálke, kde uvedie meno, adresu účastníka a označenie „Obchodná verejná súťaž na prenájom priestorov v Kultúrnom dome – neotvárať“

V obálke účastník predloží:

a/ kópiu dokladu preukazujúcu totožnosť účastníka

b/ cenovú ponuku v € / m²/rok / na uvedené priestory so špecifikáciou na prevádzkové priestory, chodbu a sociálne priestory

3. Vyhlasovateľ súťaže je oprávnený rokovať o uzatvorení nájomnej zmluvy s ďalším najúspešnejším uchádzačom aj v prípadoch ak z akýchkoľvek dôvodov uchádzač, ktorého ponuka bola najvyššia neuzavrie nájomnú zmluvu.

4. Účastník nemôže označiť údaje svojho návrhu ako dôverné.

5. Obálka musí byť doručená na Mestský úrad cez podateľňu tak, aby jej prijatie mohlo byť zaevidované najneskôr dňa 10.10.2014 do 15,00 hod.

Návrh doručený po stanovenom termíne, resp. návrh v ktorom nebude splnená niektorá zo stanovených podmienok súťaže, nebude do súťaže zaradený. Na otváranie obálok a kontrolu predložených podkladov budú účastníci pozvaní. Vyhlasovateľ bude písomne informovať všetkých účastníkov súťaže o výsledku súťaže do 20.10.2014.

6. Vyhlasovateľ si vyhradzuje:

- právo odmietnuť všetky predložené návrhy
- meniť uverejnené podmienky súťaže, alebo súťaž zrušiť
- predĺžiť lehotu na vyhlásenie výsledku súťaže

Účastníci súťaže môžu dodatočne dopĺňať, alebo meniť návrh zmluvy a to aj po uplynutí lehoty na predkladanie návrhov len na základe výzvy vyhlasovateľa a v ním stanovenej lehote.

v.r.

Lubomír F i f i k
primátor mesta